

ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ

№	Шифър	Наименование на услугата	Такса на услугата и срок за изпълнение			
			Обикновена услуга	Бърза услуга	Експресна услуга	
I. Административно-технически услуги “Устройство на територията”						
1	2060	Издаване разрешение за изработване на подробни устройствени планове	100 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя
2	2001	Допускане изработване на проекти за изменение на подробни устройствени планове	100 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя
3	2025	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	100 лв. 1месец		Не се предоставя	Не се предоставя
4	2117	Одобряване на подробен устройствен план	1. До три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота До 3 месеца	300 лв.	Не се предоставя	Не се предоставя
			2. Над три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота до 3 месеца	1200 лв		
5	2025	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	За одобряване на съставката по устройствено планиране на инвестиционен проект, като част от комплексния проект за инвестиционна инициатива - съответната цена раздел II/2, точка 1, т.2 и т. Зувеличена с 30%		Не се предоставя	Не се предоставя
6	2083	Издаване на виза за проектиране	1. За имоти в строителните граници – А3 14 дин	40 лв	1. За имоти в строителните граници – А3 – 7 дни	Не се предоставя
			2. За имоти извън строителните граници – А3 14 дни	60 лв	2. За имоти извън строителните граници – А3 – 7 дни.	

7	2054	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж	<p>1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв. 14 дни</p> <p>3. Техническа инфраструктура 3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 50,00лв./обект 3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 50,00 лв. + 20,00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен – 600,00 лв./бр. 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – 400,00лв./бр. 3.3 Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори – 30 000,00 лв. за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара – 1 000,00 лв./дка. - от 10.001 до 100 декара - 500,00 лв./дка. - над 100 декара – 350,00 лв./дка. 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 25,00 лв./обект</p>		
8		Одобряване на инвестиционни проекти за промяна по време на строителството в обхвата на съществените отклонения от одобрените инвестиционни проекти	<p>1. Сгради от I, II, III категория: 50 % от съответната цена по раздел II/2, т.1 2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : 50 % от съответната цена по раздел II/2, т.2 3.Техническа инфраструктура – 50% от съответна цена 14 дни</p>		
9	2667	Одобряване на План за управление на строителните отпадъци и/или План за безопасност и здраве	50 лв. на проект 14 дни	100 лв. на проект 7 дни	
10		Разглеждане, съгласуване и одобряване на схеми и проектна документация по чл.56, ал.2 от ЗУТ	<p>1. За общински имоти – 200 лв. 2. За частни имоти – 100 лв./ 10 години. 14 дни</p>		
11		Разглеждане, съгласуване и одобряване на проекти и предложения от ОБЕСУТ (извън раздел I)	100 лв. 30 дни		
12		Разглеждане и изготвяне на оценка за съответствие по	1 000 лв. 30 дни		

		чл. 142, ал.6, т. 1 от ЗУТ		
13	2024	Одобряване на проект-заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени	<p>1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв.</p> <p>3. Техническа инфраструктура 3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 50,00лв./обект 3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 50,00 лв. + 20,00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен – 600,00 лв./бр. 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – 400,00лв./бр. 3.3 Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори – 30 000,00 лв. за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара – 1 000,00 лв./дка. - от 10.001 до 100 декара - 500,00 лв./дка. - над 100 декара – 350,00 лв./дка. 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 25,00 лв./обект., но не по-малко от+++++++ 14 дни</p>	
14		Разглеждане на проектна документация за издаване на удостоверение за търпимост по параграф 16 от ПР на ЗУТ или параграф 27 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ	<p>1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв.</p> <p>14 дни</p> <p>3. Техническа инфраструктура 3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 50,00лв./обект 3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 50,00 лв. + 20,00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен – 600,00 лв./бр. 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – 400,00лв./бр. 3.3 Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори – 30 000,00 лв. за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара – 1 000,00 лв./дка. - от 10.001 до 100 декара - 500,00 лв./дка. - над 100 декара – 350,00 лв./дка. 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 25,00 лв./обект., но не по-</p>	

