

ПРОТОКОЛ

№ 24

Днес 25.06.2024 г. от 09:00 часа в зала 304 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-1731 от 25.06.2024 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Цвета Жекова – главен архитект на Община Шумен

Заместник председател:

арх. Сашка Христова- Старши експерт ТСУ

Членове:

1. арх. Дияна Стефанова-Тузсузова – представител на КАБ- Шумен
2. арх. Огнян Гърбев- представител на КАБ- Шумен
3. инж. Рени Хараланова – консултант по част „Геодезия“
4. инж. Нора Чалъкова- консултант по част „Геодезия“
5. инж. Джемиле Мехмед- Али- старши експерт „Техническа обработка и ГИС“
6. инж. Илияна Бонева – експерт по ВиК
7. инж. Иванка Борисова - главен експерт АТОН
8. инж. Станислав Момов – консултант по част „Пътна“
9. Соня Каменовска- Началник отдел „ИОС“
10. Юлиан Савев- главен специалист „Контрол на строителството и опазване на културното наследство“
11. Румен Върков- старши юристконсулт на Община Шумен

Присъстваха още:

1. арх. Д. Касчиева– при разглеждане на т. 3 и т. 16 от дневния ред
2. арх. М. Мънков - при разглеждане на т. 4 и т. 5 от дневния ред

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

Д Н Е В Е Н Р Е Д :	
1.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-128 от 17.06.2024г. от Валентин Христов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.92.102 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.</p> <p>/докладва: арх. О. Гърбев /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. О. Гърбев /</p>
2.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-127 от 17.06.2024г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за разрешение изработване на проект за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0.4kV от ТП „Водстрой“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ Ш-353, кв. 338а (идентичен на ПИ 83510.671.353, бул. „Мадара“ №17, по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.671.353, подмяна на съществуващо табло ниско напрежение ТНН в ТП „Водстрой“.</p> <p>/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Г. Андреев /</p>
3.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-100 от 17.06.2024г. от Хабибе Хасан за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на УПИ XXVII-555, кв. 17 по плана на гр. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 83510.662.243 по КККР на гр. Шумен.</p> <p>/докладва: арх. Д. Касчиева /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. Д. Касчиева /</p>
4.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-129 от 18.06.2024г. от Росица Петрова за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ IX-124 кв. 6 по плана на с. Салманово, общ. Шумен</p> <p>/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. П. Спасов /</p>
5.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-124 от 14.06.2024г. от Мирослав Мирчев, Даниела Андонова и Георги Мирчев за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IX-950, кв. 74 по плана на кв. Дивдядово , гр. Шумен.</p> <p>/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Р. Чанкова /</p>
6.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-102 от 19.06.2024г. от Светослава Спасова и Симеон Величков за одобряване на проект Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ XIV-391, кв. 55 по плана на с. Дибиш, общ. Шумен</p> <p>/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. В. Петков /</p>
7.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-132 от 20.06.2024г. от Неврия Билгин за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ Ш-180 и УПИ IV-181, кв. 18 по плана на с. Друмево, общ. Шумен</p> <p>/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. И. Илиев /</p>

8.	Заявление с рег. индекс УТ-13-131 от 18.06.2024г. от Николай Железов и Грациела Железова за разрешаване изработване на проект Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват на имот с идентификатор 83510.653.32 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	
	/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/	/проектант: арх. Я. Рафаилова /
9.	Заявление с рег. индекс УТ-14-103 от 19.06.2024г. от „ТОЙС ЦЕНТЪР“ ЕООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ VIII-358, кв. 231 по плана на гр. Шумен	
	/докладва: арх. М. Мънков /	/проектант: арх. М. Мънков/
10.	Заявление с рег. индекс УТ-13-133 от 20.06.2024г. от „АЛФЕТИ“ ЕООД за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване/ПУП-ПЗ/ в обхвата на ПИ 83510.10.1074 с Промяна на предназначението на земята в обхвата на ПИ 83510.10.553 и обособяване на нов частен път с проектен идентификатор 83510.10.1081 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/	/проектант: арх. Ж. Чапкънов /
11.	Заявление с рег. индекс УТ-14-106 от 20.06.2024г. от от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за разрешение изработване на проект за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуваща разпределителна кутия РК-3 пред ПИ 83510.664.572 (електрозахранен от ТП „Стол ВПИ“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 пред УПИ III, кв. 2341 (идентичен с ПИ 83510.664.573), ул. „Проф. Тотю Тотев“ №2, гр. Шумен и от РК-3 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 83510.664.573“.	
	/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/	/проектант: инж. Г. Андреев /
12.	Заявление с рег. индекс УТ-14-104 от 20.06.2024г. от „МММ-ПЕНЧЕВИ“ ООД за одобряване на проект за План- схема за обект: „Изместване на енергийни съоръжения на ЕРП- СЕВЕР-електромерно табло3Т3М и кабелен шкаф, част от мрежа НН към ТП „Тютюневи сушилни“ Шумен находящ се в гр. Шумен, УПИ LXXV-145, кв. 340 по плана на гр. Шумен	
	/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/	/проектант: инж. М. Мирославов /
13.	Заявление с рег. индекс УТ-14-105 от 20.06.2024г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от ТП „Ален мак“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ V-42, кв. 220 (идентичен с ПИ 83510.662.42) по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло с ново РТ 4Х400А и подмяна на съществуващ силов трансформатор 400 kVA с нов ТМ 630 kVA“).	
	/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/	/проектант: инж. Г. Андреев /
14.	Заявление с рег. индекс УТ-14-101 от 17.06.2024г. от Лора Друмева за одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване/ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.684.1296 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.	
	/докладва: арх. Д. Касчиева /	/проектант: арх. Д. Касчиева /

