О Б Щ И Н А Ш У М Е Н



П Р О Г Р А М А

ЗА

УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЗА 2026 г.

Общи положения

Настоящата програмата е разработена на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и отразява намеренията на Община Шумен за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2026 г.

Съдържание:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
5. Обекти от първостепенно значение.

1. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	**ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ 2026 г.**	Прогноза в евро
	А. От управление на имоти - общинска собственост	
1.	**Приходи от наеми на имущество**	200 000
2.	**Приходи от наеми на земи**	420 000
	Всичко от управление на имоти - общинска собственост	**620 000**
	Б. От разпореждане с имоти - общинска собственост	

1.	**Приходи от продажба на сгради**	511 000
2.	**Приходи от продажба на НДА -** учредяване на право на строеж, пристрояване, надстрояване, право на ползване, учредяване на сервитути - право на преминаване и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	80 000
3.	**Приходи от продажба на земя** – поземлени имоти, урегулирани поземлени имоти и идеални части от тях	1 000 000
4.	Приходи от такси и цени на услуги	160 000
	Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост	**1 751 000**
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	**2 371 000**
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За дейности свързани с изработване на: скици и схеми, проекти за разделяне или обединяване на имоти, заснемане и трасиране на имоти, други	10 000
2.	За възлагане на експертни оценки от лицензиран оценител	10 000
3.	За обявления и презентиране на имоти	1 000
4.	За придобиване чрез покупко – продажба или отчуждаване на имоти, за които с ПУП е предвидено публично мероприятие, както и за учредяване на вещни права в полза на общината върху такива имоти	10 600
	ВСИЧКО РАЗХОДИ	**31 600**

2. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, КАКТО И ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

А. Имоти, които Община Шумен има намерение да предложи за предоставяне под наем

1. Помещение с площ от 11.48 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
2. Помещение с площ от 11.89 кв.м., ет. 4, в сградата на ул. Цар Иван Александър № 81, гр. Шумен, за офис;
3. Помещение под № 3, с площ 8.00 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за офис;
4. Помещение под № 14, с площ 22.5 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за склад;
5. Помещения под № 4, № 5, № 6 и № 7 с обща площ от 210.60 кв.м., ул. Цар Освободител № 130, гр. Шумен за здравни дейности;
6. Помещение с площ от 13.30 кв.м., ул. Лайош Кошут № 2, ет.1, стая № 101, гр. Шумен, за офис;
7. Помещение с площ от 32.20 кв.м. от които 21.90 кв.м. за търговска дейност и 10.30 кв.м. за склад, ул. Васил Априлов 64, гр. Шумен за търговска дейност;
8. Сграда на един етаж с обща площ от 212 кв.м., включваща два самостоятелни обекта – помещение с обща площ от 82 кв.м. за заведение за хранене и помещения с обща площ от 130 кв. м. за обслужваща дейност и многофункционална спортна площадка с площ от 856.54 кв.м. в Парк „Студентски“, гр. Шумен.
9. Помещение с обща площ от 84.74 кв.м., в Многофункционална спортна зала „Арена – Шумен“ на ул. „Марица“ гр. Шумен за кафене.
10. Помещение с площ 24.85 кв.м., до старата поликлиника, гр. Шумен, за гараж;
11. Помещение с площ от 8 кв.м., от автобусна спирка на ул. Ал. Константинов, гр. Шумен, за търговска дейност;
12. Помещение от автобусна спирка с площ от 11.80 кв.м., ул. Генерал Скобелев, гр. Шумен, за извършване на търговска дейност;
13. Помещение с площ от 13.50 кв.м., бул. Велики Преслав № 134 /в сградата на кметството/, кв. Дивдядово, гр. Шумен, за пощенски услуги;
14. Помещение с площ от 19.25 кв.м. в сградата на Младежки дом, ул. Съединение № 103, гр. Шумен, за офис;

15. Помещение с площ от 15 кв.м., на първия етаж в сградата на Културен клуб на пенсионера, с. Мадара, Община Шумен, за интернет зала;
16. Помещение с площ от 12.24 кв.м., за зъболекарски кабинет № 3 /филиал Боян Българанов, ул. Ген. Драгомиров № 44, гр. Шумен;
17. Помещение с площ от 15.20 кв.м., за зъболекарски кабинет № 1 и сервизни помещения с площ от 13.90 кв.м. /филиал Тракия/, ул. Тракия № 8, гр. Шумен;
18. Помещение с площ от 15.20 кв.м., за зъболекарски кабинет № 2 и сервизни помещения с площ от 13.90 кв.м. /филиал Тракия/, ул. Тракия № 8, гр. Шумен;
19. Помещение с площ от 63 кв.м., ул. Добруджа № 1 /до Млад техник/, гр. Шумен, за магазин за обикновени промишлени стоки;
20. Помещение в СЗСлужба с. Вехтово с площ от 20.16 кв.м. за лекарски кабинет;
21. Помещение в СЗСлужба с. Ветрище с площ от 13.70 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 15.68 кв.м.;
22. Помещение в СЗСлужба с. Градище с площ от 14.01 кв.м. лекарски кабинет;
23. Помещение на първи етаж в сградата на кметство с. Градище с площ от 13.87 кв.м. за офис;
24. Помещение в СЗСлужба с. Ивански с площ от 21.06 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 10.60 кв.м.;
25. Помещения в СЗСлужба с. Царев брод с обща площ от 15.58 кв.м. за зъболекарски кабинет и манипулационна с площ от 10.32 кв.м.;
26. Помещение в СЗСлужба с. Дибич с площ от 11.05 кв.м. за лекарски кабинет и манипулационна с площ от 12.96 кв.м.;
27. Помещение в с. Друмево на ул. „9-ти септември“, с обща площ от 101 кв.м. за магазин за хранителни стоки;
28. Помещение в с. П. Волово с обща площ от 20 кв.м. за магазин за хранителни стоки и сервизни помещения с площ от 12 кв.м.;
29. Терен с площ от 1.00 кв.м., за поставяне на кафе-автомат, бул. Славянски № 17, гр. Шумен;
30. Терен с площ от 1.00 кв.м., бул. Славянски, Школата по изкуствата, ет. 4, гр. Шумен;
31. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, (ПП Кьошковете), под № 1, от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;

