

# Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/

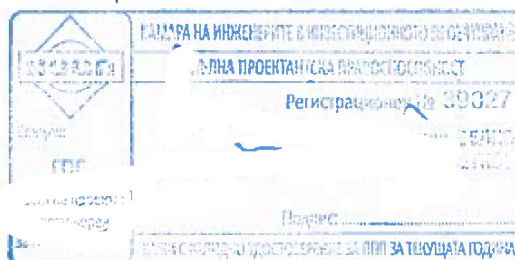
**Обект:** Външен водопровод Ф110РЕ и външно електроахранване с нов кабел 20kV за „Инсталация за оползотворяване на битови биоразградими отпадъци, обслужваща Община Шумен и Община Нови пазар в имот с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен“.

**ЧАСТ :** Геодезия

Съгласувал: Част ВиК. ....  
/инж. Й. Чилингиоров/

Съгласувал: Част Ел. ....  
/инж. Н. Димитров/

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....  
/ОБЩИНА ШУМЕН/



**ПРОЕКТАНТ:** .....  
/ инж. Велко Петков/

2025г.



**"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - ШУМЕН" ООД**

Изх. N 283 / 25-01 2017 год.

ДО ОБЩИНА ШУМЕН

ГР. ШУМЕН  
БУЛ. "СЛАВЯНСКИ" №17  
ИНЖ.БОЯН ТОДОРОВ

**СТАНОВИЩЕ**

**Относно:** Водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 83510.570.4 по КК на гр. Шумен за компостираща инсталация.

**УВАЖАЕМИ ИНЖ. ТОДОРОВ,**

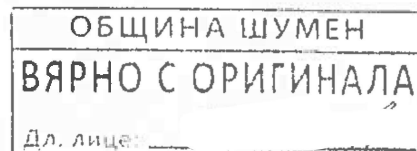
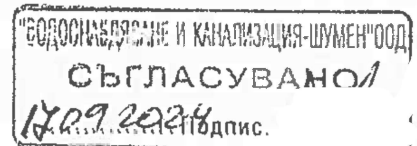
Относно предстоящо изготвяне на ПУП за поземлен имот с идентификатор 83510.570.4 по КК на гр. Шумен, "Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД гр. Шумен Ви уведомява, че същият може да бъде присъединен към водопроводната мрежа на гр. Шумен, кв. Дивдядово от съществуващ водопровод с диаметър ф.219 СТ., нанесен на кадастралната скица.

В близост на имота няма изградена канализационна мрежа собственост на „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД.

Приложение: Кадастрална скица М 1: 5000

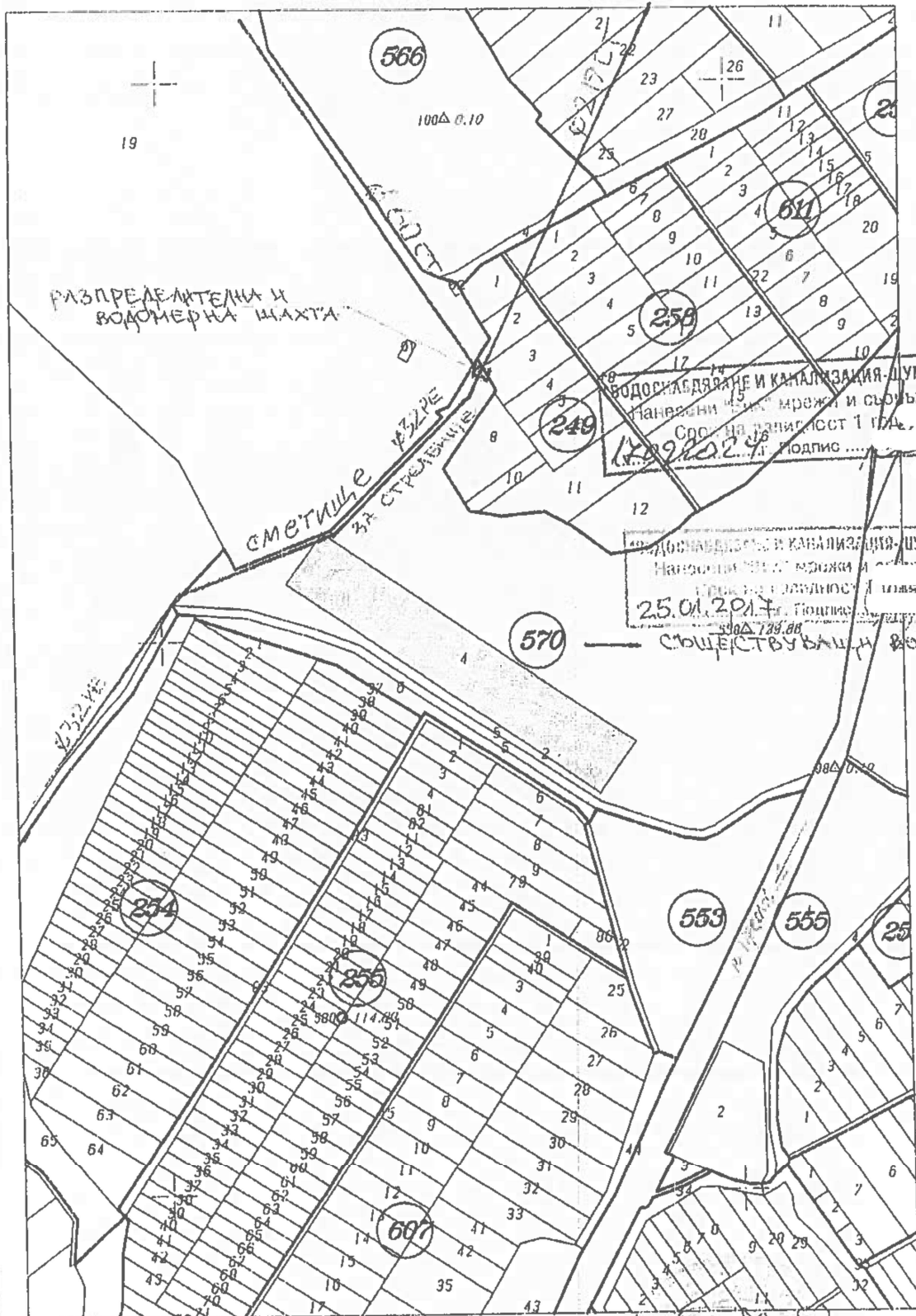
С уважение,

инж. Красимир Марков  
Управител на "В и К Шумен" ООД



# СКИЦА

№ / 13.01.2017 г.  
М 1:5000



РАЗПРЕДЕЛителна и водомерна шахта

ВЪВЕДЕНИЕ  
СТРЕЛЕНИЕ

Водоснабдяване и канализация - ШУМЕН ООД  
 Планови мрежи и съоръжения  
 Срок на валидност 1 год.  
 13.01.2017 г. Подпис: .....

Водоснабдяване и канализация - ШУМЕН ООД  
 Планови мрежи и съоръжения  
 Срок на валидност 1 година  
 25.01.2017 г. Подпис: .....

Изработил: .....  
 Фирма: фирма

Заверил: .....  
 /Заверил  
 Община: .....  
 (печат)

ОБЩИНА ШУМЕН  
 ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
 ДЛ. ЛИЦЕ: .....

## СТАНОВИЩЕ

ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ОБЕКТ ЗА ПОТРЕБЛЕНИЕ КЪМ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНАТА МРЕЖА по реда на чл. 117 ал. 5 и ал. 6 от Закона за енергетиката и чл.28 ал.6 от Наредба № 6 от 28.03.2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи

Изх. № ПУПРОК-8363/19.09.2024 г.

