

О Б Щ И Н А Ш У М Е Н



П Р О Г Р А М А

ЗА

УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЗА 2025 Г.

Общи положения

Настоящата програмата е разработена на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и отразява намеренията на Община Шумен за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2025 г.

Съдържание:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноски в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
5. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
6. Обектите по т. 5 от първостепенно значение.

1. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ 2025 г.	Прогноза в лева
	<i>А. От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Приходи от наеми на имущество	360 000
2.	Приходи от наеми на земи	760 000
	<i>Всичко от управление на имоти - общинска собственост</i>	1 120 000

	<i>Б. От разпореждане с имоти - общинска собственост</i>	
1.	Приходи от продажба на сгради	1 800 000
2.	Приходи от продажба на НДА - учредяване на право на строеж, пристрояване, надстрояване, право на ползване, учредяване на сервитути - право на преминаване и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	150 000
3.	Приходи от продажба на земя – поземлени имоти, урегулирани поземлени имоти и идеални части от тях	2 400 000
4.	Приходи от такси и цени на услуги	402 000
	<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	4 752 000
	<i>Всичко приходи</i>	5 872 000
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За дейности свързани с изработване на: скици и схеми, проекти за разделяне или обединяване на имоти, заснемане и трасиране на имоти, други	20 000
2.	За възлагане на експертни оценки от лицензиран оценител	10 000
3.	За обявления и презентиране на имоти	3 000
4.	За придобиване чрез покупко – продажба или отчуждаване на имоти, за които с ПУП е предвидено публично мероприятие, както и за учредяване на вещни права в полза на общината върху такива имоти	60 000
	<i>Всичко разходи</i>	93 000

2. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, КАКТО И ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ

1. Помещение с площ от 39.44 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
2. Помещение с площ от 11.89 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
3. Помещение с площ от 11.48 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
4. Помещение с площ от 45.56 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
5. Помещение с площ от 51.90 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
6. Помещение № 6, с площ от 28.42 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
7. Помещения с обща площ от 228.50 кв.м., ул. Цар Иван Александър № 81, ет. 2, г. Шумен, за офиси и сервизни помещения;
8. Помещение с площ от 11.89 кв.м., ет. 6, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис ;
9. Помещение с площ от 35 кв.м., ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за социални дейности;
10. Помещение с площ от 13 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 100, гр. Шумен, за офис;
11. Помещение с площ от 13.30 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 101, гр. Шумен, за офис;
12. Помещение с площ от 14.30 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 102, гр. Шумен, за офис;
13. Помещение с площ от 21.30 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 103, гр. Шумен, за офис;
14. Помещение с площ от 15.50 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 104, гр. Шумен, за офис;
15. Помещение с площ от 15.50 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 105, гр. Шумен, за офис;
16. Помещение с площ от 13 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.2, стая № 200, гр. Шумен, за офис;
17. Помещение с площ от 28.80 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.2, стая № 201, гр. Шумен, за офис;

18. Помещение с площ от 21.30 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.3, стая № 202, гр. Шумен, за офис;
19. Помещение с площ от 15.50 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.2, стая № 203, гр. Шумен, за офис;
20. Помещение с площ от 15.50 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.2, стая № 204, гр. Шумен, за офис;
21. Помещение с площ от 13 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.3, стая № 300, гр. Шумен, за офис;
22. Помещение с площ от 28.80 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.3, стая № 301, гр. Шумен, за офис;
23. Помещение с площ от 21.30 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.3, стая № 302, гр. Шумен, за офис;
24. Помещение с площ от 15.50 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.3, стая № 303, гр. Шумен, за офис;
25. Помещение с площ от 15.50 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.3, стая № 304, гр. Шумен, за офис;
26. Помещение под № 1, с площ 58.50 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за услуги;
27. Помещение под № 1а, с площ 50.86 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
28. Помещение под № 1б, с площ 34.60 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за услуги;
29. Помещение под № 1г, с площ 15.50 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за услуги;
30. Помещение под № 1в, с площ 12.60 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
31. Помещение под № 3, с площ 8.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
32. Помещение под № 3а, с площ 8.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
33. Помещение под № 8, с площ 48.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
34. Помещение под № 9, с площ 52.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
35. Помещение под № 11, с площ 94.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен, за офис;
36. Помещения под № 12 и № 13, с обща площ 159.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за склад;
37. Помещение под № 12, с площ 22.5 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за склад;
38. Помещение под № 16, с площ 41.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за услуги;
39. Помещение под № 17, с площ 23.20 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за услуги;

40. Помещение под № 18, с площ 21.50 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
41. Помещение под № 18а, с площ 25 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
42. Помещение под № 19, с площ 16.50 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
43. Помещение под № 20, с площ 14 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
44. Помещение под № 21, с площ 15.50 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
45. Помещение под № 22, с площ 40 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
46. Помещения с обща площ от 70 кв.м., ул. Съединение № 71, гр. Шумен, за офиси;
47. Помещения с обща площ от 67 кв.м., ул. Съединение № 71, гр. Шумен, за офиси;
48. Помещение с площ от 32 кв.м. на приземния етаж в Къща "Братя Куцарови", ул. Цар Освободител, гр. Шумен, за кафе-аперитив;
49. Помещение с площ от 54 кв.м., ул. Добруджа № 1 /до Млад техник/, гр. Шумен, за магазин за обикновени промишлени стоки;
50. Помещение с площ от 63 кв.м., ул. Добруджа № 1 /до Млад техник/, гр. Шумен, за магазин за обикновени промишлени стоки;
51. Помещение с площ от 16.80 кв.м., за магазин за обикновени промишлени стоки, обект Млад - техник, ул. Добруджа № 1, гр. Шумен;
52. Помещение с обща площ от 53.26 кв.м. / 36.52 кв.м. търг. пл. и 16.74 кв.м. склад /, ул. Добруджа № 1, гр. Шумен, за търговия с хранителни стоки;
53. Помещение с площ от 47 кв.м., ул. Добруджа № 1 /до Млад техник/, гр. Шумен, за магазин за обикновени промишлени стоки;
54. Помещение с площ от 26.50 кв.м., ул. Ришки поход № 38, гр. Шумен, за магазин за обикновени промишлени стоки;
55. Помещение с площ от 16.48 кв.м., ул. Ришки поход № 38, гр. Шумен, за офис;
56. Помещение от автобусна спирка с площ от 26.20 кв.м., ул. Генерал Скобелев, гр. Шумен, за извършване на търговска дейност;
57. Помещение от автобусна спирка с площ от 11.08 кв.м., ул. Генерал Скобелев, гр. Шумен, за извършване на търговска дейност;
58. Помещение с площ от 6.50 кв.м., бул. Плиска, гр. Шумен (до автобусната спирка), за търговска дейност.
59. Помещение с площ от 36 кв.м., бул. Велики Преслав № 134 /в сградата на кметството/, кв. Дивдядово, гр. Шумен, за магазин;
60. Помещение с площ от 13.50 кв.м., бул. Велики Преслав № 134 /в сградата на кметството/, кв. Дивдядово, гр. Шумен, за пощенски услуги;
61. Помещение от автобусна спирка с площ от 4 кв.м., бул. Велики Преслав, кв. Дивдядово, гр. Шумен, за извършване на търговска дейност, ;

