



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-25- 557 / 19.03. 2025 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-13-173 от 05.09.2024г. и вх.№УТ-13-173_001 от 05.11.2024г. от Валя Тито, с адрес за кореспонденция:

, с искане да се разреши изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на УПИ I, кв.30, по плана на с. Панайот Волово, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 55316.78.12 по КККР на с. Панайот Волово.

Заявителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 55316.78.12 по КККР на с. Панайот Волово, представляващо УПИ I, кв.30, по плана на с. Панайот Волово, по силата на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №26, том VII, рег.№6731, дело №851 от 2012г., вписан с вх.рег.№4670/2012г., акт №131, том 12, дело №2324/2012г. в Служба по вписванията - Шумен.

Подробният градоустройствен план – регулационен план на с. Панайот Волово, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ е одобрен със заповед №1484/1919г. на Кмета на Община Шумен.

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация вътрешните регулационни лизии на УПИ I със съседните засегнати от изменението УПИ III и УПИ V, кв.30 по плана на с. Панайот Волово, да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 55316.78.12 по КККР на гр. Шумен.

УПИ I да бъде разделен на два нови проектни УПИ I-800 и УПИ XI-801, кв. 30, по плана на с. Панайот Волово, за които са определени съответно проектни идентификатори 55316.78.800 и 55316.78.801, съгласно удостоверение с изх.№25-209192-12.08.2024г. и №25-228113-03.09.2024г., издадено от СГКК – гр. Шумен;

Във връзка със заявление с вх.№УТ-13-173 от 05.09.2024г. и вх.№УТ-13-173_001 от 05.11.2024г., на основание чл.135, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, становище на Главния архитект съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл 135, ал.2 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.13 от Протокол №34 от 10.09.2024г. и решение на ОБЕСУТ по т.3 от Протокол №40 от 12.11.2024г.,

О Д О Б Р Я В А М

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А М

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ I, кв.30, по плана на с. Панайот Волово, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 55316.78.12 по КККР на с. Панайот Волово, при следните условия:

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация вътрешните регулационни линии на УПИ I със съседните засегнати от изменението УПИ III и УПИ V, кв.30 по плана на с. Панайот Волово, да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 55316.78.12 по КККР на гр. Шумен.

УПИ I да бъде разделен на два нови проектни УПИ I-800 и УПИ XI-801, кв. 30, по плана на с. Панайот Волово, за които са определени съответно проектни идентификатори 55316.78.800 и 55316.78.801, съгласно удостоверение с изх.№25-209192-12.08.2024г. и №25-228113-03.09.2024г., издадено от СГКК – гр. Шумен;

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО КРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