До: ОБЩИНА ШУМЕН, ЕИК 000931721

гр./с.: Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

ул. бул. "Славянски" № 17

Наричан по-долу за краткост „Потребител“  
Настоящото становище се издава съгласно чл. 15, ал. 1 от Наредба № 6 от 28.03.2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи (Наредба № 6) и се отнася за:

Обект: Компостиране и сепариране на био отпадъци

Местонахождение на обекта: Шумен Шумен  
(област) (община)

Шумен местност "Чернювец"   
(град/село) (улица) (№)

ПИ 83510.570.4   
(УПИ/ПИ) (кв.)

Предназначение за:  битови нужди  небитови нужди

Предоставена мощност (kW): **60 kW**

Съществуваща мощност (kW):

Присъединена мощност (kW): **66 kW**

Предоставена мощност за резервно ел. захранване(kW):

Категория по осигуреност на електроснабдяването:  първа  втора  трета

Ниво на напрежение (kV): **20 kV**

Брой на фазите на границата на собственост:

монофазно захранване  трифазно захранване

Брой и вид на бъдещите потребители:  
**1 брой с мощност 60 kW, трифазно захранване.**  
(брой, вид, мощност)

Срок за въвеждане на обекта на Потребителя в експлоатация:

Във връзка с постъпило Ваше Искане за проучване с вх.№ 2402005255/04.09.2024г. и / 10.09.2024 за присъединяване на обекта за потребление към електроразпределителната мрежа Ви уведомяваме, че присъединяването може да се осъществи чрез:

1. Изграждане/ монтиране на:

1.1 Трафопост:





1. Изграждане на трафопост тип 20/0.4 kV с местоположение в имота на Потребителя, на удобно за обслужване място, с лице към път, като се осигури технологична възможност на ЕРП Север за достъп до съоръженията.
  2. При необходимост изправяне на нов стоманорешетъчен стълб (СРС) в оста на извод 20 kV "Дивдядово".
  3. Изграждане на кабелна линия 20 kV от подходящ съществуващ СРС или от новоизправения СРС от извод 20 kV "Дивдядово" до новоизградения трафопост тип 20/0.4 kV.
  4. Монтаж на разединител за открит монтаж 20 kV/400 A и вентилни отводи за защита от пренапрежения от страна на въздушната електропроводна линия (ВЕЛ) 20 kV на подходящ съществуващ СРС или на новоизправения СРС от извод 20 kV "Дивдядово", в началото на отклонението.
  5. Изграждане на измервателна система на страна СрН, чрез монтаж на измервателни токови и напрежени трансформатори СрН с предпазители на страна СрН в модул "мерене".
  6. Монтаж на електромерно табло за индиректно мерене на фасадата на новоизградения трафопост тип 20/0.4 kV.
  7. Монтаж на трифазен, индиректен електромер и необходимата предпазна и комутационна апаратура в електромерно табло за индиректно мерене.
- От трафопоста по подходящ начин да се захрани локалното табло на обекта.

**Забелжка:** През имота преминават въздушни електропроводи (ВЕ) 20 kV и 110 kV. Бъдещото застрояване в имота не трябва да влияе неблагоприятно върху конструкциите на техническата инфраструктура, както и да не навлиза в сервитутните зони на ВЕ 20 kV и 110 kV, съобразно Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

За резервно захранване: не

За аварийно захранване: не

Ако резервното захранване се осъществява чрез независим агрегат, собственост на Потребителя, то превключването да се извършва по схема, съгласувана с ЕРП Север.

3. Вид, брой и място на монтиране на средствата за търговско измерване на ел. енергия:

- 3.1 Електромери: **1 брой трифазен, индиректен.**  
*(брой, тип, напрежение, ток, клас на точност)*
- 3.2 Токови трансформатори: **1 комплект (3 броя) СрН 5/5/5А, клас на точност 0,5s, монтиран в модул "мерене".**  
*(тип, коефициент на трансформация, клас на точност)*
- 3.3 Напрежени трансформатори: **1 комплект (3 броя) 20:√3/0.1:√3/0.1:√3kV, клас на точност 0,5, монтиран в модул "мерене".**  
*(тип, коефициент на трансформация, клас на точност)*
- 3.4 Тарифен превключвател: **да, вграден в електромера.**

4. Технически средства, режим и начин на управление на товарите на Потребителя: токоограничител с непрекъснат режим на управление на товарите тип АП 160А - 1 брой.

5. За граница на собственост на съоръженията да се счита: клемите за присъединяване на проводниците към извод 20 kV "Дивдядово".

6. Сервитутни зони на съоръженията са:

- за кабелна линия СрН и кабелни линии НН за сервитутна ивица – при трасе за урбанизирана територия: по оста на трасето – 1,5 м от едната по страна и 0,6 м от другата страна – към сградата; при трасе извън урбанизирана територия оста на трасето с ширина 4 м, по 2 м от двете страни;
- около касетата/ електромерното табло: по 1 м пред страните без врати, с изключение на страна гръб (към стена на сграда) и 1,5 м пред страна с врата;
- за трафопост – около външните стени на сградата на ТП - сервитутни ивици с широчина: към стени с врати за трафокилии – 4,5 м; към стени с врати за уредба СН и НН - 2,5 м; към стени без

обслужващи врати – 1,5 м;

- за трансформаторен пост в сграда – площадка пред стената на сградата с обслужващи врати за трафокилиите, с широчина 4,5 м и дължина – според броя на трафокилиите.

7. Срокът за изграждане на присъединителните съоръжения е: и започва да тече от най-късната от следните дати:

7.1 датата на заплащане на постоянната компонента от цената за присъединяване, окончателно определена в Договора за присъединяване;

7.2 датата на прехвърляне на право на собственост или учредяване на ограничено вещно право на строеж, ако се налага в имота на Потребителя да се изгради електрическа уредба с високо или средно напрежение - собственост на Електроразпределение Север АД;

7.3 датата на възникване на сервитутно право;

7.4 датата на влизане в сила на Разрешение за строеж по Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изграждане на присъединителните съоръжения.

8. Временно захранване: за строителни нужди, с предоставена за това мощност 30 kW, може да се осъществи съгласно указанията за постоянно захранване, след сключване на договор за присъединяване на обекта, изграждане, въвеждане в експлоатация и прехвърляне в собственост на ЕРП Север на присъединителните съоръжения.

9. ЕРП Север се задължава да извърши следните дейности по изграждане на присъединителни съоръжения:

1. Изграждане на измервателна система на страна СрН, чрез доставка и монтаж на измервателни токови и напреженови трансформатори СрН с предпазители на страна СрН.
2. Доставка и монтаж на електромерно табло, трифазен, индиректен електромер и необходимата комутационна и предпазна апаратура.

10. На основание чл.117, ал. 5 и ал. 6 от Закона за енергетиката (ЗЕ), Потребителят се задължава, след сключване на договора за присъединяване, да изгради за своя сметка следните присъединителни съоръжения, които остават негова собственост:

1. Трафопост тип 20/0.4 kV.

2. Кабелна линия 20 kV от подходящ съществуващ СРС или от новоизправения СРС от извод 20 kV "Дивдядово" до новоизградения трафопост тип 20/0.4 kV.

3. Разединител за открит монтаж 20 kV/400 А и вентилни отводи за защита от пренапрежения от страна на ВЕЛ 20 kV на подходящ съществуващ СРС или на новоизправения СРС от извод 20 kV "Дивдядово", в началото на отклонението.