15.	Заявление с рег. индекс УТ-14-107 от 20.06.2024г. от Михаил Борисов за одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване/ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.381.54 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Якова“ и смяна на предназначение от „зеделска“ в предимно производствена с преобладаващи складови функции.
/докладва: инж. Джемиле Мехмед- Али/	/проектант: арх. Д. Аврамов /
16.	Заявление с рег. индекс 26-00-1655 от 10.06.2024г. от „ ММ “ ООД относно поставяне на подиум с декинг-25кв.м. пред кафе-сладкарница „ЙОМИ КЕЙКС“ находящ се на бул. „Велики Преслав“ №1, гр. Шумен (имот с идентификатор 83510.674.17 по КККР на гр. Шумен).
/докладва: /	/проектант: /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

РЕШЕНИЯ :

1.	Заявление с рег. индекс УТ-13-128 от 17.06.2024г. от Валентин Христов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.92.102 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.	
	/докладва: арх. О. Гърбев /	/проектант: арх. О. Гърбев /
Протокол № 24/25.06.2024 г.		
По точка 1: Докладва: арх. О. Гърбев		Решение:
ОБЕСУТ приема предложение за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.92.102 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.		
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, да издаде заповед за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/.		
2.	Заявление с рег. индекс УТ-13-127 от 17.06.2024г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за разрешение изработване на проект за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0.4kV от ТП „Водстрой“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ III-353, кв. 338а (идентичен на ПИ 83510.671.353, бул. „Мадара“ №17, по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.671.353, подмяна на съществуващо табло ниско напрежение ТНН в ТП „Водстрой““.	
	/Докладва: инж. Д. Мехмед- Али/	/проектант: инж. Г. Андреев /
Протокол № 24/25.06.2024 г.		
По точка 2: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али		Решение:
ОБЕСУТ приема предложение за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0.4kV от ТП „Водстрой“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ III-353, кв. 338а (идентичен на ПИ 83510.671.353, бул. „Мадара“ №17, по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.671.353, подмяна на съществуващо табло ниско напрежение ТНН в ТП „Водстрой““.		
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, да издаде заповед за разрешение изработване на проект за План- схема .		
3.	Заявление с рег. индекс УТ-14-100 от 17.06.2024г. от Хабибе Хасан за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на УПИ XXVII-555, кв. 17 по плана на гр. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 83510.662.243 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: арх. Д. Касчиева /	/проектант: арх. Д. Касчиева /
Протокол № 24/25.06.2024 г.		
По точка 3: Докладва: арх. Д. Касчиева		Решение:
ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на УПИ XXVII-555, кв. 17 по плана на гр. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 83510.662.243 по КККР на гр. Шумен.		
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/.		

4.	Заявление с рег. индекс УТ-13-129 от 18.06.2024г. от Росица Петрова за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ IX-124 кв. 6 по плана на с. Салманово, общ. Шумен	
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /	/проектант: инж. П. Спасов /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 4: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ приема предложение за **изменение** на Подробен устройствен план – **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхват на УПИ IX-124 кв. 6 по плана на с. Салманово, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП-ПР/**.

5.	Заявление с рег. индекс УТ-13-124 от 14.06.2024г. от Мирослав Мирчев, Даниела Андонова и Георги Мирчев за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IX-950, кв. 74 по плана на кв. Дивдядово , гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /	/проектант: инж. Р. Чанкова /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 5: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ приема предложение за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхвата на УПИ IX-950, кв. 74 по плана на кв. Дивдядово , гр. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен, да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП-ПР/**.