62. Помещение с площ от 9.5 кв.м., до второ основно у-ще „Д-р Петър Берон“, ул. Съединение, гр. Шумен за търговска дейност;
63. Помещение с площ от 19.25 кв.м. в сградата на Младежки дом, ул. Съединение № 103, гр. Шумен, за офис;
64. Обект за търговска дейност с обща площ от 177.23 кв.м. (търговска площ в размер на 93.93 кв.м. и складове и сервизни помещения с площ от 83.30 кв.м.) представляващ част от сградата на Общински младежки дом гр. Шумен;
65. Помещение с площ 24.85 кв.м., до старата поликлиника, гр. Шумен, за гараж;
66. Сграда на два етажа със застроена площ от 74.00 кв.м., ул. „Акчар“ № 5, гр. Шумен, за социални дейности;
67. Помещение с площ от 30 кв.м., ул. „Тракия“ № 8а, гр. Шумен, за социални дейности;
68. Помещения с обща площ от 170 кв.м., до ГПЧЕ Н.Й. Вапцаров, гр. Шумен, за търговска дейност
69. Помещение с площ от 32 кв.м., бул. „Мадара“, гр. Шумен, в двора на бившата работническа болница, за услуги;
70. Помещение с площ от 18 кв.м., бул. „Мадара“, гр. Шумен, в двора на бившата работническа болница, за гараж;
71. Сграда със застроена площ от 74 кв.м., на един етаж, с. Струйно, Община Шумен, за търговска дейност;
72. Помещение с площ от 15 кв.м., на първия етаж в сградата на Културен клуб на пенсионера, с. Мадара, Община Шумен, за интернет зала;
73. Помещение с площ от 20 кв.м., на втория етаж в сградата на Културен клуб на пенсионера, с. Мадара, Община Шумен, за пощенска станция;
74. Помещения с обща площ 73.88 кв.м. /бивша книжарница/ ул. Мадарски конник, с. Мадара, Община Шумен, за магазин за промишлени стоки;
75. Помещение с площ от 53 кв.м., от автобусна спирка в с. Р. Димитриево, Община Шумен за търговска дейност;
76. Помещение с площ от 25 кв.м. от автобусна спирка в кв. Макак, Община Шумен, за търговска дейност;
77. Помещение с площ от 23 кв.м. от автобусна спирка в кв. Макак, Община Шумен за търговска дейност;
78. Помещение с площ от 40 кв. Дивдядово, гр. Шумен, за казан за ракия;
79. Помещение с площ от 22.50 кв.м., намиращо се в сградата на „Културен дом“, с. Царев брод, Община Шумен, за услуги;
80. Обект, представляващ част от сграда с идентификатор 23813.501.220.2, в ПИ с идентификатор 23813.501.220 по кадастралната карта на с. Друмево, целия с площ 2 206 кв.м. за социални дейности;
81. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 83510.662.326.2 по КК на гр. Шумен с обща полезна площ от 94.64, за спортни дейности
82. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.666.33.1.1 по КК на гр. Шумен с обща застроена площ 666.76, за здравни дейности.

83. Помещение с площ от 10.20 кв.м. в СЗСлужба с. Салманово за зъболекарски кабинет;
84. Помещение в СЗСлужба с. Салманово с площ от 18.02 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 8.85 кв.м.;
85. Помещение с площ от 16.63 кв.м. в СЗСлужба с. Дибич за зъболекарски кабинет;
86. Помещение в СЗСлужба с. Дибич с площ от 11.05 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 12.96 кв.м.;
87. Помещение с площ от 12.40 кв.м. в СЗСлужба с. Новосел за зъболекарски кабинет;
88. Помещение в СЗСлужба с. Новосел с площ от 11.60 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 10.80 кв.м.;
89. Помещение в СЗСлужба с. Друмево с площ от 15.00 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 22.61 кв.м.;
90. Помещение в СЗСлужба с. Друмево с площ от 16.93 кв.м. за зъболекарски кабинет;
91. Помещение в СЗСлужба с. И. Р. Блъсков с площ от 12.58 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 10.82 кв.м.;
92. Помещение в СЗСлужба с. Ветрище с площ от 13.70 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 15.68 кв.м.;
93. Помещение в СЗСлужба с. Вехтово с площ от 20.16 кв.м. за лекарски кабинет;
94. Помещение в СЗСлужба с. Ивански с площ от 21.06 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 10.60 кв.м.;
95. Помещение в СЗСлужба с. Ивански с площ от 19.49 кв.м. за зъболекарски кабинет;
96. Помещения с обща площ от 21.19 кв.м. в СЗСлужба с. Струйно за лекарски кабинет;
97. Помещения в СЗСлужба с. Царев брод с обща площ от 25.90 кв.м. за лекарски кабинет;
98. Помещения в СЗСлужба с. Царев брод с обща площ от 15.58 кв.м. за зъболекарски кабинет;
99. Помещение в СЗСлужба с. Мараш с площ от 17.60 кв.м. за лекарски кабинет;
100. Помещение в СЗСлужба с. Мадара с площ от 17.67 кв.м. за зъболекарски кабинет;
101. Помещение в СЗСлужба с. Мадара с площ от 19.07 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 9.95 кв.м.;
102. Помещение в СЗСлужба с. Градище с площ от 13.42 кв.м. за зъболекарски кабинет;
103. Помещение в СЗСлужба с. Градище с площ от 14.01 кв.м. лекарски кабинет;
104. Помещение с площ от 15.20 кв.м., за зъболекарски кабинет № 1 /филиал Тракия/, ул. Тракия № 8, гр. Шумен;
105. Помещение с площ от 15.20 кв.м., за зъболекарски кабинет № 2 /филиал

- Тракия/, ул. Тракия № 8, гр. Шумен;
106. Помещение с площ от 13.68 кв.м., за зъболекарски кабинет № 1 /филиал Боян Българанов, т.1 на ул. Ген. Драгомиров № 44, гр. Шумен;
 107. Помещения с обща площ от 14.22 кв.м., за зъболекарски кабинет № 2 /филиал Боян Българанов, ет. 1 на ул. Ген. Драгомиров № 44, гр. Шумен;
 108. Помещение с площ 14.80 кв.м., ет.2 на ул. Ген. Драгомиров № 44, гр. Шумен;
 109. Помещение с площ от 12.24 кв.м., за зъболекарски кабинет № 3 /филиал Боян Българанов, ул. Ген. Драгомиров № 44, гр. Шумен;
 110. Терен с площ от 1.00 кв.м., за поставяне на кафе-автомат, бул. Славянски № 17, гр. Шумен;
 111. Терен с площ от 1.00 кв.м., бул. Славянски, Школата по изкуствата, ет. 4, гр. Шумен;
 112. Павилион - Мадарски конник с площ от 5 кв. м., с. Мадара, Община Шумен;
 113. Помещение с площ от 8 кв.м. в сградата на Търговски комплекс с. Струйно, Община Шумен за базова станция;
 114. Помещения с обща площ от 36 кв.м. от автобусна спирка на с. П. Волово, за кафе - аперитив;
 115. Помещение с площ от 8 кв.м., от автобусна спирка на ул. Ал. Константинов, гр. Шумен, за търговска дейност;
 116. Помещение с площ от 32 кв.м., в двора на бившата работническа болница, гр. Шумен, за извършване на услуги;
 117. Помещение – гараж № 4 с площ от 18 кв.м., намиращо се в бившата работническа болница, за гараж;
 118. Терен с площ от 1 кв. м. за поставяне на АТМ /банкомат/ в сградата на бул. Славянски, гр. Шумен;
 119. Терен с площ от 4 кв. м. за поставяне на АТМ /банкомат/ до банка ОББ на ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен;
 120. Терен с площ от 16 кв.м. в гр. Шумен, пл. Гривица, под № 22 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
 121. Терен с площ от 12.25 кв.м. в гр. Шумен, пл. Гривица, под № 22а от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
 122. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, бул. Симеон Велики, под № 50 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
 123. Терен с площ от 16 кв.м. в гр. Шумен, бул. Симеон Велики и ул. Панайот Волон, под № 57 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
 124. Терен с площ от 102 кв.м. в гр. Шумен, ул. Владайско въстание, под № 96 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;