11. На основание чл.28, ал.6 от Наредба № 6, Потребителят се задължава след сключване на договора за присъединяване да проектира и изгради със собствени средства следните съоръжения за присъединяване, които се прехвърлят възмездно в собственост на ЕРП Север на база взаимно признати разходи:

при необходимост - нов СРС в оста на извод 20 kV "Дивдядово".

12. В случай, че присъединяваният обект и/или съоръженията за присъединяване засягат съществуващи електрически съоръжения, изместването им се извършва съгласно чл. 13, ал. 2 от Наредба № 6 от и за сметка на Потребителя след одобряване по реда на ЗУТ на съгласуваните проекти с преносното или съответното разпределително предприятие, ако засегнатите съоръжения: принадлежат към съответната електрическа мрежа; или са електрически съоръжения за присъединяване на обекти за потребление, производство или съхранение на електрическа енергия, собственост на трето лице. Изместването е предмет на отделен договор между ЕРП Север и Потребителя, предлаган от ЕРП Север след подаване на заявление от Потребителя.

13. Потребителят се задължава да учреди в полза на ЕРП Север сервитутни права в качеството си на собственик на имота или да подsigури сервитутни права в имоти на трети лица в полза на ЕРП Север в съответствие с чл. 64 от ЗЕ и Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, както и – при необходимост – вещни права в съответствие с чл. 13, ал. 1 от Наредба № 6.

14. Потребителят се задължава да изгради за своя сметка електрическите съоръжения с ниско

напрежение, които се намират в имота му и са разположени след границата на собственост на съоръженията, като те остават негова собственост в съответствие с чл. 117, ал. 7 от ЗЕ.

15. След издаване на настоящото становище, Потребителят се задължава да предостави за съгласуване от ЕРП Север инвестиционен проект или други документи, предвидени в ЗУТ, за обекти за потребление по отношение на съответствието на съоръженията за присъединяване с изискванията на действащите технически правила и нормативи за тяхното проектиране и издаденото становище, включително и инсталациите на присъединявания обект, засягащи монтирането на съоръженията за присъединяване и подхода към тях.

16. В случай на изграждане на вграден енергиен обект, след издаване на настоящото становище, Потребителят се задължава да представи за съгласуване проект – част архитектура, за съгласуване на частта, касаеща помещението, предназначено за изграждане на вградения енергиен обект и подхода към същото.

17. ЕРП Север има право да използва собствените си съоръжения, чрез които е присъединило обекта за присъединяване на обекти на други потребители без да нарушава договорената мощност.

18. ЕРП Север може безвъзмездно да ползва части от присъединявания обект за монтиране, поддържане и експлоатация на средства за търговско измерване, комутационни устройства, кабелни съоръжения и други съоръжения, свързани с доставката на електрическа енергия до обекта.

19. Определената прогнозна цена за присъединяването на обекта за потребление на електрическа енергия е в размер на **19472.73 (деветнадесет хиляди четиристотин седемдесет и два лева и седемдесет и три стотинки) лв. с ДДС**, формирана въз основа на действителните разходи, свързани с присъединяването на обекта за потребление до границата на собственост на присъединителните съоръжения, както следва: разходи за строително-монтажни работи, разходи за материали, разходи за проектиране, разходи за строителен надзор, други разходи.

20. Цената за присъединяване може да бъде преизчислена в зависимост от проектните намерения и се заплаща в срокове и по начин, определени в договора за присъединяване.

21. Цената за присъединяване и направените разходи за изграждане по реда на чл. 28 ал. 6 от Наредба № 6 на присъединителните съоръжения, описани в т. 11 от настоящото становище, се компенсират чрез насрещно прихващане на дължимите суми при условията и по реда, предвиден в Закона за задълженията и договорите и в Договора за присъединяване.

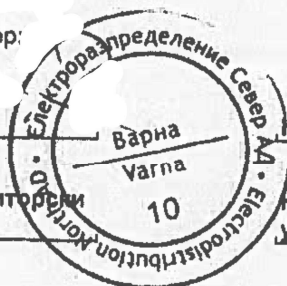
В случай, че не е започнала процедура по сключване на договор за присъединяване в срок до 1 (една) година от представяне на настоящото становище, следва да се подаде ново искане за присъединяване на обекта.

Настоящото становище се съставя в два еднообразни екземпляра – по един за ЕРП Север и за Потребителя.

За Електроразпределение Север:

Димитър Пенчев  
(име, фамилия, подпис)

Началник на отдел "Инвестиции и контрол и строителство"  
(длъжност)



Катя Златева  
(име, фамилия, подпис)

Началник на отдел "Подготовка и управление на договори"  
(длъжност)





**"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - ШУМЕН" ООД**

Изх. N 51 110.01. 2025 год.

*За ДИМИТКА СТАНАСОВА*

*Зон. Кмет до  
Илия А. Вазъров*

13. 01. 2025

ОБЩИНА ШУМЕН  
БУЛ. „СЛАВЯНСКИ“ 17  
ГР. ШУМЕН

ОБЩ.	
14.01.25	
Регистрационен индекс и дата	
26-00-019-001	
Код за достъп чрез интернет	13. 01. 2025

№ 26 изх. №26-00-019/0701.2025г

**УВАЖАЕМИ Г-Н ХРИСТОВ,**

Изпращаме Ви геодезическа снимка на водомерна шахта за Военно стрелбище в КС БГС 2005.

Не разполагаме с данни за трасето на съществуващ водопровод ф 32 РЕ, тъй като то е след водомерен възел и не се стопанисва от „Вик-Шумен“ ООД гр. Шумен.