6.	Заявление с рег. индекс УТ-14-102 от 19.06.2024г. от Светослава Спасова и Симеон Величков за одобряване на проект Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ XIV-391, кв. 55 по плана на с. Дибич, общ. Шумен	
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /	/проектант: инж. В. Петков/

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 6: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план – **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхват на УПИ XIV-391, кв. 55 по плана на с. Дибич, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения, да издаде **заповед за одобряване** на проект за Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/**.

7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-132 от 20.06.2024г. от Неврия Билгин за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ III-180 и УПИ IV-181, кв. 18 по плана на с. Друмево, общ. Шумен	
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /	/проектант: инж. И. Илиев/

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 7: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ **разгледа** проект за **изменение** на Подробен устройствен план – **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхват на УПИ III-180 и УПИ IV-181, кв. 18 по плана на с. Друмево, общ. Шумен и изрази следните забележки:

- Да се пусне заявление за одобряване на **изменение** на Подробен устройствен план – **План за регулация /ПУП-ПР/**.
- Да се представи скица за имота от СГКК- Шумен.
- Да се коригира графичната част на Подробен устройствен план – **План за регулация /ПУП-ПР/**.

ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.

8.	Заявление с рег. индекс УТ-13-131 от 18.06.2024г. от Николай Железов и Грациела Железова за разрешаване изработване на проект Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват на имот с идентификатор 83510.653.32 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /	/проектант: арх. Я. Рафаилова /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 8: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ **приема** предложение за Подробен устройствен план – **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** в обхват на имот с идентификатор 83510.653.32 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен, да изготви **докладна записка до Общински съвет – Шумен** за **разрешение изработване** проект за Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/**.

9.	Заявление с рег. индекс УТ-14-103 от 19.06.2024г. от „ТОЙС ЦЕНТЪР“ ЕООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ VIII-358, кв. 231 по плана на гр. Шумен	
	/докладва: арх. М. Мънков /	/проектант: арх. М. Мънков /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 9: Докладва: арх. М. Мънков | Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** в обхвата на УПИ VIII-358, кв. 231 по плана на гр. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения, да издаде **заповед за одобряване** на проект за Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП- ПЗ/**.

10.	Заявление с рег. индекс УТ-13-133 от 20.06.2024г. от „АЛФЕТИ“ ЕООД за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване/ПУП-ПЗ/ в обхвата на ПИ 83510.10.1074 с Промяна на предназначението на земята в обхвата на ПИ 83510.10.553 и обособяване на нов частен път с проектен идентификатор 83510.10.1081 по КККР на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али/ /проектант: арх. Ж. Чапкънов /
Протокол № 24/25.06.2024 г.	
По точка 10: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али Решение:	
<p>ОБЕСУТ разглежда предложение за изменение на Подробен устройствен план за имот с идентификатор 83510.669.73 по КККР на гр. Шумен и изрази следните забележки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Да се представи пълномощно за процедирания имот. <p>ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.</p>	

11.	Заявление с рег. индекс УТ-14-106 от 20.06.2024г. от от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за разрешение изработване на проект за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуваща разпределителна кутия РК-3 пред ПИ 83510.664.572 (електрозахранен от ТП „Стол ВПИ“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 пред УПИ III, кв. 2341 (идентичен с ПИ 83510.664.573), ул. „Проф. Тотю Тотев“ №2, гр. Шумен и от РК-3 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 83510.664.573“.
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али / /проектант: инж. Г. Андреев/
Протокол № 24/25.06.2024 г.	
По точка 11: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али Решение:	
<p>ОБЕСУТ приема предложение за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуваща разпределителна кутия РК-3 пред ПИ 83510.664.572 (електрозахранен от ТП „Стол ВПИ“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 пред УПИ III, кв. 2341 (идентичен с ПИ 83510.664.573), ул. „Проф. Тотю Тотев“ №2, гр. Шумен и от РК-3 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 83510.664.573“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на проект за План- схема.</p>	

12.	Заявление с рег. индекс УТ-14-104 от 20.06.2024г. от „МММ-ПЕНЧЕВИ“ ООД за одобряване на проект за План- схема за обект: „Изместване на енергийни съоръжения на ЕРП- СЕВЕР-електромерно таблоЗТЗМ и кабелен шкаф, част от мрежа НН към ТП „Тютюневи сушилни“ Шумен находящ се в гр. Шумен, УПИ LXXV-145, кв. 340 по плана на гр. Шумен
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али / /проектант: инж. М. Мирославов /
Протокол № 24/25.06.2024 г.	
По точка 12: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али Решение:	
<p>ОБЕСУТ разглежда проект за План- схема за обект: „Изместване на енергийни съоръжения на ЕРП- СЕВЕР-електромерно таблоЗТЗМ и кабелен шкаф, част от мрежа НН към ТП „Тютюневи сушилни“ Шумен находящ се в гр. Шумен, УПИ LXXV-145, кв. 340 по плана на гр. Шумен и изрази следните забележки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Да се подаде заявление за разрешение изработване на План- схема - Да се представи извадка от регулационния план на гр. Шумен. <p>ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.</p>	