32. Терен с площ от 16 кв.м. в гр. Шумен, пл. Оборище, под № 2 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
33. Терен с площ от 6 кв.м. в гр. Шумен, ул. Македония, под № 16 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
34. Терен с площ от 4.08 кв.м. в гр. Шумен, ул. Цар Освободител, под № 26 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
35. Терен с площ от 12.00 кв.м. в гр. Шумен, ул. Кирил Методий, под № 30 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
36. Терен с площ от 12.50 кв.м. в гр. Шумен, ул. Цар Освободител, под № 35 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
37. Терен с площ от 24 кв.м. в гр. Шумен, ул. Кръстю Кючуков, под № 36 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за услуги;
38. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, под № 38 (алеята м/у СУ „Йоан Екзарх Български“ и СУ “Сава Доброплодни“), от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
39. Терен с площ 16.80 кв.м. в гр. Шумен, ул. Добруджа, под № 40 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
40. Терен с площ от 53.26 кв.м. в гр. Шумен, ул. Добруджа, под № 43 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
41. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Съединение, под № 42а от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за услуги;
42. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. Съединение, под № 43а от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
43. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара, под № 45 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
44. Терен с площ от 102 кв.м. в гр. Шумен, ул. Владайско въстание, под № 51 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;

45. Терен с площ от 15 кв.м. в гр. Шумен, бул. Велики Преслав, под № 52 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
46. Терен с площ от 18 кв.м. в гр. Шумен, ул. Неофит Рилски, под № 54 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
47. Терен с площ от 32.5 кв.м. в гр. Шумен, бул. Велики Преслав, под № 55 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
48. Терен с площ от 20 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара, под № 57 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
49. Терен с площ от 54 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара, под № 58 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
50. Терен с площ от 106 кв.м. в гр. Шумен, бул. Мадара, под № 59 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
51. Терен с площ от 18 кв.м. в гр. Шумен, ул. Дедеагач, под № 61 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
52. Терен с площ от 12 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Дедеагач“ под № 63 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
53. Терен с площ от 4.29 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Дедеагач“ под № 65 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ за извършване на търговска дейност;
54. Терен с площ от 26.75 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Дедеагач“ под № 66 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ за извършване на търговска дейност;
55. Терен с площ от 12 кв. м. в гр. Шумен, ул. „Тракия“ под № 69 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;
56. Терен с площ от 8 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Странджа“ под № 70 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ за извършване на търговска дейност;
57. Терен с площ от 20 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Родопи“ под № 73 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ за извършване на търговска дейност;

58. Терен с площ от 10.80 кв.м. в гр. Шумен, до КАТ под № 75 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ за извършване на търговска дейност;
59. Терен с площ от 19.80 кв.м. в с. Белокопитово, ул. Александър Стамболийски, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
60. Терен с площ от 12.00 кв.м. в с. Белокопитово, община Шумен на ул. „Ал. Стамболийски“ № 22 за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност;

61. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу ул.“Петър Делян“, под № 1, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

62. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу магазин Камина, под № 4, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

63. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу Детски свят, под № 6, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

64. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, ул.“Хан Кормисош“, под № 9, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

65. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу ул.“Хан Крум“, под № 8, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

66. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Витрина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу магазин Адидас и ул. “д -р. Петър Кърджиев“, под № 3, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

67. Терен с площ от 2,5 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Витрина за сладолед в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу ул. “Хан Кормисош“, под № 10, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

68. Терен с площ от 2,5 кв. м., за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Витрина за сладолед в гр. Шумен, градски парк, преди

разклона към детския кът/площадка, под № 11, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

69. Терен с площ от 1 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за пуканки в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу магазин „Фул макс“ и бул. “Славянски“ № 56, под № 2, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

70. Терен с площ от 1 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за пуканки в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу магазин А1 и бул. “Славянски“ № 26, под № 5, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

71. Терен с площ от 1 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за пуканки в гр. Шумен, бул. “Славянски“, срещу Детски свят, под № 7, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

72. Терен с площ от 1 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение - Машина за пуканки в гр. Шумен, градски парк, преди разклона с детския кът/площадка, под № 12, от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

73. Терен с площ от 2 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение – Атракцион съобразен с възрастова група на площадката в гр. Шумен, градски парк, детски кът/площадка, под № 14 от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

74. Терен с площ от 2 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение – Атракцион съобразен с възрастова група на площадката в гр. Шумен, градски парк, детски кът/площадка, под № 15 от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

75. Терен с площ от 2 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение – Атракцион в гр. Шумен, градски парк, подход към ж.п. гара, под № 17 от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

76. Терен с площ от 2 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение – Атракцион в гр. Шумен, градски парк, подход към ж.п. гара, под № 18 от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

77. Терен с площ от 8 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение – Каравана в гр. Шумен, градски парк, разклон към детския

кът/площадката, южно от чешмичката, под № 13 от одобрената „Схема на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

78. Терен с площ от 8 кв. м. за поставяне на нестационарен обект/съоръжение – Каравана в гр. Шумен, градски парк, северно от бюст паметник на „Август Попов“, под № 16 от одобрената „Схемата на централна градска част за разполагане на преместваеми обекти за търговия“;

79. ПИ с идентификатор 32706.13.59 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с НТП: Язовир, АОС № 6223;

80. Обработваеми земеделски земи от Общинския поземлен фонд по землища, местности, НТП и площи, които Община Шумен има намерение да отдава под наем или аренда - ***Приложение 1;***

81. Земеделски земи по чл.19 и § 26 от ЗСПЗЗ, които Община Шумен има намерение да отдава под наем - ***Приложение 2;***

82. Общински мери и пасища които Община Шумен има намерение да предостави за общо и индивидуално ползване - ***Приложение 3.***