Приложение: Геодезическа снимка

С уважение

Иван Пушкарков  
Управител на "В и К Шумен" ООД

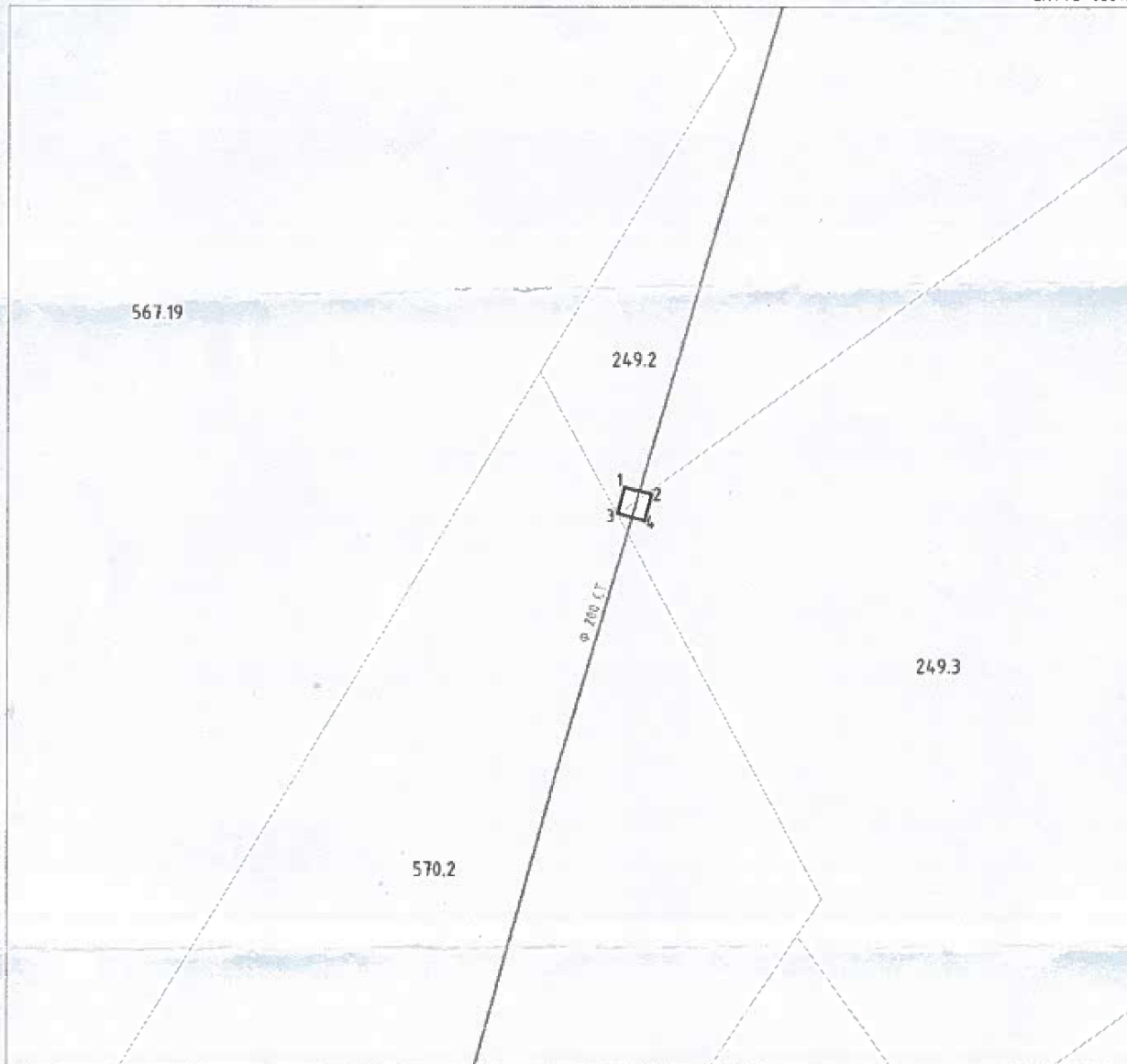


# ГЕОДЕЗИЧЕСКА СНИМКА

ОБЕКТ: Водомерна шахта за стрелбище, гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

Координатна система: БГС 2005  
Височинна система: Балтийска

ЕКТТЕ: 83510



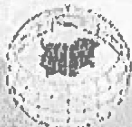
М 1:350

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

№	X	Y	Z
1	4788334.582	614996.6248	184.936
2	4788333.114	614996.2375	184.846
3	4788334.189	614998.141	184.904
4	4788332.731	614997.763	184.904

Изготвил: инж. Д. Димитров





### СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,  
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-626424-19.06.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 83510.570.4

Гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/25.11.2005 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
14.03.2022 г.

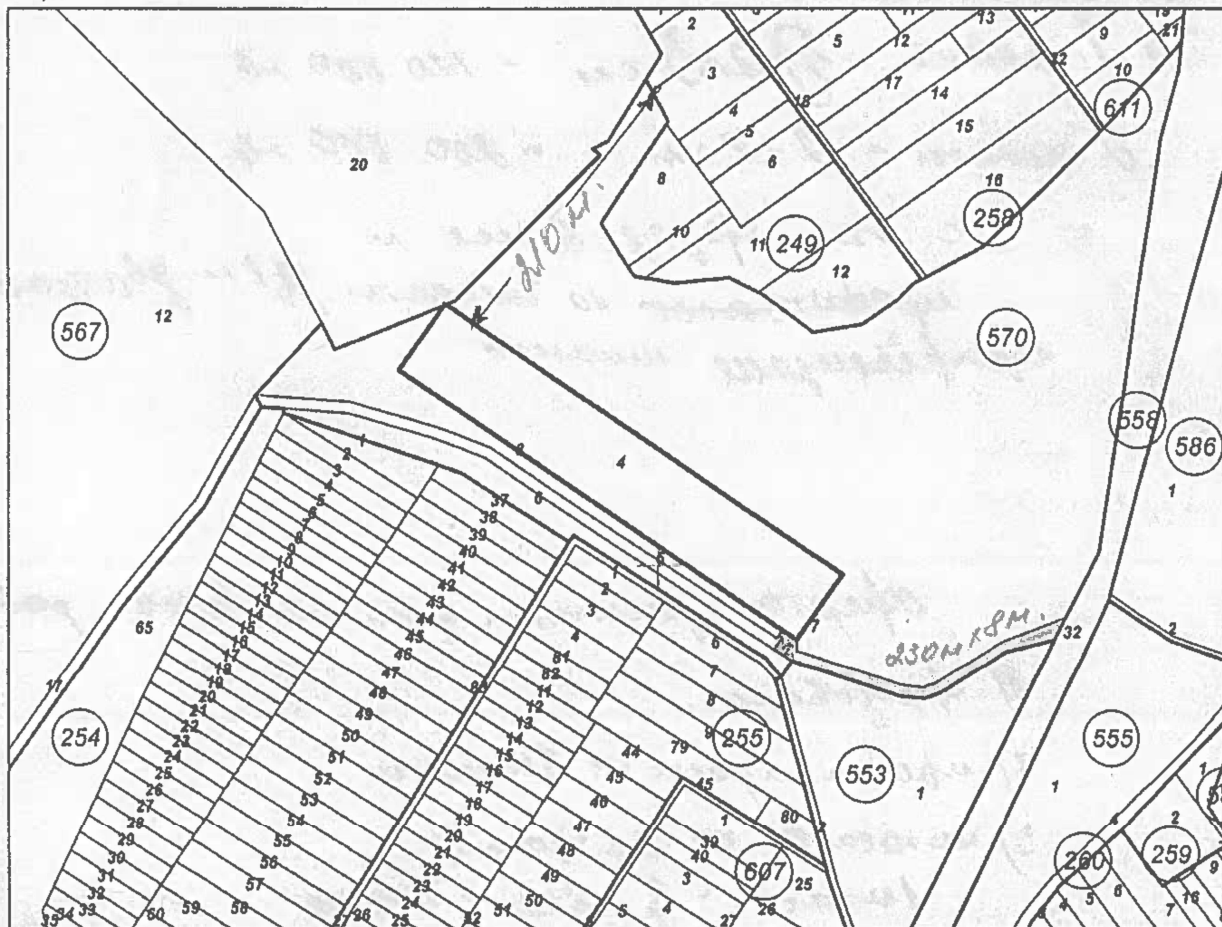
Адрес на поземления имот: гр. Шумен, ул. ?????, местност ЧЕРНЮВЕЦ

Площ: 18690 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Координатна система KKC2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план/диама

Скица № 15-626424-19.06.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вход № 04095640-19.06.2024 г.

РОСЕН

ХРИСТОВ ОЗЛ Шумен

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.6.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency

**ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА**  
**Подробен устройствен план – парцеларен план**  
**/ПУП-ПП/**

**ОБЕКТ: Външен водопровод Ф110РЕ и външно електрозахранване с нов кабел 20kV за „Инсталация за оползотворяване на битови биоразградими отпадъци, обслужваща Община Шумен и Община Нови пазар в имот с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен“.**

За разработване на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план, са използвани следните изходни данни:

- Данни за съществуващи в обхвата ПУП-ПП съществуващи елементи на техническата инфраструктура.
- Данни от кадастралната картата на гр. Шумен, общ. Шумен, служеща за изходна информация и база за проектиране.
- Решение №340 по протокол №14 от 24.11.2016 г. на заседание на общински съвет, за разрешаване изработване на ПУП-ПП за довеждаща техническа инфраструктура.
- Изработена е геодезическа снимка на съществуваща техническа инфраструктура (водомерна шахта и съществуващи СРС стълбове) в координатна система БГС 2005г. и Балтийска височинна система.