125. Терен с площ от 20 кв.м. в гр. Шумен, ул. Петра, под № 74 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на услуги;
126. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, ул. Искър, под № 11 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
127. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, ул. Симеон Велики, под № 51 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
128. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Осми март, под № 66 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за услуги;
129. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара (до автогарата), под № 108 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
130. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара (до ЦКБ), под № 187 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
131. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, бул. Велики Преслав (до бистро Воаяж), под № 188 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
132. Терен с площ от 6 кв.м. в гр. Шумен, ул. Осми март, под № 66 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
133. Терен с площ от 10 кв.м. в гр. Шумен, ул. Васил Априлов, под № 163 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
134. Терен с площ от 9 кв.м. в гр. Шумен, ул. Васил Априлов, под № 163а от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
135. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Средна гора, под № 19 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
136. Терен с площ от 10.5 кв.м. в гр. Шумен, ул. Цар освободител /до банка ДСК/, под № 53 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
137. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Генерал Скобелев /срещу новия Кауфланд/, под № 29 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
138. Терен с площ от 48 кв.м. в гр. Шумен, ул. Северна, под № 73 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
139. Терен с площ от 30.6 кв.м. в гр. Шумен, ул. Родопи, под № 156 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
140. Терен с площ от 64 кв.м. в гр. Шумен, ул. Тетово, под № 63 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;

141. Терен с площ от 10 кв.м. в гр. Шумен, ул. Христо Ботев, под № 181 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
142. Терен с площ от 16 кв.м. в гр. Шумен, ул. Странджа, под № 153 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
143. Терен с площ от 16 кв.м. в гр. Шумен, ул. Тракия, под № 146 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
144. Терен с площ от 9 кв.м. в гр. Шумен, ул. Лозенград, под № 141 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
145. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Генерал Драгомиров, под № 1 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
146. Терен с площ от 10.80 кв.м. в гр. Шумен /до КАТ/, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
147. Терен с площ от 300 кв.м. в гр. Шумен, кв. Боян Българанов /пред дома за стари хора/, за открит склад за дърва;
148. Площ от 24 кв.м., от която 16 кв.м. за разполагане на телекомуникационно оборудване в кметството на с. Новосел, Община Шумен;
149. Терен с площ от 42 кв.м. в с. Мадара, Община – Шумен, под № 1 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност.
150. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, ул. Симеон Велики, под № 189 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
151. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Средна гора/ул. Генерал Драгомиров, под № 1 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
152. Терен с площ от 9 кв.м. в гр. Шумен, ул. Лозенград, под № 141 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
153. Терен с площ от 6 кв.м. в гр. Шумен, бул. Симеон Велики, под № 42а от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
154. Терен с площ от 12.00 кв.м. в гр. Шумен, ул. Ген Скобелев, под № 29 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
155. Терен с площ от 6 кв.м. в гр. Шумен, под № 8 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
156. Терен с площ от 38 кв.м. в гр. Шумен, под № 16 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;

179. Терен с площ от 9 кв.м. в гр. Шумен, под № 70 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
180. Терен с площ от 32 кв.м. в гр. Шумен, под № 71 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
181. Терен с площ от 32,5 кв.м. в гр. Шумен, под № 76 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
182. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, под № 78 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
183. Терен с площ от 10,5 кв.м. в гр. Шумен, под № 79 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
184. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, под № 82 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
185. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, под № 106 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
186. Терен с площ от 16 кв.м. в гр. Шумен, под № 107 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
187. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, под № 108 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
188. Терен с площ от 4.29 кв.м. в гр. Шумен, под № 109 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
189. Терен с площ от 24 кв.м. в гр. Шумен, под № 112 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за услуги;
190. Терен с площ от 6 кв.м. в гр. Шумен, под № 120 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за услуги;
191. Терен с площ от 106 кв.м. в гр. Шумен, под № 122 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
192. Терен с площ от 54 кв.м. в гр. Шумен, под № 124 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
193. Терен с площ от 9 кв.м. в гр. Шумен, под № 127 от одобрената схема, за поставяне на павилион за извършване на услуги;
194. Терен с площ от 10,5 кв.м. в гр. Шумен, под № 136 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
195. Терен с площ от 26 кв.м. на бул. Славянски в гр. Шумен, за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност;
196. Терен с площ от 16 кв.м. на пл. Оборище в гр. Шумен, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
197. Терен с площ от 14.58 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара, под № 121 от
198. одобрена схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за услуги;
199. Терен с площ от 19.80 кв.м. в с. Белокопитово, ул. Александър Стамболийски, под № 187 от одобрена схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
200. Терен с площ от 8 560 кв. м., част от имот с идентификатор 83510.670.200, за изграждане на ТИР Паркинг.
201. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, пл.,„Оборище“, под № 166, за

- тотопункт;
202. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, кв.,„Боян Българанов“, ул.,„Самара“, под № 3, за тотопункт;
 203. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул.,„Македония“, под № 36, за тотопункт;
 204. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, кв.,„Дивдядово“, бул.,„Велики Преслав“, под № 179, за тотопункт;
 205. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, ул.,„Стефан Изворски“, под № 176, за тотопункт;
 206. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, ул.,„Хан Крум“, под № 62, за тотопункт;
 207. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, кв.,„Тракия“, ул.,„Странджа“, под № 151, за тоотпункт;
 208. Терен с площ от 58 кв.м. в гр. Шумен, /РУМ/, ул. Съединение, под № 80, за тотопункт.
 209. Помещение с площ от 12.93 кв.м., разположено в част от административната сграда на Община Шумен, бул. „Славянски“ № 17, за офис.
 210. Обработваеми земеделски земи от Общинския поземлен фонд по землища, местности, НТП и площи, които Община Шумен има намерение да отдава под наем или аренда - **Приложение 1;**
 211. Земеделски земи по чл.19 и § 26 от ЗСПЗЗ, които Община Шумен има намерение да отдава под наем - **Приложение 2;**
 212. Общински мери и пасища които Община Шумен има намерение да предостави за общо и индивидуално ползване - **Приложение 3.**
 213. Терени за разполагане на нестационарни търговски обекти в Централна градска част на гр. Шумен съгласно утвърдена схема.

Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

1. ПИ с идентификатор 83510.670.392 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ XVIII „Производствени и складови дейности“ в кв. 340д по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 1775 кв.м., АОС № 1707;
2. ПИ с идентификатор 83510.669.485 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ XXVII – „Производствени и складови дейности“ в кв. 369 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 3111 кв.м., АОС № 5055;
3. ПИ с идентификатор 83510.670.495 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ ХСV – „ООД“ в кв. 340 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 175 кв.м., АОС № 5064;
4. ПИ с идентификатор 83510.670.87 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ IX – „Производствени и складови дейности“ в кв. 340 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 1283 кв.м., АОС № 5063;
5. ПИ с идентификатор 83510.657.248 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX-346 „За жилищни нужди“ в кв. 644 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 253 кв. м., АОС № 1730;

6. ПИ с идентификатор 83510.657.249 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII-346 „За жилищни нужди” в кв. 644 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 286 кв. м., АОС № 1729;
7. ПИ с идентификатор 83510.658.400 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI „КОО” в кв. 572 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 350 кв.м., АОС № 2954;
8. ПИ с идентификатор 83510.657.310 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 201 кв.м., АОС № 2876;
9. ПИ с идентификатор 83510.657.309 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 965 кв.м., АОС № 2878;
10. ПИ с идентификатор 83510.657.307 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ V „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 621 кв.м., АОС № 2879;
11. ПИ с идентификатор 83510.658.418 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI „КОО” в кв. 561б с площ 460 кв.м., АОС № 858;
12. ПИ с идентификатор 83510.665.78 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 2 с площ 2470 кв.м., в ход е процедура по съставяне на АОС;
13. ПИ с идентификатор 83510.659.373 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на част от УПИ IV – „За озеленяване“ в кв. 630 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 291кв.м., АОС № 3028;
14. ПИ с идентификатор 83510.658.220 по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ от 312 кв.м., заедно със сграда с идентификатор 83510.658.220.1 със ЗП 106 кв.м., в ход е процедура по съставяне на АОС;
15. ПИ с идентификатор 83510.672.13 по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ 294 кв.м., съответстващ на УПИ XIV "ЖС и КОО" в кв.476 по плана на гр.Шумен, АОС № 4311;
16. ПИ с идентификатор 83510.660.612 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 75 кв.м., съответстващ на УПИ V – “ООД” в кв.574б по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 4882;
17. ПИ с идентификатор 83510.660.732 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 226 кв.м., за който е отреден УПИ IX-112 в кв. 91д по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
18. ПИ с идентификатор 83510.656.394 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 112 кв.м., съответстващ на УПИ III ООД в кв.641б по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 4877;
19. ПИ с идентификатор 83510.665.245 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 5603 кв.м., съответстващ на част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
20. ПИ с идентификатор 83510.664.610 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 205 кв.м., за който е отреден УПИ II – „КОО“ в кв. 2344 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 5997;

21. ПИ с идентификатор 83510.664.543 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 261 кв.м., за който е отреден УПИ I – „ООД“ в кв. 2347 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 5524;
22. ПИ с идентификатор 83510.664.563 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 267 кв.м., за който е отреден УПИ I – 191 в кв. 2348 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
23. ПИ с идентификатор 83510.658.323 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 227 кв.м., за който е отреден УПИ III – „КОО“ в кв. 561в по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
24. ПИ с идентификатор 83510.668.405 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 360 кв.м., за който е отреден УПИ IV – „За средноетажно жилищно застрояване“ в кв. 361 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6158/2023 г.
25. ПИ с идентификатор 83510.661.171 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 357 кв.м., за който е отреден УПИ XIX-6104а, 6105 в кв. 21 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
26. ПИ с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 18690 кв.м. в местност „Чернювец“, землище гр. Шумен – кв. Дивдядово, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, конкретно предназначение „Компостиране и сепариране на отпадъци“ и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“, АОС № 5532;
27. ПИ с идентификатор 83510.659.300 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 442 кв.м., за който е отреден УПИ V в кв. 59б по действащия ПУП на гр. Шумен, заедно с попадащата в него сграда с идентификатор 83510.659.300.3 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП – 125 кв.м., АОС № 5155;
28. ПИ с идентификатор 83510.665.224 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 1828 кв.м., съответстващ на имоти-дворища с пл. № 42, пл. № 43 и пл. № 44, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6361;
29. ПИ с идентификатор 83510.665.281 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 613 кв.м., съответстващ на имот-дворище с пл. № 47, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6362;
30. 1232/1832 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.665.210 по кадастралната карта на гр. Шумен, целият с площ 1832 кв.м., съответстващ на имот-дворище с пл. № 20, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6363;
31. 495/1484 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.665.151 по кадастралната карта на гр. Шумен, целият с площ 1484 кв.м., съответстващ на имот-дворище с пл. № 51, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6364;
32. ПИ с идентификатор 83510.669.44 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 6433 кв.м., за който е отреден УПИ XIV-“БКС“ в кв. 367 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6365;

33. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.666.619.1.2 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 79 кв.м., представляващ втори етаж в сграда с идентификатор 83510.666.619.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, АОС № 4256;
34. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.666.619.1.3 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 77 кв.м., представляващ трети етаж в сграда с идентификатор 83510.666.619.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, АОС № 4256;
35. СГРАДА с идентификатор 83510.671.69.8 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП – 69 кв.м., на два етажа, построена в поземлен имот с идентификатор 83510.671.69 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ I – „ЖК и КОО“ в кв. 291 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на нов АОС;
36. СГРАДА с идентификатор 83510.674.406.4 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП – 1130 кв.м., на два етажа, с предназначение: Спортна сграда, база. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 83510.674.406 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на част от УПИ I - „За озеленяване и лятно кино“ в кв. 262 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 3152;
37. 1075/4682 идеални части от ИМОТ кад.№ 052037, целия с площ 4.682 дка., нива, шеста категория, местност "МАКАК СЪРТ" в землището на гр. Шумен, АОС № 1966;
38. ПИ с идентификатор 83510.44.34 по кадастралната карта на гр. Шумен, местност „ТРИЪГЪЛНИКА“ с площ 8201 кв.м., начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, АОС № 3525;
39. Незавършен обект „Б“ за комплексно обществено обслужване – магазин на един етаж със ЗП 100 кв.м., попадащ в поземлен имот с идентификатор 83510.658.131 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ I – „ЖС, КОО, гаражи и озеленяване“ в кв. 565б по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
40. Сграда с идентификатор 83510.666.124.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, на два етажа, с маза и таван, заедно с правото на строеж върху застроената площ от 81 кв.м., РЗП 324 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 83510.666.124, за който е отреден УПИ XI-2294 кв. 184 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 4288;
41. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, с предназначение за здравни и социални услуги, разположен на две нива-партер и първи етаж с обща ЗП 666.76 кв.м. и РЗП 755.93 кв.м., заедно с 0.256861 ид.ч. от общите части на сградата, АОС № 3126;
42. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.5 по кадастралната карта на гр. Шумен, с предназначение за здравни и социални услуги, разположен на четвъртия етаж със ЗП 598.74 кв.м. и РЗП 622.69 кв.м., заедно с 0.069000 ид.ч. от общите части на сградата, АОС № 3130;

43. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.6 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 139.39 кв.м. и РЗП 156.12 кв.м., от които 16.73 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.048191 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3131;
44. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.7 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 24.85 кв.м. и РЗП 27.83 кв.м., от които 2.98 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.008591 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3132;
45. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.8 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 50.29 кв.м. и РЗП 56.33 кв.м., от които 6.04 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.017387 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3133;
46. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.9 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 55.34 кв.м. и РЗП 61.98 кв.м., от които 6.64 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.019133 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3134;
47. Апартамент № 22, вх. 1, ет. 6, ул. "Генерал Драгомиров" № 38, със ЗП 40.08 кв.м. и изба № 5 с площ 2.54 кв.м., заедно с 0.00555 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.6.14.22 по КК на гр. Шумен, АОС № 5423/2021 г.;
48. Апартамент № 5, вх. 1, ет. 2, ул. "Дедеагач" № 21, със ЗП 64.69 кв.м. и изба № 5 с площ 3.30 кв.м., заедно с 0.01061 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.169.1.5 по КК на гр. Шумен, АОС № 3589/2012 г.;
49. Апартамент № 6, вх. 1, ет. 2, ул. "Дедеагач" № 26, със ЗП 59.54 кв.м. и изба № 6 с площ 3.31 кв.м., заедно с 0.01031 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.152.8.6 по КК на гр. Шумен, АОС № 2839/2008 г.;
50. ПИ с идентификатор 83510.680.146 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 219 кв.м., за който е отреден УПИ X – „ООД“ в кв. 32 по действащия ПУП на гр. Шумен – кв. Дивдядово, в ход е процедура по съставяне на АОС;
51. ПИ с идентификатор 83510.678.460 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 825 кв.м., АОС № 129;
52. ПИ с идентификатор 83510.678.461 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 130;

53. ПИ с идентификатор 83510.678.462 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 720 кв.м., АОС № 131;
54. ПИ с идентификатор 83510.678.463 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ V в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 690 кв.м., АОС № 132;
55. ПИ с идентификатор 83510.678.464 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 710 кв.м., АОС № 133;
56. ПИ с идентификатор 83510.678.465 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен с площ 865 кв.м., съответстващ на УПИ VII-общ. в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 860 кв.м., АОС № 5481;
57. ПИ с идентификатор 83510.678.466 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 127;
58. ПИ с идентификатор 83510.678.467 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 810 кв.м., АОС № 136;
59. ПИ с идентификатор 83510.678.468 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 830 кв.м., АОС № 135;
60. ПИ с идентификатор 83510.678.469 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, за който е отреден УПИ XI – общ. в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ 511 кв.м., АОС № 6246;
61. ПИ с идентификатор 83510.678.470 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, за който е отреден УПИ XII – общ. в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ 328 кв.м., АОС № 6247;
62. ПИ с идентификатор 83510.678.472 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 470 кв.м., АОС № 144;
63. ПИ с идентификатор 83510.678.474 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 326 кв.м., АДС № 6564;
64. ПИ с идентификатор 83510.678.475 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 509 кв.м., АДС № 6565;
65. ПИ с идентификатор 83510.678.476 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ V в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 550 кв.м., АОС № 145;
66. ПИ с идентификатор 83510.678.477 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 445 кв.м., АОС № 146;
67. ПИ с идентификатор 83510.678.478 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 910 кв.м., АОС № 147;

68. ПИ с идентификатор 83510.678.479 по кадастралната карта на кв.Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 520 кв.м., АОС № 148;
69. ПИ с идентификатор 83510.678.480 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 540 кв.м., АОС № 149;
70. ПИ с идентификатор 83510.678.107 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, за който е отреден УПИ III – общ. в кв. 9 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ 574 кв.м., АОС № 5097;
- 71.ПИ с идентификатор 83510.678.515 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен с площ 900 кв.м., съответстващ на УПИ IV- „ООД“ в кв. 22 по действащия ПУП на гр. Шумен – кв. Макак, АОС № 3002;
- 72.ПИ с идентификатор 83510.679.325 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 480 кв.м., АОС № 68;
73. ПИ с идентификатор 83510.679.326 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 415 кв.м., АОС № 67;
74. ПИ с идентификатор 83510.679.323 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 420 кв.м., АОС № 70;
75. ПИ с идентификатор 83510.679.322 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 470 кв.м., АОС № 71;
76. ПИ с идентификатор 83510.679.320 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 73;
77. ПИ с идентификатор 83510.679.121 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV-82 в кв. 29 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 680 кв.м., АОС № 54;
78. ПИ с идентификатор 83510.679.163 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 780 кв.м., АОС № 41;
79. ПИ с идентификатор 83510.679.175 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIV в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 900 кв.м., АОС № 55;
80. ПИ с идентификатор 83510.679.174 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 950 кв.м., АОС № 56;
81. ПИ с идентификатор 83510.679.173 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 930 кв.м., АОС № 57;
82. ПИ с идентификатор 83510.679.172 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 880 кв.м., АОС № 58;

83. ПИ с идентификатор 83510.679.171 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 870 кв.м., АОС № 59;
84. ПИ с идентификатор 83510.679.170 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 730 кв.м., АОС № 60;
85. ПИ с идентификатор 83510.679.169 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 780 кв.м., АОС № 61;
86. ПИ с идентификатор 83510.679.168 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 720 кв.м., АОС № 62;
84ПИ с идентификатор 83510.679.167 по кадастралната карта на кв. Мътница с площ 726 кв.м., съответстващ на УПИ VI-общ. в кв. 32 по плана на гр. Шумен - кв. Мътница, АОС № 5485;
87. ПИ с идентификатор 83510.679.166 по кадастралната карта на кв. Мътница, съответстващ на УПИ V в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 740 кв.м., АОС № 64;
88. ПИ с идентификатор 83510.679.165 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 620 кв.м., АОС № 65;
89. ПИ с идентификатор 83510.679.164 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 650 кв.м., АОС № 66;
90. ПИ с идентификатор 83510.679.403 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIII в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 800 кв.м., АОС № 74;
91. ПИ с идентификатор 83510.679.402 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XII в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 590 кв.м., АОС № 75;
92. ПИ с идентификатор 83510.679.401 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 530 кв.м., АОС № 76;
93. ПИ с идентификатор 83510.679.400 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 550 кв.м., АОС № 77;
94. ПИ с идентификатор 83510.679.390 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 620 кв.м., АОС № 990;
95. ПИ с идентификатор 83510.679.391 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 600 кв.м., АОС № 987;
96. ПИ с идентификатор 83510.679.392 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 600 кв.м., АОС № 988;