Б. Имоти, които Община Шумен има намерение да предложи за продажба

1. ПИ с идентификатор 83510.670.392 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ XVIII „Производствени и складови дейности” в кв. 340д по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 1775 кв.м., АОС № 1707;
2. ПИ с идентификатор 83510.669.485 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ XXVII – „Производствени и складови дейности“ в кв. 369 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 3111 кв.м., АОС № 5055;
3. ПИ с идентификатор 83510.670.495 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ XCV – „ООД“ в кв. 340 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 175 кв.м., АОС № 5064;
4. ПИ с идентификатор 83510.670.87 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ IX – „Производствени и складови дейности“ в кв. 340 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 1283 кв.м., АОС № 5063;
5. ПИ с идентификатор 83510.657.248 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX-346 „За жилищни нужди” в кв. 644 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 253 кв. м., АОС № 1730;
6. ПИ с идентификатор 83510.656.40 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 305 кв.м., за който е отреден УПИ VI-40 в кв. 647 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6825;
7. ПИ с идентификатор 83510.657.249 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII-346 „За жилищни нужди” в кв. 644 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 286 кв. м., АОС № 1729;

8. ПИ с идентификатор 83510.658.400 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI „КОО” в кв. 572 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 350 кв.м., АОС № 2954;
9. ПИ с идентификатор 83510.657.427 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 760 кв.м., за който е отреден УПИ IX-427 в кв. 643г по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6662;
10. ПИ с идентификатор 83510.657.310 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 201 кв.м., АОС № 2876;
11. ПИ с идентификатор 83510.657.309 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 965 кв.м., АОС № 2878;
12. ПИ с идентификатор 83510.657.307 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ V „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 621 кв.м., АОС № 2879;
13. ПИ с идентификатор 83510.658.418 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI „КОО” в кв. 561б с площ 460 кв.м., АОС № 858;
14. ПИ с идентификатор 83510.665.240 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ XXIII – „Производствени и складови дейности“ в кв. 2 с площ 1689 кв.м., АОС № 5141;
15. ПИ с идентификатор 83510.659.373 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на част от УПИ IV – „За озеленяване“ в кв. 630 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 291 кв.м., АОС № 3028;
16. ПИ с идентификатор 83510.658.220 по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ от 312 кв.м., заедно със сграда с идентификатор 83510.658.220.1 със ЗП 106 кв.м., в ход е процедура по съставяне на АОС;
17. ПИ с идентификатор 83510.660.612 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 75 кв.м., съответстващ на УПИ V – “ООД” в кв.574б по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 4882;
18. ПИ с идентификатор 83510.656.394 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 112 кв.м., съответстващ на УПИ III ООД в кв.641б по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 4877;
19. ПИ с идентификатор 83510.665.245 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 5603 кв.м., съответстващ на част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
20. ПИ с идентификатор 83510.664.610 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 205 кв.м., за който е отреден УПИ II – „КОО“ в кв. 2344 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 5997;
21. ПИ с идентификатор 83510.664.543 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 261 кв.м., за който е отреден УПИ I – „ООД“ в кв. 2347 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 5524;
22. ПИ с идентификатор 83510.664.563 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 267 кв.м., за който е отреден УПИ I – 191 в кв. 2348 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6600;

23. ПИ с идентификатор 83510.658.323 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 227 кв.м., за който е отреден УПИ III – „КОО“ в кв. 561в по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
24. ПИ с идентификатор 83510.661.171 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 357 кв.м., за който е отреден УПИ XIX-6104а, 6105 в кв. 21 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
25. ПИ с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 18690 кв.м. в местност „Чернювец“, землище гр. Шумен – кв. Дивдядово, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, конкретно предназначение „Компостиране и сепариране на отпадъци“ и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“, АОС № 5532;
26. ПИ с идентификатор 83510.659.300 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 442 кв.м., за който е отреден УПИ V в кв. 59б по действащия ПУП на гр. Шумен, заедно с попадащата в него сграда с идентификатор 83510.659.300.3 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП – 125 кв.м., АОС № 5155;
27. ПИ с идентификатор 83510.665.224 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 1828 кв.м., съответстващ на имоти-дворища с пл. № 42, пл. № 43 и пл. № 44, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6361;
28. ПИ с идентификатор 83510.665.281 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 613 кв.м., съответстващ на имот-дворище с пл. № 47, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6362;
29. 1232/1832 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.665.210 по кадастралната карта на гр. Шумен, целият с площ 1832 кв.м., съответстващ на имот-дворище с пл. № 20, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6363;
30. 495/1484 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.665.151 по кадастралната карта на гр. Шумен, целият с площ 1484 кв.м., съответстващ на имот-дворище с пл. № 51, представляващ част от УПИ I – „Физкултурен комбинат“ в кв. 345 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6364;
31. ПИ с идентификатор 83510.669.44 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 6433 кв.м., за който е отреден УПИ XIV-“БКС“ в кв. 367 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6365;
32. ПИ с идентификатор 83510.657.464 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 1279 кв.м., за който е отреден УПИ III – „Жилищни функции“ в кв. 643е по действащия ПУП на гр. Шумен, с АОС № 6745;
33. ПИ с идентификатор 83510.669.3 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 4885 кв.м., за който е отреден УПИ I – „Бензиностанция“ в кв. 344 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6724;
34. ПИ с идентификатор 83510.671.82 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 278 кв.м., за който е отреден УПИ V – „КОО“ в кв. 305 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6826;

35. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.666.619.1.2 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 79 кв.м., представляващ втори етаж в сграда с идентификатор 83510.666.619.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, АОС № 4256;
36. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.666.619.1.3 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 77 кв.м., представляващ трети етаж в сграда с идентификатор 83510.666.619.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, АОС № 4256;
37. СГРАДА с идентификатор 83510.671.69.8 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП – 69 кв.м., на два етажа, построена в поземлен имот с идентификатор 83510.671.69 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ I – „ЖК и КОО“ в кв. 291 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на нов АОС;
38. 11,84/381 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.673.84 по кадастралната карта на гр. Шумен, целият с площ 381 кв.м., съответстващ на част от УПИ I – „Жилищно строителство и магазин“ в кв. 304 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6713/2026 г.;
39. ПИ с идентификатор 83510.55.24 по кадастралната карта на гр. Шумен, местност „МАКАК СЪРТ“ с площ 11376 кв.м., начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: пета, АОС № 6714/2026 г.;
40. 1075/4682 идеални части от ИМОТ кад.№ 052037, целият с площ 4.682 дка., нива, шеста категория, местност "МАКАК СЪРТ" в землището на гр.Шумен, АОС № 1966;
41. ПИ с идентификатор 83510.44.34 по кадастралната карта на гр.Шумен, местност „ТРИЪГЪЛНИКА” с площ 8201 кв.м., начин на трайно ползване:За друг вид производствен, складов обект, АОС № 3525;
42. Незавършен обект „Б“ за комплексно обществено обслужване – магазин на един етаж със ЗП 100 кв.м., попадащ в поземлен имот с идентификатор 83510.658.131 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ I – „ЖС, КОО, гаражи и озеленяване“ в кв. 565б по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
43. Сграда с идентификатор 83510.666.124.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, на два етажа, с маза и таван, заедно с правото на строеж върху застроената площ от 81 кв.м., РЗП 324 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 83510.666.124, за който е отреден УПИ XI-2294 кв. 184 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 4288;
44. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.1 по кадастралната карта на гр.Шумен, с предназначение за здравни и социални услуги, разположен на две нива-партер и първи етаж с обща ЗП 666.76 кв.м. и РЗП 755.93 кв.м., заедно с 0.256861 ид.ч. от общите части на сградата, АОС № 3126;
45. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.5 по кадастралната карта на гр.Шумен, с предназначение за здравни и социални услуги, разположен на четвъртия етаж със ЗП 598.74 кв.м.

и РЗП 622.69 кв.м., заедно с 0.069000 ид.ч. от общите части на сградата, АОС № 3130;

46. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.6 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 139.39 кв.м. и РЗП 156.12 кв.м., от които 16.73 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.048191 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3131;
47. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.7 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 24.85 кв.м. и РЗП 27.83 кв.м., от които 2.98 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.008591 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3132;
48. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.8 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 50.29 кв.м. и РЗП 56.33 кв.м., от които 6.04 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.017387 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3133;
49. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.9 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 55.34 кв.м. и РЗП 61.98 кв.м., от които 6.64 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.019133 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3134;
50. Апартамент № 25, вх. 1, ет. 7, ул. ”Генерал Драгомиров” № 48, със ЗП 64.05 кв.м. и изба № 9 с площ 2.63 кв.м., заедно с 0.00978 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.95.1.25 по КК на гр. Шумен, АОС № 5418/2020 г.;
51. Апартамент № 39, вх. 2, ет. 4, ул. ”Средна гора” № 9, със ЗП 40.17 кв.м. и изба № 14 с площ 3.45 кв.м., заедно с 0.00948 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.117.9.39 по КК на гр. Шумен, АОС № 6355/2024 г.;
52. Апартамент № 29, вх. 2, ет. 1, ул. ”Генерал Драгомиров” № 34, със ЗП 59.54 кв.м. и изба № 15 с площ 2.59 кв.м., заедно с 0.00577 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.15.2.29 по КК на гр. Шумен, АОС № 5092/2018 г.;
53. Апартамент № 85, вх. 4, ет. 6, ул. ”Северна” № 10, със ЗП 103.20 кв.м. и изба № 16 с площ 3.41 кв.м., заедно с 0.01602 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.656.1.16.85 по КК на гр. Шумен, АОС № 3336/2011 г.;
54. Апартамент № 87, вх. 4, ет. 7, ул. ”Северна” № 10, със ЗП 103.20 кв.м. и изба № 18 с площ 3.80 кв.м., заедно с 0.01598 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.656.1.16.87 по КК на гр. Шумен, АОС № 6452/2025 г.;

55. Апартамент № 88, вх. 4, ет. 7, ул. ”Северна” № 10, със ЗП 106.53 кв.м. и изба № 19 с площ 3.68 кв.м., заедно с 0.01633 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.656.1.16.88 по КК на гр. Шумен, АОС № 3340/2011 г.;
56. Апартамент № 89, вх. 4, ет. 8, ул. ”Северна” № 10, със ЗП 103.20 кв.м. и изба № 20 с площ 3.86 кв.м., заедно с 0.01506 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.656.1.16.89 по КК на гр. Шумен, АОС № 3337/2011 г.;
57. Апартамент № 43, вх. 2, ет. 8, ул. ”Северна” № 14, със ЗП 61.10 кв.м. и изба № 22 с площ 2.61 кв.м., заедно с 0.00868 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.657.1.2.43 по КК на гр. Шумен, АОС № 3354/2011 г.;
58. Апартамент № 89, вх. 4, ет. 8, ул. ”Северна” № 14, със ЗП 103.02 кв.м. и изба № 20 с площ 4.56 кв.м., заедно с 0.01507 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.657.1.4.89 по КК на гр. Шумен, АОС № 3362/2011 г.;
59. Апартамент № 21, вх. 1, ет. 6, ул. ”Средна гора” № 5, със ЗП 43.15 кв.м. и изба № 21 с площ 3.80 кв.м., заедно с 0.00767 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.4.21 по КК на гр. Шумен, АОС № 6775/2026 г.;
60. Апартамент № 66, вх. 4, ет. 2, ул. ”Средна гора” № 5, със ЗП 41.81 кв.м. и изба № 5 с площ 4.27 кв.м., заедно с 0.00807 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.1.66 по КК на гр. Шумен, АОС № 3443/2011 г.;
61. Апартамент № 35, вх. 3, ет. 1, ул. ”Стара планина” № 80, със ЗП 61.86 кв.м. и изба № 1 с площ 3.81 кв.м., заедно с 0.01143 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.17.35 по КК на гр. Шумен, АОС № 3377/2011 г.;
62. Апартамент № 11, вх. 1, ет. 4, ул. „Средна гора“ № 4 със ЗП 41.53 кв.м. и изба № 11 с площ 7.18 кв.м., заедно с 0.01055 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.658.131.3.11 по КК на гр. Шумен, АОС № 3425/2011 г.;
63. Апартамент № 99, вх. 5, ет. 1, ул. „Дедеагач“ № 17 със ЗП 81.19 кв.м. и изба № 99 с площ 3.84 кв.м., заедно с 0.01049 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.668.162.19.99 по КК на гр. Шумен, АОС № 3648/2012 г.;
64. Апартамент № 85, вх. 4, ет. 6, ул. „Ген. Драгомиров“ № 30 със ЗП 75.86 кв.м. и изба № 4 с площ 4.69 кв.м., заедно с 0.010973 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.658.19.2.85 по КК на гр. Шумен, АОС № 6734/2026 г.;
65. Апартамент № 3, вх. 1, ет. 1, ул. ”Добруджа” № 21 със ЗП 76.37 кв.м. и изба № 1 с площ 3.68 кв.м., заедно с 0.00988 ид.ч. от общите части на сградата и

правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.671.88.5.3 по КК на гр. Шумен, АОС № 6814/2026 г.;

66. Апартамент № 21, вх. 2, ет. 3, ул. ”Висока поляна” № 3 със ЗП 62.16 кв.м. и изба № 9 с площ 6.23 кв.м., заедно с 0.02068 ид.ч. от общите части на сградата, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.656.14.10.21 по КК на гр. Шумен, АОС № 6807/2026 г.;
67. Апартамент № 35, вх. 2, ет. 1, ул. ”Генерал Драгомиров” № 48 със ЗП 58.46 кв.м. и изба № 11 с площ 2.41 кв.м., заедно с 0.00824 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.658.95 по КК на гр. Шумен, АОС № 2666/2008 г.;
68. Апартамент № 56, ет. 12, ул. „Марица“ № 16 със ЗП 33.96 кв.м. и изба № 7 с площ 1.44 кв.м., заедно с 0.00871 ид.ч. от общите части на сградата правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.662.214.3.56 по КК на гр. Шумен, АОС № 6551/2025 г.;
69. Апартамент № 21, вх. 1, ет. 7, ул. „Марица“ № 43 със ЗП 75.67 кв.м. и изба № 3 с площ 3.54 кв.м., заедно с 0.00962 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.662.145.1.21 по КК на гр. Шумен, АОС № 3296/2011 г.;
70. Апартамент № 62, вх. 3, ет. 6, ул. „Северна“ № 10 със ЗП 45.63 кв.м. и изба № 17 с площ 2.59 кв.м., заедно с 0.00718 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.656.1.15.62 по КК на гр. Шумен, АОС № 3327/2011 г.;
71. Апартамент № 106, вх. 5, ет. 3, ул. ”Генерал Драгомиров“ № 38-А със ЗП 44.56 кв.м. и изба № 5 с площ 3.52 кв.м., заедно с 0.00658 ид.ч. от общите части на сградата, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.658.6.9.106 по КК на гр. Шумен, АОС № 6821/2026 г.
72. 92/627 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.682.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, целият с площ 627 кв.м., съответстващ на УПИ VIII – „Индивидуално застрояване“ в кв. 2 по действащия ПУП на гр. Шумен – кв. Дивдядово, с АОС № 4176;
73. 1184/3789 идеални части от ПИ с идентификатор 83510.445.838 по кадастралната карта на гр. Шумен, местност „Под село“, землището на кв. Дивдядово, целият с площ 3789 кв.м., нива, четвърта категория, АОС № 6778;
74. ПИ с идентификатор 83510.678.460 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 825 кв.м., АОС № 129;
75. ПИ с идентификатор 83510.678.461 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 130;
76. ПИ с идентификатор 83510.678.462 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 720 кв.м., АОС № 131;
77. ПИ с идентификатор 83510.678.463 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ V в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 690 кв.м., АОС № 132;

78. ПИ с идентификатор 83510.678.464 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 710 кв.м., АОС № 133;
79. ПИ с идентификатор 83510.678.465 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен с площ 865 кв.м., съответстващ на УПИ VII-общ. в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 860 кв.м., АОС № 5481;
80. ПИ с идентификатор 83510.678.466 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 127;
81. ПИ с идентификатор 83510.678.467 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 810 кв.м., АОС № 136;
82. ПИ с идентификатор 83510.678.468 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 830 кв.м., АОС № 135;
83. ПИ с идентификатор 83510.678.469 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, за който е отреден УПИ XI – общ. в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ 511 кв.м., АОС № 6246;
84. ПИ с идентификатор 83510.678.472 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 470 кв.м., АОС № 144;
85. ПИ с идентификатор 83510.678.474 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 326 кв.м., АДС № 6564;
86. ПИ с идентификатор 83510.678.475 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 509 кв.м., АДС № 6565;
87. ПИ с идентификатор 83510.678.476 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ V в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 550 кв.м., АОС № 145;
88. ПИ с идентификатор 83510.678.477 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 445 кв.м., АОС № 146;
89. ПИ с идентификатор 83510.678.478 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 910 кв.м., АОС № 147;
90. ПИ с идентификатор 83510.678.479 по кадастралната карта на кв.Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 520 кв.м., АОС № 148;
91. ПИ с идентификатор 83510.678.480 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 540 кв.м., АОС № 149;
92. ПИ с идентификатор 83510.678.107 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, за който е отреден УПИ III – общ. в кв. 9 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ 574 кв.м., АОС № 5097;

93. ПИ с идентификатор 83510.678.515 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен с площ 900 кв.м., съответстващ на УПИ IV- „ООД“ в кв. 22 по действащия ПУП на гр. Шумен – кв. Макак, АОС № 3002;
94. ПИ с идентификатор 83510.679.325 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 480 кв.м., АОС № 68;
95. ПИ с идентификатор 83510.679.326 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 415 кв.м., АОС № 67;
96. ПИ с идентификатор 83510.679.323 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 420 кв.м., АОС № 70;
97. ПИ с идентификатор 83510.679.322 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 470 кв.м., АОС № 71;
98. ПИ с идентификатор 83510.679.320 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 73;
99. ПИ с идентификатор 83510.679.121 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV-82 в кв. 29 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 680 кв.м., АОС № 54;
100. ПИ с идентификатор 83510.679.163 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 780 кв.м., АОС № 41;
101. ПИ с идентификатор 83510.679.175 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIV в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 900 кв.м., АОС № 55;
102. ПИ с идентификатор 83510.679.174 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 950 кв.м., АОС № 56;
103. ПИ с идентификатор 83510.679.173 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 930 кв.м., АОС № 57;
104. ПИ с идентификатор 83510.679.172 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 880 кв.м., АОС № 58;
105. ПИ с идентификатор 83510.679.171 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 870 кв.м., АОС № 59;
106. ПИ с идентификатор 83510.679.170 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 730 кв.м., АОС № 60;
107. ПИ с идентификатор 83510.679.169 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 780 кв.м., АОС № 61;