Настоящият проект за Подробен устройствен план-парцеларен план се извършва за изработване и одобряване на проект за елементи на техническата инфраструктура.

Изработването на Подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ има за цел нормативна и устройствена допустимост съобразена със ЗУТ, за инвестиционно проектиране и строеж на : „Външен водопровод Ф110РЕ и външно електрозахранване с нов кабел 20кV за „Инсталация за оползотворяване на битови биоразградими отпадъци, обслужваща Община Шумен и Община Нови пазар в имот с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен“.

Трасето на кабел 20кV започва от съществуващ СРС находящо се в имот с идентификатор 83510.570.7, съгласно графичната част към разработката и преминава през имоти:

1. Имот с идентификатор 83510.570.7 с дължина 12 м., със сервитут 64кв.м.
2. Имот с идентификатор 83510.570.4 с дължина 201 м., със сервитут 421кв.м.

Сервитута на проектен кабел 20кV в урбанизирана територия е 2.1м. /като към външната имотна граница е 0.6м. а от оста на кабелната линия в противоположна страна е 1.5м.

Сервитута на проектен кабел 20кV земеделска територия/ кабел 20кV е 4 м. / по 2 м. от оста на кабелната линия.

Общата дължина на проектен кабел от съществуващ СРС в имот с идентификатор 83510.570.7 до проектен

БКТП в имот с идентификатор 83510.570.4 е 213м. Обща площ на сервитута на проектно кабелно трасе е 485кв.м.

**Трасе на проектен водопровод Ф110РЕ от съществуваща водомерна шахнта, разположена в два имота с идентификатори 83510.249.2 и 83510.249.3 преминава през имот с идентификатор 83510.570.7 и достига до имот с идентификатор 83510.570.4 с дължина 216 м. и сервитут 1282кв.м.**

Сервитутната зона на съществуващия водопровод Ф32 за който новият водопровод се явява допълващ, засяга имотите:

- 1. Имот с идентификатор 83510.249.2 с 12кв.м.,**
- 2. Имот с идентификатор имот с идентификатор 83510.249.3 с 19кв.м.**

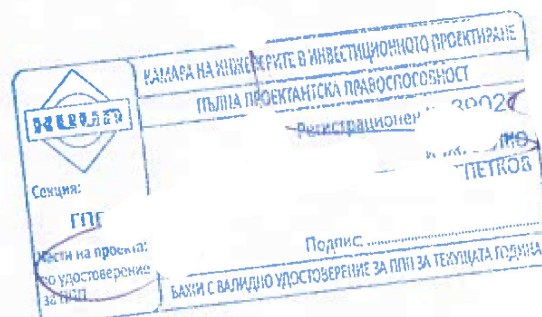
За водоснабдяването на имот 83510.570.4 е необходимо да се изгради водопровод ф110/1.0МРа-РЕ тип 100 в сервитут на същ.водопровод ф32РЕ до точка удовлетворяваща водоснабдяването на имота. Съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 ОТ 5 МАРТ 2020 Г. ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА РАЗМЕРИТЕ И РАЗПОЛОЖЕНИЕТО НА СЕРВИТУТНИТЕ ИВИЦИ И НА СПЕЦИАЛНИЯ РЕЖИМ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СЕРВИТУТИТЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИТЕ И КАНАЛИЗАЦИОННИТЕ ПРОВОДИ (МРЕЖИ) И СЪОРЪЖЕНИЯ ИЗВЪН НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА И СЕЛИЩНИТЕ ОБРАЗОВАНИЯ, сервитутната зона на същ.водопровод е 6м, и допълващ водопровод може да се изгради на мин.0.50м от същ.водопровод. В точката на водовземане, в шахта ще се монтира водомерният възел за имота.

Сервитут на проектен трафопост е с площ от 71кв.м. засягащ имот с идентификатор 83510.570.4 , 83510.570.5 и 83510.570.8.

Оформянето на проекта е съобразено съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устойчивите схеми и планове.

Настоящият проект е изготвен в три екземпляр и съдържа:

- Обяснителна записка,
- Геодезическа снимка,
- Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/,
- Трасировъчен план,
- Координатен регистър на точките по оста на проводите и сервитутните линии в дясно и в ляво от линейните обекти,
- Баланс на териториите по предназначение,
- Регистър на засегнатите имоти,
- Баланс на териториите по начин на трайното им ползване,
- Баланс на териториите по вид собственост.



Проектант:.....

2025г.

/инж.Велко Петков /



## РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

Нов	Вид на имота	Площ в кв.м	Вид територия	Начин на трайно ползване	Адрес на имота	Име, през име, фамилия, наименования	Вид собственост
83510.570.4	Поземлен имот	18690	урбанизирана територия	За друг вид производствен, складов обект	Местност „ЧЕРНЮВЕЦ“	Община Шумен	Общинска частна
	Сервитут-Ел. Кабел собствен имот	421	площ с ограничение				
	Сервитут-Проектен Трафопост	47	площ с ограничение				
83510.570.5	Поземлен имот	5133	земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Местност „РАЗБОЙ“	Община Шумен	Общинска публична
	Сервитут-Проектен Трафопост	11	площ с ограничение				
83510.570.7	Поземлен имот	94723	земеделска територия	Пасище	Местност „ЧЕРНЮВЕЦ“	Община Шумен	Общинска частна
	Сервитут-Ел. Кабел	64	площ с ограничение				
	Сервитут - нов водопровод	1251	площ с ограничение				
83510.570.8	Поземлен имот	7574	земеделска територия	Пасище	Местност „ЧЕРНЮВЕЦ“	Община Шумен	Общинска частна
	Сервитут-Проектен Трафопост	13	площ с ограничение				
83510.249.2	Поземлен имот	1998	земеделска територия	Пасище	Местност „ЧЕРНЮВЕЦ“	ПАНАЙОТ ГОРЕВ ПАНАЙОТОВ	частна
	Сервитут-Проектен водопровод	12	площ с ограничение				
83510.249.3	Поземлен имот	3000	земеделска територия	Пасище	Местност „ЧЕРНЮВЕЦ“	МИРОСЛАВ ВЕЛЧЕВ ЗАФИРОВ	частна
	Сервитут-Проектен водопровод	19	площ с ограничение				
<b>Обща площ с ограничения 1838кв.м</b>							
НТП			За друг вид производствен, складов обект			468 кв.м.	
			За селскостопански, горски, ведомствен път			11 кв.м.	1838кв.м
Вид територия			Пасище			1359 кв.м.	
			урбанизирана територия			468 кв.м.	
			земеделска територия			1370 кв.м.	1838кв.м
Вид собственост			Общинска частна			1796кв.м.	
			Общинска публична				
			Частна				

11 КВАДРАТНА НА ИМЕНИТЕРАТОРИИТЕ В РАЙОНАТА НА СЕЛСКОСТОПАНСКИТЕ И ГОРСКИТЕ ВЕДОМСТВА  
 11 КВ.М. ПЪЛНА ПРОЕКТИРОВАНА ПЛОЩ  
 1838 КВ.М.  
 Регистрационен № 39027  
 ИМЖ. ВЕЛКО ПАТКОВ  
 СЕКЦИОНАЛЕН ПРОЕКТАНТ