97. ПИ с идентификатор 44032.501.460 по кадастралната карта на с. Лозево с площ 883 кв.м., за който е отреден УПИ XI в кв. 14 по регулационния план на с. Лозево, АОС № 6295;
98. ПИ с идентификатор 44032.501.461 по кадастралната карта на с. Лозево с площ 778 кв.м., за който е отреден УПИ XII в кв. 14 по регулационния план на с. Лозево, АОС № 6296;
99. ПИ с идентификатор 55316.78.530 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ 1490 кв.м., за който е отреден УПИ III в кв. 3 по действащия ПУП на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2899;
100. ПИ с идентификатор 55316.78.534 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ от 2150 кв.м., за който е отреден УПИ VII в кв. 3 по плана на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 0163;
101. ПИ с идентификатор 55316.78.535 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ 1403 кв.м., съответстващ на УПИ IX в кв. 3 по плана на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2905;
102. ПИ с идентификатор 55316.78.536 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ 1049 кв.м., съответстващ на УПИ X в кв. 3 по действащия ПУП на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2906;
103. ПИ с идентификатор 55316.78.455, за който е отреден УПИ I „Общински обор” в кв. 3 по плана на с. Панайот Волово, общ. Шумен с площ 2055 кв.м., заедно с попадащите в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП 80 кв.м. и навес със ЗП 52 кв.м., АОС № 1038;
104. ПИ с идентификатор 55316.78.529, за който е отреден УПИ II „Общинска люпилня” в кв. 3 по плана на с. Панайот Волово, общ. Шумен с площ 1820 кв.м., заедно с попадащите в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП 79 кв.м. и навес със ЗП 27 кв.м., АОС № 1039;
105. ПИ с идентификатор 69924.501.167 по кадастралната карта на с. Струйно с площ 2277 кв.м., за който е отреден УПИ VII - „Селкооп” в кв. 34 по плана на с. Струйно, заедно с построената в него СГРАДА с идентификатор 69924.501.167.1 със ЗП-543 кв.м., АОС № 0857;
106. ПИ с идентификатор 10464.202.145 по кадастралната карта на с. Велино, с площ 836 кв.м., за който е отреден УПИ I-145 в кв. 25 по регулационния план на с. Велино, заедно с построената в него сграда с идентификатор 10464.202.145.1 по кадастралната карта на с. Велино, с предназначение - гараж, АОС № 1952;
107. ПИ с идентификатор 10464.202.371 по кадастралната карта на с. Велино с площ 1399 кв.м., за който е отреден УПИ II-371 в кв. 62 по регулационния план на с. Велино, АОС № 2892;
108. ПИ с идентификатор 53240.501.167 по кадастралната карта на с. Овчарово с площ 1384 кв.м., за който е отреден УПИ II в кв. 12 по регулационния план на с. Овчарово, АОС № 3097;
109. ПИ с идентификатор 53240.501.265 по кадастралната карта на с. Овчарово с площ 1821 кв.м., съответстващ на УПИ V-общ. в кв. 22 по регулационния план на с. Овчарово, АОС № 4951;

110. ПИ с идентификатор 38892.501.92 по кадастралната карта на с. Костена река с площ 895 кв.м., за който е отреден УПИ XII – „За фурна и баня“ в кв. 10 по регулационния план на с. Костена река, заедно със сграда с идентификатор 38892.501.92.1 по кадастралната карта на с. Костена река /бивша фурна/, на един етаж, със ЗП – 94 кв.м., сграда с идентификатор 38892.501.92.2 по кадастралната карта на с. Костена река, на един етаж, със ЗП – 36 кв.м., АОС № 3210;
111. ПИ с идентификатор 23813.501.613 по кадастралната карта на с. Друмево с площ 1333 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 46 по регулационния план на с. Друмево, заедно с построената в него СГРАДА с идентификатор 23813.501.613.1 по кадастралната карта на с. Друмево, на един етаж, със ЗП – 122 кв.м., АОС № 4925;
112. ПИ с идентификатор 23813.501.84 по кадастралната карта на с. Друмево с площ 1739 кв.м., за който е отреден УПИ IV в кв. 34 по регулационния план на с. Друмево, АОС № 1354;
113. ПИ с идентификатор 03633.501.35 по кадастралната карта на с. Белокопитово с площ 793 кв.м., за който е отреден УПИ VII-общ. в кв. 1 по регулационния план на с. Белокопитово, АОС № 95;
114. ПИ с идентификатор 10176.501.330 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 945 кв.м., за който е отреден УПИ V – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 542;
115. ПИ с идентификатор 10176.501.329 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 720 кв.м., за който е отреден УПИ IV – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 543;
116. ПИ с идентификатор 10176.501.328 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 537 кв.м., за който е отреден УПИ III – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 544;
117. ПИ с идентификатор 10176.501.183 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 679 кв.м., за който е отреден УПИ II – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 6292;
118. ПИ с идентификатор 10176.501.211 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 861 кв.м., за който е отреден УПИ I в кв. 10 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 946;
119. ПИ с идентификатор 10176.501.212 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 767 кв.м., за който е отреден УПИ XI в кв. 10 по регулационния плана на с. Васил Друмев, АОС № 947;
120. ПИ с идентификатор 78104.501.417 по кадастралната карта на с. Царев брод с площ 1056 кв.м., за който е отреден УПИ IV-417 в кв. 36 по действащия регулационен план на с. Царев брод, в ход е процедура по съставяне на АОС;
121. ПИ с идентификатор 32158.294.1201 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 2544 кв.м., за който е отреден УПИ II – „ООД“ в кв. 29 по регулационния план на с. Ивански, АОС № 2032;
122. ПИ с идентификатор 32158.294.1022 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 889 кв.м., за който е отреден УПИ I в кв. 2а по действащия регулационен план на с. Ивански, АОС № 6176/2023 г.

123. ПИ с идентификатор 32158.294.923 с площ 517 кв.м., за който е отреден УПИ I – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 980;
124. ПИ с идентификатор 32158.294.924 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 544 кв.м., за който е отреден УПИ II – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 981;
125. ПИ с идентификатор 32158.294.928 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 454 кв.м., за който е отреден УПИ III – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 982;
126. ПИ с идентификатор 32158.294.929 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 421 кв.м., за който е отреден УПИ UПИ IV – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 983;
127. ПИ с идентификатор 32158.294.927 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 436 кв.м., за който е отреден УПИ V – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 984;
128. ПИ с идентификатор 32158.294.926 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 430 кв.м., за който е отреден УПИ VI – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 985;
129. ПИ с идентификатор 32158.294.925 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 441 кв.м., за който е отреден УПИ VII – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 986;
130. ПИ с идентификатор 20938.501.470 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 4528 кв.м., за който са отредени УПИ II и УПИ III в кв. 8 по регулационния план на с. Дибич, АОС № 3416 и АОС № 3417;
131. ПИ с идентификатор 80546.501.390 по кадастралната карта на с. Черенча с площ 1580 кв.м., за който е отреден УПИ XIII-278 в кв.3 по регулационния план на с. Черенча, АОС № 4381;
132. ПИ с идентификатор 80546.501.378 по кадастралната карта на с. Черенча с площ 1524 кв.м., за който е отреден УПИ VII – 291 в кв. 3 по регулационния план на с. Черенча, АОС № 1043;
133. ПИ с идентификатор 80546.501.379 по кадастралната карта на с. Черенча с площ 1123 кв.м., за който е отреден УПИ VIII – 291 в кв. 3 по регулационния план на с. Черенча, АОС № 1044;
134. ПИ с идентификатор 41188.501.28, за който е отреден УПИ VI в кв. 11 по регулационния план на с. Коньовец, с площ 800 кв.м., АОС № 4663;
135. ПИ с идентификатор 41188.501.33 по кадастралната карта на с. Коньовец с площ 721 кв.м., съответстващ на УПИ I в кв. 11 по регулационния план на с. Коньовец, АОС № 4665/2016 г.
136. ПИ с идентификатор 41188.503.78 по кадастралната карта на с. Коньовец с площ 640 кв.м., за който е отреден УПИ VIII в кв. 2 по регулационния план на с. Коньовец, в ход е процедура по съставяне на АОС;
137. ПИ с идентификатор 46053.501.71 по кадастралната карта на с. Мадара с площ 1511 кв.м., за който е отреден УПИ XVII в кв. 2 по действащия регулационен план на с. Мадара, в ход е процедура по съставяне на нов АОС;

