



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-25-/ 19.03. 2025 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-13-216 от 06.12.2024г. от Валентина Атанасова, с ЕГН _____, с адрес за кореспонденция: _____

с искане да се разреши изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП – ПР) в обхвата на УПИ XIX-86 и съседни засегнати от изменението УПИ VIII-90, XX-90, УПИ VII-89 и УПИ VI-88, кв.21 по плана на с. Лозево, общ. Шумен, обл. Шумен.

Заявителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 44032.501.232 по КККР на с. Лозево, за който е отреден УПИ XIX-86, кв.21, по плана на с. Лозево, по силата на нотариален акт за дарение на недвижим имот №17, том IX, рег.18881, дело №1425 от 2008г., вписан с вх.рег.№8200 от 21.11.2008г., акт №123, том 24, дело №5666/2008г. в Служба по вписванията – гр. Шумен.

Представени са:

- Извадка от действащ регулационен план на с. Лозево, одобрен със заповед №РД-25-1021 от 1995г. на Кмета на Община Шумен;
- Удостоверение за приет проект №25-296426-14.11.2024г. с приложение към удостоверение за приет проект, издадена от СГКК – гр. Шумен;

Подробният градоустройствен план – дворищнорегулационен план на с. Лозево, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ е одобрен със заповед №РД-25-598/20.06.1990г.

Във връзка със заявление с вх.№УТ-13-216 от 06.12.2024г., на основание чл.135, ал.1 във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ, становище на Главния архитект, съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, решение на ОБЕСУТ по т.7 от протокол №44/10.12.2024г.,

О Д О Б Р Я В А М

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А М

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ XIX-86 и съседни засегнати от изменението УПИ VIII-90, XX-90, УПИ VII-89 и УПИ VI-88, кв.21 по плана на с. Лозево, общ. Шумен, обл. Шумен, при следните условия:

С проекта за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация вътрешните регулационни линии между УПИ XIX-86, и съседни засегнати от изменението УПИ VIII-90,

XX-90, УПИ VII-89 и УПИ VI-88, кв.21 по плана на с. Лозево, да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти.

Отреждането на УПИ XIX-86, кв.21, по плана на с. Лозево да се промени в съответствие с идентификатора на поземления имот, за който е отреден и да стане УПИ XIX-232, кв.21, по плана на с. Лозево.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

