# О Б Щ И Н А  Ш У М Е Н

*9700 гр. Шумен, бул. „Славянски" № 17, тел.: 054/800 810*
*e-mail: mayor@shumen.bg, https://www.shumen.bg*


## ЗАПОВЕД

ОБЩИНА ШУМЕН
РЕГ.№ РД-25-3349/12.12.2025

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-2060-133 от 10.10.2025г. от Светлана Янкова, с ЕГН с адрес за кореспонденция: град Шумен, бул. от свое име и като пълномощник на Галин Янков, с ЕГН адрес за кореспонденция: силата на пълномощно с рег.№3402 от 24.11.2025г., издаден при нотариус с район на действие РС- Плевен, с рег.№376 на Нотариалната камара, и Стоян Янков, с ЕГН , с адрес за кореспонденция: , по силата на пълномощно с рег.№13568 от 21.11.2025г., издаден при нотариус с район на действие РС-София, с рег.№033 на Нотариалната камара, с искане за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП – ПР) по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ IX-165, при съседни засегнати от изменението УПИ I-165, УПИ IV-161 и УПИ VIII-164, кв. 1, по плана на с. Илия Блъсково, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 32706.501.284, 32706.501.283, 32706.501.285 и 32706.501.287 по КККР на с. Илия Блъсково.

Заявителите са собственици на УПИ IX-165, кв. 1, по плана на с. Илия Блъсково, за който съответства поземлен имот с идентификатор 32706.501.284 по КККР на с. Илия Блъсково, по силата на нотариален акт за удостоверяване право на собственост върху недвижим имот №164, том III, дело №1828 от 1990г., издаден при нотариус при Шуменски районен съд.

Представено е удостоверение за наследници с изх.№191/19.01.2022г., издадено от Община Шумен.

Подробният градоустройствен план – дворищнорегулационен план на с. Илия Блъсково, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ, е одобрен със заповед №1701/1927г.

Във връзка със заявление с вх.№УТ-2060-133 от 10.10.2025г., на основание чл.135, ал.1 във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ, становище на Главния архитект, съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ и решение на ОбЕСУТ по т.16 от протокол №38/21.10.2025г.,

**О Д О Б Р Я В А М**

**заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,**

*Електронен документ, подписан с квалифициран електронен подпис (КЕП)*

**Р А З Р Е Ш А В А М**

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ** в обхвата на УПИ IX-165, при съседни засегнати от изменението УПИ I-165, УПИ IV-161 и УПИ VIII-164, кв. 1, по плана на с. Илия Блъсково, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 32706.501.284, 32706.501.283, 32706.501.285 и 32706.501.287 по КККР на с. Илия Блъсково, при следните условия:

С проекта за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация:

- Вътрешните регулационни линии на УПИ IX-165 към съседните засегнати от изменението УПИ I-165, УПИ IV-161 и УПИ VIII-164, кв. 1, по плана на с. Илия Блъсково, да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 32706.501.284 по КККР на с. Илия Блъсково.
- Отреждането на УПИ IX-165 и съседните засегнати от изменението УПИ I-165, УПИ IV-161 и УПИ VIII-164, кв. 1, по плана на с. Илия Блъсково, да се променят в съответствие с идентификаторите на поземлените имоти, за които са отредени, и да станат съответно УПИ IX-284, УПИ I-283, УПИ IV-285 и УПИ VIII-287, кв. 1, по плана на с. Илия Блъсково, като същите да бъдат с конкретно предназначение „за жилищно строителство“.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Десита Дучева, за главен архитект на Община Шумен, съгласно Заповед №РД-25-3244/02.12.2025г. на Кмета на Община Шумен.

Проф. Христо Христов
Кмет на Община Шумен

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН
Дл. лице: Мария Жекова
Длъжност: Техн. сътр. делопроизводител
Дата:
Подпис:

*Електронен документ, подписан с квалифициран електронен подпис (КЕП)*