13.	Заявление с рег. индекс УТ-14-105 от 20.06.2024г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от ТП „Ален мак“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ V-42, кв. 220 (идентичен с ПИ 83510.662.42) по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло с ново РТ 4Х400А и подмяна на съществуващ силов трансформатор 400 kVA с нов ТМ 630 kVA“).
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /
	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 13: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ приема проект за **План-схема** за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от ТП „Ален мак“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ V-42, кв. 220 (идентичен с ПИ 83510.662.42) по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло с ново РТ 4Х400А и подмяна на съществуващ силов трансформатор 400 kVA с нов ТМ 630 kVA“).

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за одобряване** на проект за **План-схема**.

14.	Заявление с рег. индекс УТ-14-101 от 17.06.2024г. от Лора Друмева за одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване/ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.684.1296 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.
	/докладва: арх. Д. Касчиева /
	/проектант: арх. Д. Касчиева /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 14: Докладва: арх. Д. Касчиева | Решение:

ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план - **План за застрояване/ПУП-ПЗ/** в обхвата на имот с идентификатор 83510.684.1296 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения да издаде **заповед за одобряване** на проект за Подробен устройствен план - **План за застрояване/ПУП-ПЗ/**.

15.	Заявление с рег. индекс УТ-14-107 от 20.06.2024г. от Михаил Борисов за одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване/ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.381.54 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Якова“ и смяна на предназначение от „земеделска“ в предимно производствена с преобладаващи складови функции.
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /
	/проектант: арх. Д. Аврамов /

Протокол № 24/25.06.2024 г.

По точка 15: Докладва: инж. Д. Мехмед- Али | Решение:

ОБЕСУТ **разглежда** проект за Подробен устройствен план - **План за застрояване/ПУП-ПЗ/** в обхвата на имот с идентификатор 83510.381.54 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Якова“ и смяна на предназначение от „земеделска“ в предимно производствена с преобладаващи складови функции и изрази следната забележка:

- Проект за Подробен устройствен план - **План за застрояване/ПУП-ПЗ/** да се съгласува от Национална компания „Железопътна инфраструктура“.

ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.

16.	Заявление с рег. индекс 26-00-1655 от 10.06.2024г. от „ММ“ ООД относно поставяне на подиум с декинг-25кв.м. пред кафе-сладкарница „ЙОМИ КЕЙКС“ находящ се на бул. „Велики Преслав“ №1, гр. Шумен (имот с идентификатор 83510.674.17 по КККР на гр. Шумен).
/докладва: /	/проектант: /
Протокол № 24/25.06.2024 г.	
По точка 16: Докладва:	Решение:
<p>ОБЕСУТ разгледа заявление от „ММ“ ООД относно поставяне на подиум с декинг-25кв.м. пред кафе-сладкарница „ЙОМИ КЕЙКС“ находящ се на бул. „Велики Преслав“ №1, гр. Шумен (имот с идентификатор 83510.674.17 по КККР на гр. Шумен) и изрази следните забележки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ОБЕСУТ не приема предложението за поставяне на подиум с декинг-25кв.м. да бъде разположено върху съществуващото озеленяване. Предлага на възложителя да бъдат поставени маси между съществуващото озеленяване и уличната регулационна линия. - Представения проект не отговаря на разпоредбите на Наредбата за реда и условията за изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения на Общински съвет-Шумен и Заповед № РД-25-788/ 26.04.2017г. на Кмета на Община Шумен <p>ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.</p>	

На днешното заседание с **Протокол №24 от 25.06.2024 г.** особени мнения не бяха изказани.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/арх. Ц. Жекова /

ЗАМЕСТНИК ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/арх. Сашка Христова /

ЧЛЕНОВЕ:

1. /п/
/арх. Д. Стефанова /

2. /п/
/арх. О. Гърбев /

3. /п/
/инж. Р. Хараланова /

4. /п/
/инж. Н. Чалъкова /

5. /п/
/инж. Д. Мехмед-Али /

6. /п/
/инж. И. Бонева /

7. /п/
/инж. И. Борисова /

8. /п/
/инж. С. Момов /

9. /п/
/ С. Каменовска /

10. /п/
/ Ю. Савев /

11. /п/
/ Р. Върков /

ПРОТОКОЛ: /п/
/М. Хасанова/