

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

към чл.39 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Шумен.

ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ

№	Шифър	Наименование на услугата	Такса на услугата и срок за изпълнение		
			Обикновена услуга	Бърза услуга	Експресна услуга
I. Административни услуги “Устройство планиране”					
1	2060	Издаване разрешение за изработване на подробни устройствени планове	100 лв. 1 месец	Не се предоставя	Не се предоставя
2	2001	Изработване на проекти за изменение на подробни устройствени планове	100 лв. 1 месец	Не се предоставя	Не се предоставя
3	2025	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	100 лв. 1месец	Не се предоставя	Не се предоставя
4	2117	Одобряване на подробен устройствен план	1. До три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота – 300 лв. ; 2. Над три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота – 1200 лв. До 3 месеца	Не се предоставя	Не се предоставя
5	2025	Одобряване на комплексен проект за инвестиционна инициатива	За одобряване на съставката по устройство планиране на инвестиционен проект, като част от комплексния проект за инвестиционна инициатива - съответната цена раздел П/2, точка 1, т.2 и т. 3увеличена с 30%	Не се предоставя	Не се предоставя
II. Административни услуги “Инвестиционно проектиране”					
1	2083	Издаване на скица -виза за проучване и проектиране	1. За имоти в строителните граници – А3 - 40 лв. 2. За имоти извън строителните граници – А3 - 60 лв. 14 дни	1. За имоти в строителните граници – А3 - 70 лв. 2. За имоти извън строителните граници – А3 - 90 лв. 7 дни	Не се предоставя
2	2054	Разглеждане, съгласуване или одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж по чл. 124 и чл. 202 от ЗУТ	1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. 2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300		

			<p>лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв. 14 дни 3. Техническа инфраструктура 3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 50,00лв./обект 3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 50,00 лв. + 20,00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен – 600,00 лв./бр. 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – 400,00лв./бр. 3.3 Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори – 30 000,00 лв. за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара – 1 000,00 лв./дка. - от 10.001 до 100 декара - 500,00 лв./дка. - над 100 декара – 350,00 лв./дка. 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 25,00 лв./обект.</p>		
4		Разглеждане, съгласуване или одобряване на инвестиционни проекти за промени по време на строителството съгл. чл. 154, ал. 5 от ЗУТ	<p>1. Сгради от I, II, III категория: 50 % от съответната цена по раздел II/2, т.1 2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : 50 % от съответната цена по раздел II/2, т.2 3.Техническа инфраструктура – 50 % от съответна цена 14 дни</p>		
5	2667	Разглеждане, съгласуване и одобряване на План за управление на строителните отпадъци ПУСО, ПБЗ, ВОБД, ВиК	<p>50 лв. на проект 14 дни</p>	<p>100 лв. на проект 7 дни</p>	
6		Разглеждане, съгласуване и одобряване на схеми и проектна документация по чл.56, ал.2 от ЗУТ	<p>1. За общински имоти – 200 лв. 2. За частни имоти – 100 лв./ 10 години. 14 дни</p>		
7		Разглеждане, съгласуване и одобряване на проекти и предложения от ОБЕСУТ (извън раздел I)	<p>100 лв. 30 дни</p>		
8		Разглеждане и изготвяне на оценка за съответствие по чл. 142, ал.6, т. 1 от ЗУТ	<p>1 000 лв. 30 дни</p>		
9	2024	Разглеждане на проектна документация и издаване на удостоверение за заварени строежи по параграф 21 от ЗР на ЗУТ	<p>1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. 2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от</p>		

			<p>300 лв.</p> <p>3. Техническа инфраструктура</p> <p>3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 50,00лв./обект</p> <p>3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 50,00 лв. + 20,00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.)</p> <p>3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации.</p> <p>3.2.1 върху терен – 600,00 лв./бр.</p> <p>3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – 400,00лв./бр.</p> <p>3.3 Алтернативни енергийни източници:</p> <p>3.3.1 ветрогенератори – 30 000,00 лв. за бр. генератор</p> <p>3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/</p> <p>- до 10 декара – 1 000,00 лв./дка.</p> <p>- от 10.001 до 100 декара - 500,00 лв./дка.</p> <p>- над 100 декара – 350,00 лв./дка.</p> <p>3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 25,00 лв./обект., но не по-малко от+++++++ 14 дни</p>		
10	Разглеждане на проектна документация за издаване на удостоверение за търпимост по параграф 16 от ПР на ЗУТ или параграф 27 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ		<p>1. Сгради от I, II, III категория:</p> <p>- физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p>- юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ:</p> <p>- физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв.</p> <p>- юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв.</p> <p>14 дни</p> <p>3. Техническа инфраструктура</p> <p>3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 50,00лв./обект</p> <p>3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 50,00 лв. + 20,00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.)</p> <p>3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации.</p> <p>3.2.1 върху терен – 600,00 лв./бр.</p> <p>3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – 400,00лв./бр.</p> <p>3.3 Алтернативни енергийни източници:</p> <p>3.3.1 ветрогенератори – 30 000,00 лв. за бр. генератор</p> <p>3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/</p> <p>- до 10 декара – 1 000,00 лв./дка.</p> <p>- от 10.001 до 100 декара - 500,00 лв./дка.</p> <p>- над 100 декара – 350,00 лв./дка.</p> <p>3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 25,00 лв./обект., но не по-малко от ++++++++ 30 дни</p>		
11	Внасяне на документация за повторно разглеждане след отстраняване на забележки след изтичане на сроковете по чл.5в от ЗУТ		<p>1. Сгради от I, II, III категория: 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.1</p> <p>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.2</p> <p>3. Техническа инфраструктура: 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.3</p>		