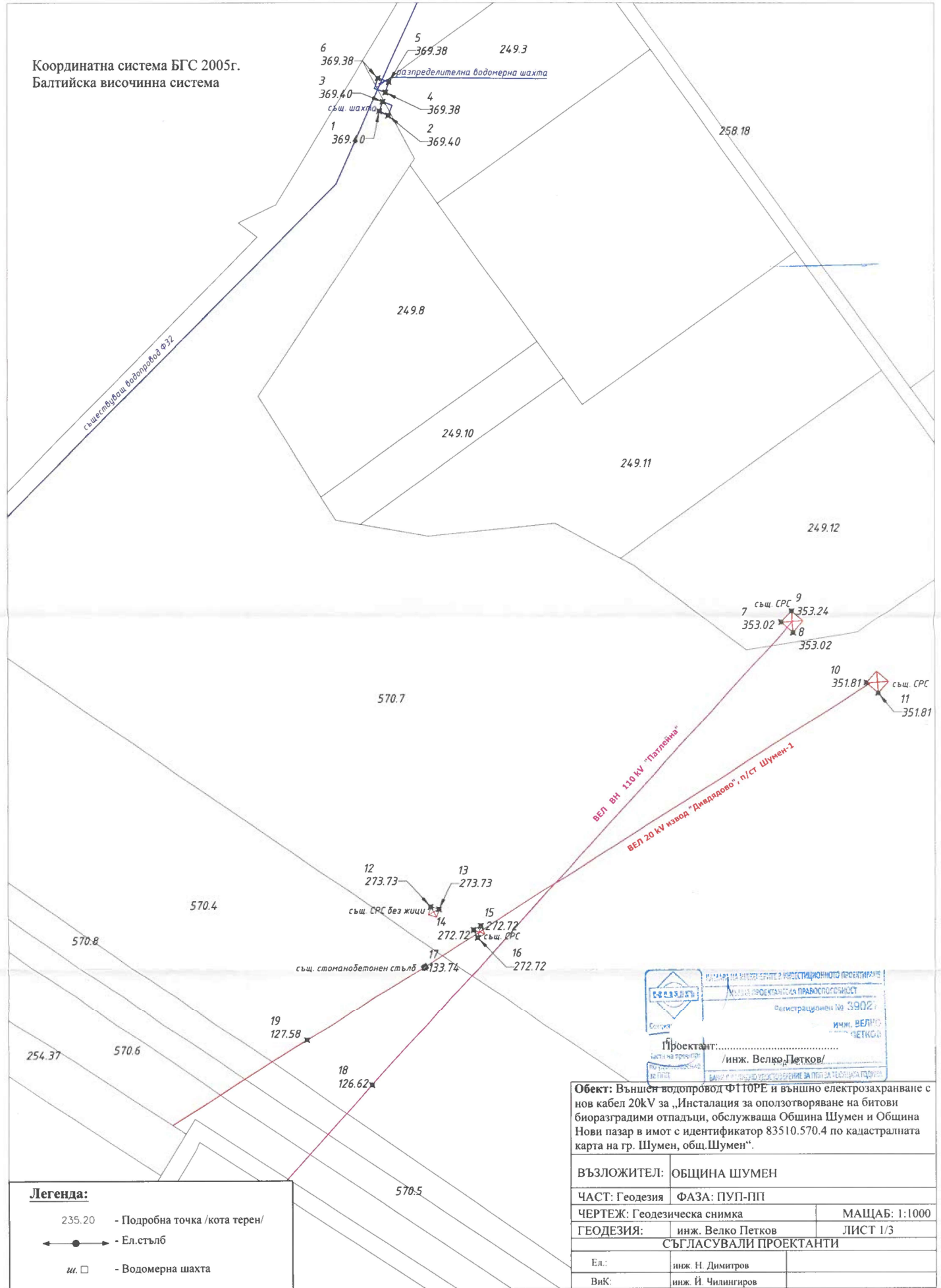
Секция: ИЖ. ВЕЛКО ПАТКОВ /ИМЖ. ВЕЛКО ПАТКОВ/  
 Частта на проекта: по удостоверение за НТП  
 по удостоверение за НТП


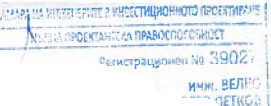
БАНЯ С ВЪВЕДЕНА УДОБНОСТ ЗА ПИТЪН ТЕРИТОРИА ПЪЛНА

Началник на СГКК гр. Шумен.....  
 /ИМЖ. С. Василев/



Координатна система БГС 2005г.  
Балтийска височинна система




  
 Проектант: .....  
 /инж. Велко Петков/

Обект: Външен водопровод Ф110PE и външно електрозахранване с нов кабел 20kV за „Инсталация за оползотворяване на битови биоразградими отпадъци, обслужваща Община Шумен и Община Нови пазар в имот с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен“.

**Легенда:**

235.20	- Подробна точка /кота терен/
← ● →	- Ел.стълб
ш. □	- Водомерна шахта

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА ШУМЕН		
ЧАСТ: Геодезия	ФАЗА: ПУП-ПІ		
ЧЕРТЕЖ: Геодезическа снимка			МАЩАБ: 1:1000
ГЕОДЕЗИЯ:	инж. Велко Петков	ЛИСТ 1/3	
СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ			
Ел.:	инж. Н. Димитров		
ВиК:	инж. Й. Чилингиров		

**Обект: Външен водопровод Ф110РЕ и външно електрохранване с нов кабел 20kV за „Инсталация за оползотворяване на битови биоразградими отпадъци, обслужваща Община Шумен и Община Нови пазар в имот с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен“.**

**Координатен регистър на бупките по трасето на водопровод**

-----  
Номер Север X [m] Изток Y [m]  
-----

1 4788173.481 614861.366  
2 4788176.506 614859.991  
3 4788303.595 614985.479  
4 4788328.362 614996.070  
36 4788334.382 614998.062

**Координатен регистър на върховете на селвитута на водопровод**

-----  
Номер Север X [m] Изток Y [m]  
-----

5 4788335.978 615001.450  
6 4788338.530 614996.018  
7 4788305.671 614981.337  
8 4788302.227 614986.372  
9 4788177.867 614863.051  
10 4788182.954 614859.646  
11 4788181.060 614855.001  
12 4788176.997 614860.925

**Координатен регистър на чупките на трасето ел. кабел**

-----  
Номер Север X [m] Изток Y [m]  
-----

13 4788077.185 615026.282  
14 4788069.845 615016.073  
15 4787993.903 615126.784  
16 4787948.875 615095.856  
17 4787955.359 615086.483

Координатен регистър на върховете на сурвитута на ел. кабел

-----  
Номер Север X [m] Изток Y [m]  
-----

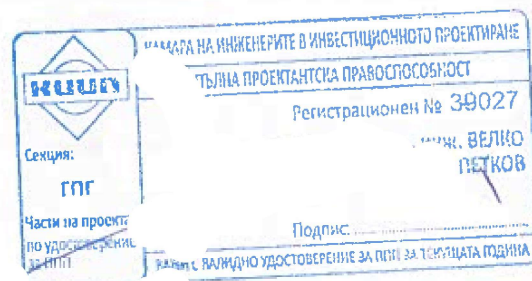
18 4788081.149 615028.353  
19 4788077.903 615030.690  
20 4788069.015 615018.344  
21 4788071.420 615014.838  
22 4788071.119 615015.276  
23 4788069.815 615013.465  
24 4787993.515 615124.697  
25 4787994.058 615127.618  
26 4787948.039 615096.010  
27 4787950.965 615095.472  
28 4787954.822 615086.112  
29 4787956.592 615087.337

Координатен регистър на върховете на сервитута на проектен  
трафопост

-----  
Номер Север X [m] Изток Y [m]  
-----

30 4787957.105 615093.173  
31 4787962.576 615085.264  
32 4787955.647 615080.471  
33 4787950.176 615088.379  
34 4787952.274 615089.831  
35 4787954.028 615091.044

Координатна система БГС 2005г.