108. ПИ с идентификатор 83510.679.168 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 720 кв.м., АОС № 62;
109. ПИ с идентификатор 83510.679.167 по кадастралната карта на кв. Мътница с площ 726 кв.м., съответстващ на УПИ VI-общ. в кв. 32 по плана на гр. Шумен - кв. Мътница, АОС № 5485;
110. ПИ с идентификатор 83510.679.166 по кадастралната карта на кв. Мътница, съответстващ на УПИ V в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 740 кв.м., АОС № 64;
111. ПИ с идентификатор 83510.679.165 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 620 кв.м., АОС № 65;
112. ПИ с идентификатор 83510.679.164 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 650 кв.м., АОС № 66;
113. ПИ с идентификатор 83510.679.403 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIII в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 800 кв.м., АОС № 74;
114. ПИ с идентификатор 83510.679.402 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XII в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 590 кв.м., АОС № 75;
115. ПИ с идентификатор 83510.679.401 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 530 кв.м., АОС № 76;
116. ПИ с идентификатор 83510.679.400 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 550 кв.м., АОС № 77;
117. ПИ с идентификатор 83510.679.390 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 620 кв.м., АОС № 990;
118. ПИ с идентификатор 83510.679.391 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 600 кв.м., АОС № 987;
119. ПИ с идентификатор 83510.679.392 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 600 кв.м., АОС № 988;
120. ПИ с идентификатор 55316.78.530 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ 1490 кв.м., за който е отреден УПИ III в кв. 3 по действащия ПУП на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2899;
121. ПИ с идентификатор 55316.78.534 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ от 2150 кв.м., за който е отреден УПИ VII в кв. 3 по плана на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 0163;
122. ПИ с идентификатор 55316.78.535 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ 1403 кв.м., съответстващ на УПИ IX в кв. 3 по плана на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2905;

123. ПИ с идентификатор 55316.78.536 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ 1049 кв.м., съответстващ на УПИ Х в кв. 3 по действащия ПУП на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2906;
124. ПИ с идентификатор 55316.78.455, за който е отреден УПИ I „Общински обор” в кв. 3 по плана на с.Панайот Волово, общ. Шумен с площ 2055 кв.м., заедно с попадащите в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП 80 кв.м. и навес със ЗП 52 кв.м., АОС № 1038;
125. ПИ с идентификатор 55316.78.529, за който е отреден УПИ II „Общинска люпилня” в кв. 3 по плана на с.Панайот Волово, общ. Шумен с площ 1820 кв.м., заедно с попадащите в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП 79 кв.м. и навес със ЗП 27 кв.м., АОС № 1039;
126. ПИ с идентификатор 69924.501.167 по кадастралната карта на с. Струйно с площ 2277 кв.м., за който е отреден УПИ VII - „Селкооп” в кв. 34 по плана на с. Струйно, заедно с построената в него СГРАДА с идентификатор 69924.501.167.1 със ЗП-543 кв.м., АОС№ 6521;
127. ПИ с идентификатор 10464.202.145 по кадастралната карта на с. Велино, с площ 836 кв.м., за който е отреден УПИ I-145 в кв. 25 по регулационния план на с. Велино, заедно с построената в него сграда с идентификатор 10464.202.145.1 по кадастралната карта на с. Велино, с предназначение - гараж, АОС № 1952;
128. ПИ с идентификатор 10464.202.371 по кадастралната карта на с. Велино с площ 1399 кв.м., за който е отреден УПИ II-371 в кв. 62 по регулационния план на с. Велино, АОС № 2892;
129. ПИ с идентификатор 10464.202.134 по кадастралната карта на с. Велино с площ 7305 кв.м., за който е отреден УПИ I - „Обществено-обслужващи дейности“ в кв. 32 по действащия регулационен план на с. Велино, заедно с попадащите в него сграда с идентификатор 10464.202.134.3 със ЗП 132 кв.м., на един етаж, предназначение: Друг вид сграда за обитаване и сграда с идентификатор 10464.202.134.4 по кадастралната карта на с. Велино със ЗП 460 кв.м., на един етаж и сутерен, предназначение: Друг вид сграда за обитаване, АОС № 6824;
130. ПИ с идентификатор 53240.501.167 по кадастралната карта на с. Овчарово с площ 1384 кв.м., за който е отреден УПИ II в кв. 12 по регулационния план на с. Овчарово, АОС № 3097;
131. ПИ с идентификатор 53240.501.265 по кадастралната карта на с. Овчарово с площ 1821 кв.м., съответстващ на УПИ V-общ. в кв. 22 по регулационния план на с. Овчарово, АОС № 4951;
132. ПИ с идентификатор 38892.501.92 по кадастралната карта на с. Костена река с площ 895 кв.м., за който е отреден УПИ XII – „За фурна и баня“ в кв. 10 по регулационния план на с. Костена река, заедно със сграда с идентификатор 38892.501.92.1 по кадастралната карта на с. Костена река /бивша фурна/, на един етаж, със ЗП – 94 кв.м., сграда с идентификатор 38892.501.92.2 по кадастралната карта на с. Костена река, на един етаж, със ЗП – 36 кв.м., АОС № 3210;

