



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗАПОВЕД

№ РД-25- 2422 / 11.09. 2024 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№ УТ-13-138 от 27.06.2024 г. от Далия Миткова, с ЕГН _____, с адрес за кореспонденция: _____ и Савко Митков, с ЕГН _____, с адрес за кореспонденция: _____, представлявани от Донка Данева, с ЕГН _____, с адрес за кореспонденция: _____, по силата на пълномощно с Рег. №2188 от 12.03.2024г. от Нотариус с район на действие РС-Шумен с рег. №716 на Нотариалната камара, с искане да се разреши изработването на проект за изменение на ПУП-План за регулация в обхвата на УПИ VIII-459 и УПИ X-459, кв.45 по плана на с. Салманово, общ. Шумен, обл. Шумен.

Заявителят е собственик на имоти с идентификатори 65187.501.459 и 65187.501.572 по КККР на с. Салманово, за които са отредени УПИ VIII-459 и X-459 от кв. 45 по плана на с. Салманово, по силата на нотариален акт за продажба на недвижим имот №24, том I, рег.№740, дело №22 от 2024г., вписан с вх.рег.№308/24.01.2024г., акт №139, том 1, дело №144/2024г. в Служба по вписванията - Шумен.

Подробният градоустройствен план – регулационен план на с. Салманово, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ е одобрен със заповед №669/1972г., последно изменен със заповед №РД-25-713 от 06.06.2005г. на Кмета на Община Шумен.

Проектът за изменение на ПУП-План за регулация предвижда вътрешните регулационни линии между УПИ I-458, УПИ IX-458, УПИ VIII-459 и УПИ X-459, кв. 45 по плана на с. Салманово, общ. Шумен, обл. Шумен, да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлени имоти с идентификатори 65187.501.459 и 65187.501.572 по КККР на с.Салманово, общ. Шумен, обл.Шумен.

Към проекта са приложени:

- Скица на поземлен имот №15-254750-14.03.2024г., издадена от СГКК – гр. Шумен;
- Копие от преписка за последното изменение на действащия регулационен план на с. Салманово, одобрен със заповед №РД-25-713 от 06.06.2005г., с който УПИ VIII-459 е разделен на два нови УПИ VIII-459 и УПИ X-459 по плана на с. Салманово.

Във връзка със заявление с вх.№УТ-13-138 от 27.06.2024 г., на основание чл.135, ал.1 и ал.3 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, становище на Главния архитект по заявление с вх.№УТ-13-138 от 27.06.2024 г. съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, решение на ОБЕСУТ по т.12 от протокол №25/02.07.2024 г.,

ОДОБРЯВАМ

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ обхваща на поземлени имоти с идентификатори 65187.501.459 и 65187.501.572 по КККР на с.Салманово, общ. Шумен, обл.Шумен, за които са отредени УПИ VIII-459 и УПИ X-459, кв.45 по плана на с. Салманово, общ. Шумен, обл. Шумен.

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация, вътрешните регулационни линии на УПИ VIII-459 и УПИ X-459 със съседните им УПИ I-458 и УПИ IX-458, , кв. 45 по плана на с. Салманово, да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлени имоти с идентификатори 65187.501.459 и 65187.501.572 по КККР на с.Салманово, общ. Шумен, обл.Шумен.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен



Толушх

Доака Данева

16 09 2024г.