Проектант: .....  
/инж. Велко Петков /



# УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 39027

Важи за 2025 година

**ИНЖ. ВЕЛКО**

**ПЕТКОВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 129/27,05.2016 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Шумен

Председател на КР

инж. Д. Димитров

инж. Е. Богданова

Председател на Ка на КИИП

инж. М. Гергов

2025

**ЗАПОВЕД**  
№ РД - 15 - 105  
СОФИЯ, 03/10, 2014 г.

На основание чл.18, ал.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), чл.12, ал.1 от Наредба № 3 от 16.02.2001 г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра (Наредба № 3), издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и подадено заявление по чл.10, ал.1 от Наредба № 3 с вх. № 2757 от 24.09.2014 г. и становище на лицата определени със Заповед № РД-13-4/13.01.2014 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър отразено в протокол № 243 / 30.09.2014 г.

**НАРЕЖДАМ:**

Да бъде вписан в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра:

**ИНЖ. ВЕЛКО ПЕТКОВ**

**ЕГГ**

**гр. Шумен**

Копие от настоящата заповед да се връчи на лицето, подлежащо на вписване и на съответните длъжностни лица за изпълнение.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:**

**инж. ВАЛЕНТИН ЙОВЕВ**

# СВИДЕТЕЛСТВО

за правоспособност  
за извършване на дейности по кадастъра

инж. **ВЕЛКО**

**ПЕЛКОВ**

гр. Шумен,

Вписан в регистъра на правоспособните лица по чл. 12, т. 8 от ЗКПП  
под регистрационен № **2757** въз основа на Заповед РД-15-105 / 09.10.2014 г.  
на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастр

Изпълнителен директор

Свидетелство №





**ПОЛИЦА 1316240560000459**

**ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" по чл. 171 от ЗУТ"**

Дата и място на сключване: 24.07.2024 г.,  
гр. Шумен

Представителство на Застрахователя, код:

Генерална агенция Шумен Център, 560

Застрахователен посредник:

ЕС ДИ АЙ ГРУП ЕАД,

(трите имена, наименование на фирма)

Адрес: гр./с. СОФИЯ 1000, УЛ. АДРИАНА БУДЕВСКА № 17,

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** „Дженерали Застраховане“ АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: \*7222, факс: 02/92 67 112. еп. поща information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg.

**ЗАСТРАХОВАН:** ВЕЛКС

тел.:

ПЕЙКОВ, ЕГН:

ел. поща/e-mail:

Адрес: България, обл. Шумен, гр. Шумен.

**ЗАСТРАХОВАЩ:** ВЕЛКО

тел.:

ПЕЙКОВ, ЕГН:

ел. поща/e-mail:

Адрес: България, обл. Шумен, гр. Шумен.

**СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:** 12 месеца.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД:** от 00:00 часа на 01.08.2024 г. до 24:00 часа на 31.07.2025 г.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: 150000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 300000.00 BGN

**ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ:** Проектант

**САМОУЧАСТИЕ:** 10.00 %, но не по-малко от 2000.00 BGN във всяка една щета

**СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:**

Страните се съгласяват, че всички левови стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.

**ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ:** България

**ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО:** Българско законодателство

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ,** определена за периода на застрахователното покритие: 300.00 BGN

**ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП:** 6.00 BGN

**ВСИЧКО:** 306.00 BGN (словом: триста и шест BGN)

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 31.07.2024 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. С този текст на основание чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането, Застрахованият се счита за писмено предупреден, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на посочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката считано от 00:00 часа на 16-ия ден, следващ датата, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена.

**Декларация на Застраховация:**

С подписа си върху тази полица Застрахованият декларира:

- че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.
- че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност в проектирането и строителството" по чл. 171 от зут".
- че преди сключването на този застрахователен договор:
  - е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правно организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
  - е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсъдебно уреждане на спорове;
  - е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg
  - е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
  - разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
- че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяваните от него застрахователни продукти.
- че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаграждението по нея;
- че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за застрахователния продукт.



**ЛЕГЕНДА**

	СЪЩЕСТВУВАЩА ВЪВЕЖЕНА
	ИЗПРОБОВАНА ВЪВЕЖЕНА
	ПРОЕКТ
	НОВА ИЗВЕЖЕНА
	ИЗВЕЖЕНА ЗА ПРОВЕРКА
	СЪЩЕСТВУВАЩА СТАНОВИЩАВАЩА
	СЪЩЕСТВУВАЩА

Дизайнер: Иван Васил Петков

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -  
НАРЪЧЕН ПЛАН АУЩ-Щ**

Обект: Проект водопровод и канализация в земли селскостроителни с площ около 200 м<sup>2</sup> за изграждане на селскостроителна вилна зона в земли селскостроителни, община Стара Загора и Община Панагюриште в земли селскостроителни 010/014 по изградения участък "С. Петров, общ. Панагюриште"

Изпълнител: **БЮРО "А. ПЕТКОВ"**

ЧЕРТЕЖ:	Планировка на с/щ	М/1:500
НАСТ. Главен:	Иван Васил Петков	ЛК 23
ГЛАВНИНГ:	Стефан Васил Петков	
РАС:	Иван Васил Петков	
РАС:	Иван Васил Петков	

