



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-25- 2276 / 23.08. 2024 г.

Постъпило е заявление с вх. №УТ-13-147 от 08.07.2024 г. до Кмета на Община Шумен от „МММ ПЕНЧЕВИ“, с ЕИК 127588251, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, бул. „Опълченец“ №1, ет. 3, ап.5, представлявано от Милен Пенчев, с искане да се разреши изработването на проект за Подробен устройствен план - Специализирана план-схема (СПС) по чл.108, ал.2 от ЗУТ за обект: „Изместване на енергийни съоръжения на ЕРП-Север- електромерно табло ЗТЗМ и кабелен шкаф, част от мрежа НН към ТП „Тютюневи сушилни“ Шумен находящи се в гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, УПИ LXXV-145, кв. 340“.

Заявителят е собственик на дворно място съставляващо УПИ LXXV-145 от кв.340 по плана на гр. Шумен, общ. Шумен, идентичен на имот с идентификатор 83510.670.414 по КККР на гр. Шумен, по силата на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 154, том III, рег. 13420, дело №370 от 07.10.2004г., издаден от Нотариус с район на действие РС-Шумен, рег.№018 на Нотариалната камара, вписан с вх.рег.№6341/07.10.2004г., том XVIII, дело №3973/2004г. в Служба по вписванията – гр. Шумен.

Към проекта са представени:

- Скица на поземлен имот №15-703652-09.07.2024г. издадена от СГКК – Шумен;
- Договор за изместване на съществуващи съоръжения с № И23-061/23.08.2023г.;
- Допълнително споразумение 1 към договор за изместване на съществуващи съоръжения № И23-061-И24-034/04.04.2024г.

С проекта за Подробен устройствен план-Специализирана план схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ се предвижда изместване на съществуващи кабели НН, ел. касета ШК и табло ТЕМО- ЗТЗМ на ЕРП- Север, попадащи в петно за бъдеща пристройка към съществуваща промишлена сграда в УПИ LXXV-415, кв. 340, по плана на гр. Шумен (идентичен с ПИ 83510.670.415 по КККР на гр. Шумен).

Представеното предложение за СПС по чл. 108 ал.2 от ЗУТ е със следните проектни части: Част „Геодезия“ и Част „Електро“ , които заедно с текстовите материали отговарят по обем и съдържание на задание по чл.125 от ЗУТ .

Електрозахранването се предвижда за УПИ LXXV-415, кв. 340, по плана на гр. Шумен, общ. Шумен.

Според регистъра на засегнатите имоти, кабелното трасе преминава през:

- ПИ 83510.670.415 – НТП „За складова база“, вид собственост – частна, собственик – Милен Стойчев Пенчев;
- ПИ 83510.670.183 - НТП „За второстепенна улица“, вид собственост – Общинска публична, собственик – Община Шумен.

Подробният градоустройствен план на гр.Шумен в обхвата на разработката – регулационен план одобрен със заповед РД-25-680/19.08.1996 г. на Кмета на Община

Шумен, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ, няма план-схеми по чл. 108 ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.2 т.8 и чл.135 ал.3 от ЗУТ, заявление с вх. №УТ-13-147 от 08.07.2024г., скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, решение на ОБЕСУТ по т.9 от Протокол №27 от 16.07.2024 г.,

ОДОБРЯВАМ

заданието по чл.125 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Изработването на **Специализирана план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ** за обект: „Изместване на енергийни съоръжения на ЕРП-Север- електромерно табло ЗТЗМ и кабелен шкаф, част от мрежа НН към ТП „Тютюневи сушилни“ Шумен находящи се в гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, УПИ LXXV-145, кв. 340“.

Схемата следва да бъде изработена върху комбинирана скица на КККР на гр.Шумен, общ.Шумен, обл.Шумен с регулационния план на гр.Шумен, в обхвата на разработката.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