133. ПИ с идентификатор 23813.501.613 по кадастралната карта на с. Друмево с площ 1333 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 46 по регулационния план на с. Друмево, заедно с построената в него СГРАДА с идентификатор 23813.501.613.1 по кадастралната карта на с. Друмево, на един етаж, със ЗП – 122 кв.м., АОС № 4925;
134. ПИ с идентификатор 23813.501.84 по кадастралната карта на с. Друмево с площ 1739 кв.м., за който е отреден УПИ IV в кв. 34 по регулационния план на с. Друмево, АОС № 1354;
135. ПИ с идентификатор 03633.501.35 по кадастралната карта на с. Белокопитово с площ 793 кв.м., за който е отреден УПИ VII-общ. в кв. 1 по регулационния план на с. Белокопитово, АОС № 95;
136. ПИ с идентификатор 03633.501.96 по кадастралната карта на с. Белокопитово с площ 763 кв.м., за който е отреден УПИ VII в кв. 8 по действащия регулационен план на с. Белокопитово, АОС № 6549;
137. ПИ с идентификатор 10176.501.330 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 945 кв.м., за който е отреден УПИ V – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 6820;
138. ПИ с идентификатор 10176.501.329 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 720 кв.м., за който е отреден УПИ IV – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 543;
139. ПИ с идентификатор 10176.501.328 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 537 кв.м., за който е отреден УПИ III – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 544;
140. ПИ с идентификатор 10176.501.183 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 679 кв.м., за който е отреден УПИ II – общ. в кв. 2 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 6292;
141. ПИ с идентификатор 10176.501.211 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 861 кв.м., за който е отреден УПИ I в кв. 10 по регулационния план на с. Васил Друмев, АОС № 946;
142. ПИ с идентификатор 10176.501.212 по кадастралната карта на с. Васил Друмев с площ 767 кв.м., за който е отреден УПИ XI в кв. 10 по регулационния плана на с. Васил Друмев, АОС № 947;
143. ПИ с идентификатор 78104.501.417 по кадастралната карта на с. Царев брод с площ 1056 кв.м., за който е отреден УПИ IV-417 в кв. 36 по действащия регулационен план на с. Царев брод, в ход е процедура по съставяне на АОС;
144. ПИ с идентификатор 78104.501.460 по кадастралната карта на с. Царев брод с площ 879 кв.м., за който е отреден УПИ II в кв. 50 по действащия регулационен план на с. Царев брод, АОС № 6822;
145. ПИ с идентификатор 32158.294.1201 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 2544 кв.м., за който е отреден УПИ II – „ООД“ в кв. 29 по регулационния план на с. Ивански, АОС № 2032;
146. ПИ с идентификатор 32158.294.1022 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 889 кв.м., за който е отреден УПИ I в кв. 2а по действащия регулационен план на с. Ивански, АОС № 6176;

147. ПИ с идентификатор 32158.294.923 с площ 517 кв.м., за който е отреден УПИ I – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 980;
148. ПИ с идентификатор 32158.294.924 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 544 кв.м., за който е отреден УПИ II – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 981;
149. ПИ с идентификатор 32158.294.928 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 454 кв.м., за който е отреден УПИ III – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 982;
150. ПИ с идентификатор 32158.294.929 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 421 кв.м., за който е отреден УПИ УПИ IV – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 983;
151. ПИ с идентификатор 32158.294.927 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 436 кв.м., за който е отреден УПИ V – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 984;
152. ПИ с идентификатор 32158.294.926 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 430 кв.м., за който е отреден УПИ VI – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 985;
153. ПИ с идентификатор 32158.294.925 по кадастралната карта на с. Ивански с площ 441 кв.м., за който е отреден УПИ VII – общ. в кв. 77а по регулационния план на с. Ивански, АОС № 986;
154. ПИ с идентификатор 20938.501.470 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 4528 кв.м., за който са отредени УПИ II и УПИ III в кв. 8 по регулационния план на с. Дибич, АОС № 3416 и АОС № 3417;
155. ПИ с идентификатор 80546.501.390 по кадастралната карта на с. Черенча с площ 1580 кв.м., за който е отреден УПИ XIII-278 в кв.3 по регулационния план на с. Черенча, АОС № 4381;
156. ПИ с идентификатор 80546.501.378 по кадастралната карта на с. Черенча с площ 1524 кв.м., за който е отреден УПИ VII – 291 в кв. 3 по регулационния план на с. Черенча, АОС № 1043;
157. ПИ с идентификатор 80546.501.379 по кадастралната карта на с. Черенча с площ 1123 кв.м., за който е отреден УПИ VIII – 291 в кв. 3 по регулационния план на с. Черенча, АОС № 1044;
158. ПИ с идентификатор 41188.501.26 по кадастралната карта на с. Коньовец с площ 809 кв.м., съответстващ на УПИ VIII в кв. 11 по регулационния план на с. Коньовец, АОС № 4722;
159. ПИ с идентификатор 41188.501.28 по кадастралната карта на с. Коньовец, за който е отреден УПИ VI в кв. 11 по регулационния план на с. Коньовец, с площ 800 кв.м., АОС № 4663;
160. ПИ с идентификатор 41188.501.85 по кадастралната карта на с. Коньовец с площ 334 кв.м., за който е отреден УПИ I-85 – „За жилищно строителство“ в кв. 11 по регулационния план на с. Коньовец, АОС № 6823;
161. ПИ с идентификатор 41188.503.78 по кадастралната карта на с. Коньовец с площ 640 кв.м., за който е отреден УПИ VIII в кв. 2 по регулационния план на с. Коньовец, в ход е процедура по съставяне на АОС;