**КООРДИНАТНА СИСТЕМА СЪС СЪСТАВНИЙ**

**КООРДИНАТНА СИСТЕМА МС 2000**

**Координати на върховете на полигона**

1	478727.85	114861.86
2	478728.20	114862.00
3	478728.55	114862.14
4	478728.90	114862.28
5	478729.25	114862.42
6	478729.60	114862.56
7	478730.00	114862.70
8	478730.40	114862.84
9	478730.80	114862.98
10	478731.20	114863.12
11	478731.60	114863.26
12	478732.00	114863.40
13	478732.40	114863.54
14	478732.80	114863.68
15	478733.20	114863.82
16	478733.60	114863.96
17	478734.00	114864.10
18	478734.40	114864.24
19	478734.80	114864.38
20	478735.20	114864.52
21	478735.60	114864.66
22	478736.00	114864.80
23	478736.40	114864.94
24	478736.80	114865.08
25	478737.20	114865.22
26	478737.60	114865.36
27	478738.00	114865.50
28	478738.40	114865.64
29	478738.80	114865.78
30	478739.20	114865.92
31	478739.60	114866.06
32	478740.00	114866.20
33	478740.40	114866.34
34	478740.80	114866.48
35	478741.20	114866.62
36	478741.60	114866.76
37	478742.00	114866.90
38	478742.40	114867.04
39	478742.80	114867.18
40	478743.20	114867.32
41	478743.60	114867.46
42	478744.00	114867.60
43	478744.40	114867.74
44	478744.80	114867.88
45	478745.20	114868.02
46	478745.60	114868.16
47	478746.00	114868.30
48	478746.40	114868.44
49	478746.80	114868.58
50	478747.20	114868.72
51	478747.60	114868.86
52	478748.00	114869.00
53	478748.40	114869.14
54	478748.80	114869.28
55	478749.20	114869.42
56	478749.60	114869.56
57	478750.00	114869.70
58	478750.40	114869.84
59	478750.80	114869.98
60	478751.20	114870.12
61	478751.60	114870.26
62	478752.00	114870.40
63	478752.40	114870.54
64	478752.80	114870.68
65	478753.20	114870.82
66	478753.60	114870.96
67	478754.00	114871.10
68	478754.40	114871.24
69	478754.80	114871.38
70	478755.20	114871.52
71	478755.60	114871.66
72	478756.00	114871.80
73	478756.40	114871.94
74	478756.80	114872.08
75	478757.20	114872.22
76	478757.60	114872.36
77	478758.00	114872.50
78	478758.40	114872.64
79	478758.80	114872.78
80	478759.20	114872.92
81	478759.60	114873.06
82	478760.00	114873.20
83	478760.40	114873.34
84	478760.80	114873.48
85	478761.20	114873.62
86	478761.60	114873.76
87	478762.00	114873.90
88	478762.40	114874.04
89	478762.80	114874.18
90	478763.20	114874.32
91	478763.60	114874.46
92	478764.00	114874.60
93	478764.40	114874.74
94	478764.80	114874.88
95	478765.20	114875.02
96	478765.60	114875.16
97	478766.00	114875.30
98	478766.40	114875.44
99	478766.80	114875.58
100	478767.20	114875.72
101	478767.60	114875.86
102	478768.00	114876.00
103	478768.40	114876.14
104	478768.80	114876.28
105	478769.20	114876.42
106	478769.60	114876.56
107	478770.00	114876.70
108	478770.40	114876.84
109	478770.80	114876.98
110	478771.20	114877.12
111	478771.60	114877.26
112	478772.00	114877.40
113	478772.40	114877.54
114	478772.80	114877.68
115	478773.20	114877.82
116	478773.60	114877.96
117	478774.00	114878.10
118	478774.40	114878.24
119	478774.80	114878.38
120	478775.20	114878.52
121	478775.60	114878.66
122	478776.00	114878.80
123	478776.40	114878.94
124	478776.80	114879.08
125	478777.20	114879.22
126	478777.60	114879.36
127	478778.00	114879.50
128	478778.40	114879.64
129	478778.80	114879.78
130	478779.20	114879.92
131	478779.60	114880.06
132	478780.00	114880.20
133	478780.40	114880.34
134	478780.80	114880.48
135	478781.20	114880.62
136	478781.60	114880.76
137	478782.00	114880.90
138	478782.40	114881.04
139	478782.80	114881.18
140	478783.20	114881.32
141	478783.60	114881.46
142	478784.00	114881.60
143	478784.40	114881.74
144	478784.80	114881.88
145	478785.20	114882.02
146	478785.60	114882.16
147	478786.00	114882.30
148	478786.40	114882.44
149	478786.80	114882.58
150	478787.20	114882.72
151	478787.60	114882.86
152	478788.00	114883.00
153	478788.40	114883.14
154	478788.80	114883.28
155	478789.20	114883.42
156	478789.60	114883.56
157	478790.00	114883.70
158	478790.40	114883.84
159	478790.80	114883.98
160	478791.20	114884.12
161	478791.60	114884.26
162	478792.00	114884.40
163	478792.40	114884.54
164	478792.80	114884.68
165	478793.20	114884.82
166	478793.60	114884.96
167	478794.00	114885.10
168	478794.40	114885.24
169	478794.80	114885.38
170	478795.20	114885.52
171	478795.60	114885.66
172	478796.00	114885.80
173	478796.40	114885.94
174	478796.80	114886.08
175	478797.20	114886.22
176	478797.60	114886.36
177	478798.00	114886.50
178	478798.40	114886.64
179	478798.80	114886.78
180	478799.20	114886.92
181	478799.60	114887.06
182	478800.00	114887.20
183	478800.40	114887.34
184	478800.80	114887.48
185	478801.20	114887.62
186	478801.60	114887.76
187	478802.00	114887.90
188	478802.40	114888.04
189	478802.80	114888.18
190	478803.20	114888.32
191	478803.60	114888.46
192	478804.00	114888.60
193	478804.40	114888.74
194	478804.80	114888.88
195	478805.20	114889.02
196	478805.60	114889.16
197	478806.00	114889.30
198	478806.40	114889.44
199	478806.80	114889.58
200	478807.20	114889.72
201	478807.60	114889.86
202	478808.00	114890.00
203	478808.40	114890.14
204	478808.80	114890.28
205	478809.20	114890.42
206	478809.60	114890.56
207	478810.00	114890.70
208	478810.40	114890.84
209	478810.80	114890.98
210	478811.20	114891.12
211	478811.60	114891.26
212	478812.00	114891.40
213	478812.40	114891.54
214	478812.80	114891.68
215	478813.20	114891.82
216	478813.60	114891.96
217	478814.00	114892.10
218	478814.40	114892.24
219	478814.80	114892.38
220	478815.20	114892.52
221	478815.60	114892.66
222	478816.00	114892.80
223	478816.40	114892.94
224	478816.80	114893.08
225	478817.20	114893.22
226	478817.60	114893.36
227	478818.00	114893.50
228	478818.40	114893.64
229	478818.80	114893.78
230	478819.20	114893.92
231	478819.60	114894.06
232	478820.00	114894.20
233	478820.40	114894.34
234	478820.80	114894.48
235	478821.20	114894.62
236	478821.60	114894.76
237	478822.00	114894.90
238	478822.40	114895.04
239	478822.80	114895.18
240	478823.20	114895.32
241	478823.60	114895.46
242	478824.00	114895.60
243	478824.40	114895.74
244	478824.80	114895.88
245	478825.20	114896.02
246	478825.60	114896.16
247	478826.00	114896.30
248	478826.40	114896.44
249	478826.80	114896.58
250	478827.20	114896.72
251	478827.60	114896.86
252	478828.00	114897.00
253	478828.40	114897.14
254	478828.80	114897.28
255	478829.20	114897.42
256	478829.60	114897.56
257	478830.00	114897.70
258	478830.40	114897.84
259	478830.80	114897.98
260	478831.20	114898.12
261	478831.60	114898.26
262	478832.00	114898.40
263	478832.40	114898.54
264	478832.80	114898.68
265	478833.20	114898.82
266	478833.60	114898.96
267	478834.00	114899.10
268	478834.40	114899.24
269	478834.80	114899.38
270	478835.20	114899.52
271	478835.60	114899.66
272	478836.00	114899.80
273	478836.40	114899.94
274	478836.80	114900.08
275	478837.20	114900.22
276	478837.60	114900.36
277	478838.00	114900.50
278	478838.40	114900.64
279	478838.80	114900.78
280	478839.20	114900.92
281	478839.60	114901.06
282	478840.00	114901.20
283	478840.40	114901.34
284	478840.80	114901.48
285	478841.20	114901.62
286	478841.60	114901.76
287	478842.00	114901.90
288	478842.40	114902.04
289	478842.80	114902.18
290	478843.20	114902.32
291	478843.60	114902.46
292	478844.00	114902.60
293	478844.40	114902.74
294	478844.80	114902.88
295	478845.20	114903.02
296	478845.60	114903.16
297	478846.00	114903.30
298	478846.40	114903.44
299	478846.80	114903.58
300	478847.20	114903.72
301	478847.6	