138. ПИ с идентификатор 46053.501.67 по кадастралната карта на с. Мадара с площ 1275 кв.м., за който е отреден УПИ XIX в кв. 2 по действащия регулационен план на с. Мадара, в ход е процедура по съставяне на нов АОС;
139. ПИ с идентификатор 46053.501.382, за който е отреден УПИ XIV в кв. 55 по регулационния план на с. Мадара, община Шумен, с площ 1670 кв.м., АОС № 2452;
140. СГРАДА с идентификатор 46053.501.820.1 по кадастралната карта на с. Мадара със ЗП 160 кв.м., на два етажа, с изба, построена в ПИ с идентификатор 46053.501.820, съответстващ на УПИ VI – „ООД“ в кв. 37 по действащия регулационен план на с. Мадара, АОС № 4977;
141. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 46053.501.484.1.2 по кадастралната карта на с. Мадара, разположен на първи етаж със ЗП 72.00 кв.м. и САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 46053.501.484.1.3 по кадастралната карта на с. Мадара, разположен на втори етаж със ЗП 288.00 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 46053.501.484.1 по кадастралната карта на с. Мадара, построена в поземлен имот с идентификатор 46053.501.484 по кадастралната карта на с. Мадара, за който е отреден УПИ XIX в кв. 50 по плана на с. Мадара, АОС № 1637;
142. ПИ с идентификатор 47161.501.647 по кадастралната карта на с. Мараш с площ 846 кв.м., за който е отреден УПИ XVI - “ООД” в кв. 37 по плана на с. Мараш, АОС № 1194;
143. ПИ с идентификатор 47161.501.482 по кадастралната карта на с. Мараш с площ 1081 кв.м., за който е отреден УПИ XI-15 в кв. 2 по плана на с. Мараш, АОС № 1886;
144. ПИ с идентификатор 47161.501.505 по кадастралната карта на с. Мараш с площ 811 кв.м., за който е отреден УПИ I – общ. в кв. 14 по действащия регулационен план на с. Мараш, АОС 5482;
145. ПИ с идентификатор 65187.501.164 по кадастралната карта на с. Салманово с площ 368 кв.м., за който е отреден УПИ XXIV – 164 в кв. 14 по действащия регулационен план на с. Салманово, заедно с построените в него сгради с идентификатори 65187.501.164.1 по кадастралната карта на с. Салманово със ЗП 38 кв.м. и 65187.501.164.2 по кадастралната карта на с. Салманово със ЗП 20 кв.м., АОС 2377;
146. ПИ с идентификатор 52132.205.142 по кадастралната карта на с. Новосел с площ 315 кв.м., за който е отреден УПИ VII - „Обществено - обслужващи дейности” в кв. 8 по плана на с. Новосел, заедно с построените в него сгради с идентификатор 52132.205.142.1 със ЗП-94 кв.м. и сграда с идентификатор 52132.205.142.2 със ЗП-11 кв.м., АОС № 1875;
147. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52132.205.100.1.2 по кадастралната карта на с. Новосел със ЗП 136.50 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, с предназначение: Друг вид самостоятелен обект, който се намира на първия етаж в сграда с идентификатор 52132.205.100.1 по кадастралната карта на с. Новосел, разположена в поземлен имот с идентификатор 52132.205.100 по кадастралната карта на с. Новосел, за който е отреден УПИ IV – „Баня, фурна

- и ТКЗС“ в кв. 7 по действащия регулационен план на с. Новосел, АОС № 6360;
148. ПИ с идентификатор 04265.502.167 по кадастралната карта на с. Благово с площ 3117 кв.м., за който е отреден УПИ I – „Училище“ в кв. 103 по действащия регулационен план на с. Благово, АОС 5289;
 149. ПИ с идентификатор 32706.501.538 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1849 кв.м., за който е отреден УПИ II в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4131;
 150. ПИ с идентификатор 32706.501.539 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1896 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4132;
 151. ПИ с идентификатор 32706.501.540 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1917 кв.м., съответстващ на УПИ VI в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4133;
 152. ПИ с идентификатор 32706.501.542 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1690 кв.м., съответстващ на УПИ I в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4134;
 153. ПИ с идентификатор 32706.501.543 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1486 кв.м., съответстващ на УПИ IV в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4135;
 154. ПИ с идентификатор 32706.501.544 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1298 кв.м., съответстващ на УПИ V в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4136;
 155. ПИ с идентификатор 32706.501.545 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1504 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4137;
 156. ПИ с идентификатор 32706.501.546 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1536 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4138;
 157. СГРАДА с идентификатор 37135.501.166.2 по кадастралната карта на с. Кладенец със ЗП 99 кв.м., представляваща бивша фурна и СГРАДА с идентификатор 37135.501.166.1 по кадастралната карта на с. Кладенец със ЗП 24 кв.м., построени в поземлен имот с идентификатор 37135.501.166 по кадастралната карта на с. Кладенец и в кв. 23а по плана с. Кладенец, община Шумен, АОС № 2885;
 158. ПИ с идентификатор 10882.501.33 по кадастралната карта на с. Ветрище с площ 1249 кв.м., съответстващ на УПИ I в кв. 11 по действащия регулационен план на с. Ветрище, АОС № 4742;
 159. ПИ с идентификатор 10882.501.18 по кадастралната карта на с. Ветрище с площ 1311 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 9 по действащия регулационен план на с. Ветрище, АОС № 4755;
 160. ПИ с идентификатор 10882.501.19 по кадастралната карта на с. Ветрище с площ 1350 кв.м., съответстващ на УПИ IV в кв. 9 по действащия регулационен план на с. Ветрище, АОС № 4754;

