



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ЗЛАТКА

ПЕТРОВА

ГР. ШУМЕН

ПЕТЪР

ПЕТРОВ

ГР. СОФИЯ

ИВАНКА

НИКОЛОВА

ГР. ШУМЕН

ОБЩИНА ШУМЕН

29. 10. 2024

№ 94-00-5411

всички в качеството им на собственици на
недвижим имот с административен адрес
гр. Шумен, ул. "Цар Освободител" № 125

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с възникнала аварийна ситуация в недвижим имот, находящ се в гр. Шумен, ул. "Цар Освободител" № 125, Ви уведомяваме, че „Къщата на художника Стефан Петров“, находяща се в гр. Шумен, ул. "Цар Освободител" №125 (ъгъла с ул. "Цар Калоян"), сграда с идентификатор 83510.666.117.1 е декларирана с Писмо №1628 от 05.05.1980 г., Писмо № 3655/02.11.1982 г. и Протокол № 10/15.05.2008 г. от Експертен съвет на НИПК, вписана под № 101 в Приложение № 5 на актуализиран списък на паметниците на културата в гр. Шумен със статут на архитектурно-строителна недвижима културна ценност, с предварителна категория „Местно значение“.

Сградата попада в обхвата на територия с културно-историческо наследство, със статут на групов НКЦ - „Историческа зона Старият Шумен“, която е декларирана с Писмо № 2422/08.07.2008 г. на НИПК.

Предвид възникналите обстоятелства, застрашаващи недвижимата културна ценност е извършена проверка от представители на Община Шумен и Регионален инспекторат за опазване на културното наследство в ЦРП – Варна към Главна дирекция „Инспекторат за опазване на културното наследство“ при Министерство на културата като на основание чл. 72, ал. 3 от ЗКН са дадени Указания за аварийно-временно укрепване на сграда с идентификатор 83510.666.117.1 по КК на гр. Шумен на собствениците със определен срок за изпълнението им.

На основание чл. 73, ал. 1 от ЗКН, Кметът на Община Шумен със Заповед № РД-25-1798 от 03.07.2024 г., е назначил комисия, която включва инспектор от регионалния инспекторат по опазване на културното наследство, представители на НИКН, регионалната дирекция за национален строителен контрол и на Община Шумен.

На 24.07.2024 г. комисията по чл. 73, ал. 1 от ЗКН е установила състоянието на имота със статут на недвижимата културна ценност /НКЦ/, както и вида и обема на необходимите укрепителни, консервационно-реставрационни и ремонтни работи с констативен протокол, изготвен на основание чл. 73, ал. 2 от ЗКН. Също така е установила, че дадените предписания в Указанията за аварийно-временно укрепване, съгласно чл. 72, ал. 3 от ЗКН не са изпълнени.

На основание чл. 73, ал. 3 от ЗКН, Кметът на община Шумен е издал Заповед № РД-25-2582 от 02.10.2024 г., с която нарежда на собствениците на сградата НКЦ за тяхна сметка да извършат необходимите укрепителни, консервационно-реставрационни и ремонтни работи във вид и обем подробно описани в заповедта.

В качеството Ви, на собственици на сградата НКЦ приложено, Ви изпращам за изпълнение копие от Констативен протокол от 24.07.2024 г. на основание чл. 73, ал.2 от Закон за културното наследство, изготвен от комисия назначена със Заповед № РД-25-1798 от 03.07.2024 г. на Кмета на Община Шумен и копие от Заповед № РД-25-2582 от 02.10.2024 г. на Кмета на Община Шумен, заверени за вярност с оригинала.

С уважение,

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

