



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-25-2861/01/11/2024 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№ УТ-13-171 от 02.09.2024 г. от Денис

Ангелов, с ЕГН _____, с адрес за кореспонденция: _____

_____, представляван от Юлиян _____ Асланов, с ЕГН _____

_____, с адрес за кореспонденция: _____

_____, по силата на пълномощно с Рег. №8281 от 28.08.2024г. от Нотариус с район на действие РС-Шумен с рег. №024 на Нотариалната камара, с искане да се разреши изработването на проект за изменение на ПУП-План за регулация в обхвата на поземлен имот с идентификатор 10923.501.288 по КККР на с. Вехтово, за който е отреден УПИ IX-60 от кв. 42 по плана на с. Вехтово, засягащ съседните УПИ VIII-61, X-64 и УПИ XVI-60, кв.42 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен.

Заявителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 10923.501.288 по КККР на с. Вехтово, за който е отреден УПИ IX-60 от кв. 42 по плана на с. Вехтово, по силата на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №50, том IV, рег.№10405, дело №497 от 2023г., вписан с вх.рег.№5583/05.09.2023г., акт №191, том 16, дело №3423/2023г. в Служба по вписванията - Шумен.

Подробният градоустройствен план – регулационен план на с. Вехтово, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ е одобрен със заповед №409/1927г. на Кмета на Община Шумен.

Проектът за изменение на ПУП-План за регулация предвижда вътрешните регулационни линии на УПИ IX-60 със съседните му УПИ VIII-61, УПИ X-64 и УПИ XVI-60, кв. 42 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен, да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 10923.501.288 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен.

Към проекта са приложени:

- Скица на поземлен имот №15-813509-28.07.2023г., издадена от СГКК – гр. Шумен;

Във връзка със заявление с вх.№УТ-13-171 от 02.09.2024 г., на основание чл.135, ал.1 и ал.3 от ЗУТ, становище на Главния архитект по заявление с вх.№УТ-13-171 от 02.09.2024 г. съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, решение на ОБЕСУТ по т.10 от протокол №34/10.09.2024 г. и във връзка с чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА,

ОДОБРЯВАМ

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 10923.501.288 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен, за който е отреден УПИ IX-60, кв.42 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен, при следните условия:

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация вътрешните регулационни линии на УПИ IX-60 със съседните УПИ VIII-61, УПИ X-64 и УПИ XVI-60, кв. 42 по плана на с.Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен, да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 10923.501.288 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен и се промени съответно отреждането им на IX-288, VIII-287, X-289 и УПИ XVI-286.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

