



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-25- 554 / 19.03 2025 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-13-001 от 15.01.2025г. от Младен Димитров, с ЕГН _____, и Венелин Димитров, с ЕГН _____, с искане за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация (ПУП-ПР) по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ IV-7 и УПИ V-7, кв.15, по плана на с. Кладенец, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 37135.501.86 по КККР на с. Кладенец.

Заявителите са собственици на поземлен имот с идентификатор 37135.501.86 по КККР на с. Кладенец, представляващ УПИ IV-7 и УПИ V-7, кв.15, по плана на с. Кладенец, по силата на нотариален акт за собственост на недвижим имот по давностно владение №74, том IV, дело №1142 от 1972г., издаден при Шуменски районен съдия.

Подробният градоустройствен план – регулационен план на с. Кладенец, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ е одобрен със заповед №659/1935г.

Представени са следните документи:

- Удостоверение за наследници с изх.№ГРСКЗ-02-002/24.04.2024г. и с изх.№ГРСКЗ-02-001/24.04.2024г., издадени от Община Шумен;
- Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-160395-17.06.2024г. и приложение към удостоверение за приет проект, издадено от СГКК – гр. Шумен.

Бъв връзка със заявление с вх.№УТ-13-001 от 15.01.2025г., на основание чл.135, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, чл.134а, ал.1 от ЗУТ, и §8 ал.2 т.3 от ПР на ЗУТ, становище на Главния архитект съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.11 от Протокол №02 от 21.01.2025г.,

О Д О Б Р Я В А М

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А М

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ** в обхвата на УПИ IV-7 и УПИ V-7, кв.15, по плана на с. Кладенец, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 37135.501.86 по КККР на с. Кладенец, при следните условия:

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация да се заличи УПИ IV-7 и УПИ V-7 и да се образува нов проектен УПИ XI-86, кв.15, по плана на с. Кладенец, вътрешните регулационни линии на който да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 37135.501.86 по КККР на с. Кладенец.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