161. СГРАДА с идентификатор 68504.110.564.1 по кадастралната карта на с. Средня със ЗП – 142 кв.м., на един етаж, построена в поземлен имот с идентификатор 68504.110.564 по кадастралната карта на с. Средня, за който е отреден УПИ VIII 564 – „ООД“ в кв. 31 по действащия регулационен план на с. Средня, АОС № 5442;
162. ПИ с идентификатор 68504.110.409 по кадастралната карта на с. Средня с площ 4 715 кв.м., за който е отреден УПИ I – „За детска градина“ в кв. 30 по действащия регулационен план на с. Средня, заедно с попадащите в него СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.1 по кадастралната карта на с. Средня със ЗП 231 кв.м., СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.2 със ЗП 21 кв.м., СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.3 със ЗП 256 кв.м., СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.4 със ЗП 42 кв.м., АОС № 6160/2023 г.
163. ПИ с идентификатор 46053.501.1205 по кадастралната карта на с. Мадара с площ 744 кв.м., за който е отреден УПИ VII в кв.37 по плана на с. Мадара, в ход е процедура по съставяне на АОС.
164. ПИ с идентификатор 47161.142.146 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 746 кв.м., АОС № 5507/2021 г.;
165. ПИ с идентификатор 47161.142.147 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 609 кв.м., АОС № 5508/2021 г.;
166. ПИ с идентификатор 47161.142.148 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 564 кв.м., АОС № 5509/2021 г.;
167. ПИ с идентификатор 47161.142.145 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 606 кв.м., АОС № 5477/2021 г.;
168. ПИ с идентификатор 32158.63.13 по кадастралната карта на с. Ивански, общ. Шумен, в местността „Миткова могила“ с площ 893 кв.м., АОС № 5367/2020 г.;
169. ПИ с идентификатор 32158.40.43 по кадастралната карта на с. Ивански, общ. Шумен, в местността „Миткова могила“ с площ 842 кв.м., АОС № 5411/2020 г.;
170. ПИ с идентификатор 32158.40.44 по кадастралната карта на с. Ивански, общ. Шумен, в местността „Миткова могила“ с площ 993 кв.м., АОС № 5412/2020 г.;
171. ПИ с идентификатор 10882.501.225 по кадастралната карта на с. Ветрище, общ. Шумен, в процес на съставяне на АОС;
172. ПИ с идентификатор 83510.652.706 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 922 кв.м., в процес на съставяне на АОС
173. ПИ с идентификатор 83510.652.705 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1100 кв.м., в процес на съставяне на АОС

189. ПИ с идентификатор 83510.652.689 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 970 кв.м., в процес на съставяне на АОС
190. ПИ с идентификатор 83510.652.688 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 528 кв.м., в процес на съставяне на АОС
191. ПИ с идентификатор 83510.652.687 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 2193 кв.м., в процес на съставяне на АОС
192. ПИ с идентификатор 20938.117.28 по кадастралната карта на с. Дибич Шумен, общ. Шумен, в местността „Под лозята“ с площ 441 кв.м., АОС 6183/2023г.

В. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Г. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЕШНИ ПРАВА

1. Учредяване право на строеж за изграждане на 14 бр. гаражи, всеки със ЗП 20.56 кв.м., в поземлен имот с идентификатор 83510.668.165 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 7227, съответстващ на част от УПИ III – „ЖС и подземни гаражи“ в кв. 161 по действащия ПУП на гр. Шумен, с АОС № 5142/2018 г.
2. Учредяване право на ползване върху площ от 1 390 кв.м. за разполагане на постоянен пчелин със 134 пчелни семейства върху поземлен имот с идентификатор 80546.42.45 по кадастралната карта на с. Черенча, общ. Шумен, м. „Божица“, вид територия – Горска, с НТП – Друг вид дървопроизводителна гора с обща площ на имота 21 631 кв.м., на основание чл. 11 от Закона за пчеларството.
3. Учредяване право на ползване върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80546.201.2 по кадастралната карта с. Черенча с площ 400 кв.м., местност „Фисека“, с трайно предназначение на територията – Горска и начин на трайно ползване – За съоръжение на съобщителен провод, с АОС № 5447/2021 г.

Д. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

3. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

През 2025 г. Община Шумен има намерение да придобие собствеността върху поземлени имоти или ограничени вещни права върху тях чрез покупко – продажба или чрез принудително отчуждаване, както следва:

Имоти частна собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 83510.48.102 по кадастралната карта на гр. Шумен, за разширение на Гробищния парк на гр.Шумен;
2. Част от поземлен имот с идентификатор 83510.657.354 за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 9431, О.Т. 9432 до О.Т. 9584 между квартали 643Б, 643Г и 643В по регулационния план на гр. Шумен“;
3. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.605 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;
4. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.603 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;
5. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.114 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;
6. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.115 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;
7. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.594 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;
8. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.593 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;
9. Части от поземлени имоти с идентификатори 10176.87.15, 10176.87.16, 10176.87.11, 10176.87.19 и 10176.87.20 по кадастралната карта на с.Васил Друмев за проектиране на нов полски път за достъп до водоземно съоръжение Дълбок сондаж в ПИ 10176.87.76, представляващ СОЗ около съоръжението.
10. Поземлен имот с идентификатор 83510.660.553 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 1647 кв.м., заедно с построените в него сграда с идентификатор 83510.660.553.1 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 1049 кв.м., на два етажа, представляваща търговски комплекс „Безистена“ и сграда с идентификатор 83510.660.553.2 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 315 кв.м., на два етажа, представляваща „Сунтур баня“.

11. Обособен обект „басейн“, представляващ крилото от хотелски комплекс „Шумен“ – т.н. тяло „В“ със самостоятелен вход, включващо: басейна с прилежащите му помещения на първи етаж и ниво сутерен, с външен паркинг.
12. Апартамент № 1 с РЗП 118.34 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 83510.667.58.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, заедно с паркомясто № 9 в същата сграда.
13. Апартамент № 6 с РЗП 113.58 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 83510.667.58.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, заедно с паркомясто № 10 в същата сграда.

5. ОБЕКТИ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

1. Реализиране на проект „Улица от О.Т. 9431, О.Т. 9432 до О.Т. 9584 между квартали 643Б, 643Г и 643В по регулационния план на гр. Шумен;
2. Прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв. 10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич.
3. За проектиране на нов полски път за достъп до водовземно съоръжение Дълбок сондаж в ПИ 10176.87.76 по кадастралната карта на с.Васил Друмев, представляващ СОЗ около съоръжението.

6. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

1. Разширение на гробищен парк на с. Средня, община Шумен;
2. Разширение на гробищен парк на с. Овчарово, община Шумен;
3. Разширение на гробищен парк на с. Васил Друмев, община Шумен;
4. Разширение на гробищен парк на с. Панайот Волово, община Шумен;
5. Разширение на гробищен парк на с. Мадара, община Шумен;
6. Разширение на гробищен парк на с. Илия Р. Блъсково, община Шумен;
7. Разширение на гробищен парк на с. Белокопитово, община Шумен;
8. Разширение на гробищен парк на с. Струйно, община Шумен;
9. Реализиране на проект „Улица от О.Т. 9431, О.Т. 9432 до О.Т. 9584 между квартали 643Б, 643Г и 643В по регулационния план на гр. Шумен“;
10. Прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационния план на с. Дибич;

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Шумен през 2025 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 324 по протокол № 16 от 30.01.2025 г. на Общински съвет – Шумен.