			малко от ++++++++ 30 дни		
15		Внасяне на документация за повторно разглеждане след отстраняване на забележки след изтичане на сроковете по чл.5в от ЗУТ	1. Сгради от I, II, III категория: 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.1 2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.2 3. Техническа инфраструктура: 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.3		
16	2112	Издаване на разрешение за строеж	1. За сгради от I, II, III категория – 500 лв. 2. За сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ – 200 лв. 3. За техническа инфраструктура – 500 лв. 7 дни		
17		Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ	1. За общински имоти 200 лв./за календарна година 2. За частни имоти 100 лв./10 години За 7 дни		
18		Издаване на удостоверение за заварен стоеж	50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 900 лв. 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 300 лв. 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 900 лв. 7 дни		
19	2084	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж	50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 900 лв. 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 300 лв. 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 900лв. 7 дни		
20	2113	1.Презаверяване на разрешение за строеж, загубило действието си поради изтичане на срока	50 лв. 7 дни		
		2.Промяна на титуляра на разрешението за строеж	50 лв. 7 дни		
		3.Издаване на заповед за допълване на разрешение за строеж по чл.154, ал. 5 от ЗУТ	50 лв. 7 дни		

21	1991	Издаване на удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба	50 лв. 7 дни		
22	1995	Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	50 лв. 7 дни		
23	2062	Регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория	75 % от раздел II/2, т.2 7 дни		
24	3179	Издаване на разрешение за промяна на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи	100 лв. 7 дни		
25	2042	Издаване на разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства (за строежи с влязло в сила разрешение за строеж)	100 лв. 7 дни		
26.	2063	Издаване на констативни протоколи за степен на завършеност на строеж	100 лв. 14 дни	Не се предоставя	Не се предоставя
27.	2005	Учредяване на еднократно право на прокарване и/или преминаване на съоръжение на техническата инфраструктура през имот – общинска собственост	160 лв. за имоти с жилищно предназначение 200 лв. за имоти с друго предназначение 2 месеца		
28.	2018	Издаване на удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	50 лв. 7 дни		
II. Административни услуги “Контрол по строителството”					
1	2097	Проверка за спазване определената линия на застрояване, заснемане и нанасяне на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура(Образец 2)	5 лв. на точка от броя на точките в геодезическата снимка, но не по-малко от 300 лв. 7 дни	20 лв. на точка от броя на точките в геодезическата снимка, но не по-малко от 300 лв. 3 дни	
2	2098	Проверка за установяване на	50 лв. 14 дни		

		съответствие на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробния устройствен план е приложен по отношение на застрояването (Образец 3)			
3		Проверка и издаване на удостоверение за несъответствие, съгласно чл. 169, ал.1 от ЗУТ	Не се дължи такса 14 дни		
III. Административни услуги “Кадастър и регулация”					
1	2099	Справки от кадастрална карта и кадастралните регистри	A4/10 лв. на брой или приравнени бройки на A4 7 дни	14 лв. 3 дни	16 лв. до 24 часа
2	2027	Издаване на скици за недвижими имоти	20 лв. 14 дни	26 лв. 3 дни	30 лв. до 24 часа
3	2399	Презаверяване на скица – виза, от издаването на която са изтекли 6 месеца	20 лв. 7 дни	30 лв. 3 дни	40 лв. до 24 часа
4	2082	Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот	50 лв. 7 дни		
5	2118	Вписване на сдруженията от етажна собственост в общинския регистър	Не се дължи такса 14 дни		
6	2119	Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство	20 лв. 7 дни		
7	2517	Заверяване на преписи от документи и копия от плановете и документацията към тях	1. За строително разрешение, заповеди и други административни актове: - A4 – 10 лв./страница - A3 – 20 лв./страница 2. За копия от плановете и документацията към тях – таксата се определя от стойността на копирната услуга по фактура плюс 2 лв. за заверена страница, но не по-малко от 10 лв. 3. За архивна документация по инвестиционни проекти – 20 лв. плюс 0,20 лв. на страница формат A4 или стойността на копирната услуга 4. Сканиране – 0,20 лв. на страница формат A4 или стойността на копирната услуга		