III. Административно - технически услуги "Издаване на разрешение"					
1	2112	Издаване на разрешение за строеж	1. За сгради от I, II, III категория – 500 лв. 2. За сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ – 200 лв. 3. За техническа инфраструктура – 500 лв. 7 дни		
2		Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ	1. За общински имоти 200 лв./за календарна година 2. За частни имоти 100 лв./10 години За 7 дни		
3		Издаване на удостоверение за заварен стоеж	50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 900 лв. 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 300 лв. 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 900 лв. 7 дни		
4	2084	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж по параграф 16 от ПР на ЗУТ или параграф 27 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ	50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 900 лв. 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 300 лв. 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 900лв. 7 дни		
5	2113	Презаверяване на разрешение за строеж, загубило действието си в случаите на чл.153, ал.2 и ал.3 от ЗУТ	50 лв. 7 дни		
6	2113	Промяна на титуляра на разрешението за строеж	50 лв. 7 дни		
7	2113	Издаване на заповед по чл.154, ал. 5 от ЗУТ	50 лв. 7 дни		
8	1991	Издаване на удостоверения за инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба на строежи от първа да пета категория, чл. 202 от ЗУТ	50 лв. 7 дни		
9	1995	Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	50 лв. 7 дни		
10	2062	Регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение	75 % от раздел II/2, т.2 7 дни		
11		Издаване на разрешение за	100 лв. 7 дни		

		промяна на предназначението, чл. 147 а от ЗУТ			
12	2042	Издаване на разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства	100 лв. 7 дни		
IV. Административни услуги “Контрол по строителството”					
1	2097	Проверка при откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строеж (Образец 2)	5 лв. на точка от броя на точките в геодезическата снимка, но не по-малко от 300 лв. 7 дни	20 лв. на точка от броя на точките в геодезическата снимка, но не по-малко от 300 лв. 3 дни	
2	2098	Проверка за установяване на съответствие на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробния устройствен план е приложен по отношение на застрояването (Образец 3)	50 лв. 14 дни		
3	2063	Издаване на констативни протоколи за степен на завършеност на строеж	100 лв. 14 дни	Не се предоставя	Не се предоставя
4	2096	Проверка и издаване на удостоверение за несъответствие, съгласно чл. 169, ал.1 от ЗУТ	Не се дължи такса 14 дни		
V. Административни услуги “Кадастър и регулация”					
1	2009	Справки от кадастрална карта и кадастралните регистри	A4/10 лв. на брой или приравнени бройки на A4 7 дни	14 лв. 3 дни	16 лв. до 24 часа
2	2027	Издаване на скици за недвижими имоти	20 лв. 14 дни	26 лв. 3 дни	30 лв. до 24 часа
3	2399	Презаверяване на скица – виза, от издаването на която са изтекли 6 месеца	20 лв. 7 дни	30 лв. 3 дни	40 лв. до 24 часа
4	2082	Проверка в техническия архив и издаване на удостоверение за идентичност на урегулиран поземлен имот	50 лв. 7 дни		
5	2118	Вписване на сдруженията от етажна собственост в общинския регистър	Не се дължи такса 14 дни		

6	2119	Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство	20 лв. 7 дни		
7	2006	Издаване на удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	50 лв. 7 дни		
8	2517	Издаване на заверени преписи от документи, копия от планове и документация към тях	1. За строително разрешение, заповеди и други административни актове: - А4 – 10 лв./страница - А3 – 20 лв./страница 2. За копия от планове и документация към тях – таксата се определя от стойността на копирната услуга по фактура плюс 2 лв. за заверена страница, но не по-малко от 10 лв. 3. За архивна документация по инвестиционни проекти – 20 лв. плюс 0,20 лв. на страница формат А4 или стойността на копирната услуга 4. Сканиране – 0,20 лв. на страница формат А4или стойността на копирната услуга		
9		Учредяване на еднократно право на прокарване и/или преминаване на съоръжение на техническата инфраструктура през имот – общинска собственост	160 лв. за имоти с жилищно предназначение 200 лв. за имоти с друго предназначение 2 месеца		