162. ПИ с идентификатор 46053.501.71 по кадастралната карта на с. Мадара с площ 1511 кв.м., за който е отреден УПИ XVII в кв. 2 по действащия регулационен план на с. Мадара, в ход е процедура по съставяне на нов АОС;
163. ПИ с идентификатор 46053.501.67 по кадастралната карта на с. Мадара с площ 1275 кв.м., за който е отреден УПИ XIX в кв. 2 по действащия регулационен план на с. Мадара, в ход е процедура по съставяне на нов АОС;
164. ПИ с идентификатор 46053.501.382, за който е отреден УПИ XIV в кв. 55 по регулационния план на с. Мадара, община Шумен, с площ 1670 кв.м., АОС № 2452;
165. СГРАДА с идентификатор 46053.501.1204.1 по кадастралната карта на с. Мадара със ЗП 160 кв.м., на два етажа, с изба и СГРАДА с идентификатор 46053.501.1204.2 по кадастралната карта на с. Мадара със ЗП 15 кв.м., на един етаж, построени в ПИ с идентификатор 46053.501.1204 по кадастралната карта на с. Мадара, за който е отреден УПИ VI – „ООД“ в кв. 37 по действащия регулационен план на с. Мадара, АОС № 6831;
166. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 46053.501.484.1.2 по кадастралната карта на с. Мадара, разположен на първи етаж със ЗП 72.00 кв.м. и САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 46053.501.484.1.3 по кадастралната карта на с. Мадара, разположен на втори етаж със ЗП 288.00 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 46053.501.484.1 по кадастралната карта на с. Мадара, построена в поземлен имот с идентификатор 46053.501.484 по кадастралната карта на с. Мадара, за който е отреден УПИ XIX в кв. 50 по плана на с. Мадара, АОС № 1637;
167. ПИ с идентификатор 46053.501.1205 по кадастралната карта на с. Мадара с площ 744 кв.м., за който е отреден УПИ VII в кв.37 по плана на с. Мадара, АОС № 6109;
168. ПИ с идентификатор 47161.501.647 по кадастралната карта на с. Мараш с площ 846 кв.м., за който е отреден УПИ XVI - “ООД” в кв. 37 по плана на с. Мараш, АОС № 1194;
169. ПИ с идентификатор 47161.501.482 по кадастралната карта на с. Мараш с площ 1081 кв.м., за който е отреден УПИ XI-15 в кв. 2 по плана на с. Мараш, АОС № 1886;
170. ПИ с идентификатор 47161.501.505 по кадастралната карта на с. Мараш с площ 811 кв.м., за който е отреден УПИ I – общ. в кв. 14 по действащия регулационен план на с. Мараш, АОС № 5482;
171. ПИ с идентификатор 65187.501.164 по кадастралната карта на с. Салманово с площ 368 кв.м., за който е отреден УПИ XXIV – 164 в кв. 14 по действащия регулационен план на с. Салманово, заедно с построените в него сграда с идентификатори 65187.501.164.1 по кадастралната карта на с. Салманово със ЗП 38 кв.м., сграда с идентификатор 65187.501.164.2 по кадастралната карта на с. Салманово със ЗП 20 кв.м. и сграда с идентификатор 65187.501.164.3 по кадастралната карта на с. Салманово със ЗП 70 кв.м., АОС № 6744;
172. ПИ с идентификатор 65187.501.679 по кадастралната карта на с. Салманово с площ 5299 кв.м., за който е отреден УПИ IV – „Жилищно застрояване“ в кв. 35а по действащия регулационен план на с. Салманово, АОС № 6597;

173. ПИ с идентификатор 65187.501.680 по кадастралната карта на с. Салманово с площ 3706 кв.м., за който е отреден УПИ V – „Жилищно застрояване“ в кв. 35а по действащия регулационен план на с. Салманово, в ход е процедура по съставяне на АОС;
174. ПИ с идентификатор 65187.501.681 по кадастралната карта на с. Салманово с площ 4732 кв.м., за който е отреден УПИ VI – „Жилищно застрояване“ в кв. 35а по действащия регулационен план на с. Салманово, в ход е процедура па съставяне на АОС;
175. ПИ с идентификатор 52132.205.142 по кадастралната карта на с. Новосел с площ 315 кв.м., за който е отреден УПИ VII - „Обществено - обслужващи дейности” в кв. 8 по плана на с. Новосел, заедно с построените в него сграда с идентификатор 52132.205.142.1 със ЗП-94 кв.м. и сграда с идентификатор 52132.205.142.2 със ЗП-11 кв.м., АОС № 1875;
176. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52132.205.100.1.2 по кадастралната карта на с. Новосел със ЗП 136.50 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, с предназначение: Друг вид самостоятелен обект, който се намира на първия етаж в сграда с идентификатор 52132.205.100.1 по кадастралната карта на с. Новосел, разположена в поземлен имот с идентификатор 52132.205.100 по кадастралната карта на с. Новосел, за който е отреден УПИ IV – „Баня, фурна и ТКЗС“ в кв. 7 по действащия регулационен план на с. Новосел, АОС № 6360;
177. ПИ с идентификатор 04265.502.167 по кадастралната карта на с. Благово с площ 3117 кв.м., за който е отреден УПИ I – „Училище“ в кв. 103 по действащия регулационен план на с. Благово, АОС 5289;
178. ПИ с идентификатор 04265.502.125 по кадастралната карта на с. Благово с площ 3339 кв.м., за който е отреден УПИ I – „Производствени и складови дейности“ в кв. 107 по действащия регулационен план на с. Благово, АОС № 6798;
179. ПИ с идентификатор 32706.501.538 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1849 кв.м., за който е отреден УПИ II в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4131;
180. ПИ с идентификатор 32706.501.539 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1896 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4132;
181. ПИ с идентификатор 32706.501.540 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1917 кв.м., съответстващ на УПИ VI в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4133;
182. ПИ с идентификатор 32706.501.542 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1690 кв.м., съответстващ на УПИ I в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4134;
183. ПИ с идентификатор 32706.501.543 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1486 кв.м., съответстващ на УПИ IV в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4135;

184. ПИ с идентификатор 32706.501.544 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1298 кв.м., съответстващ на УПИ V в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4136;
185. ПИ с идентификатор 32706.501.545 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1504 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4137;
186. ПИ с идентификатор 32706.501.546 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1536 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 59 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4138;
187. ПИ с идентификатор 32706.501.551 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1483 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 47 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4142;
188. ПИ с идентификатор 32706.501.552 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1594 кв.м., съответстващ на УПИ IV в кв. 47 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4143;
189. СГРАДА с идентификатор 37135.501.166.2 по кадастралната карта на с. Кладенец със ЗП 99 кв.м., представляваща бивша фурна и СГРАДА с идентификатор 37135.501.166.1 по кадастралната карта на с. Кладенец със ЗП 24 кв.м., построени в поземлен имот с идентификатор 37135.501.166 по кадастралната карта на с. Кладенец и в кв. 23а по плана с. Кладенец, община Шумен, АОС № 2885;
190. ПИ с идентификатор 10882.501.33 по кадастралната карта на с. Ветрище с площ 1249 кв.м., съответстващ на УПИ I в кв. 11 по действащия регулационен план на с. Ветрище, АОС № 4742;
191. ПИ с идентификатор 10882.501.18 по кадастралната карта на с. Ветрище с площ 1311 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 9 по действащия регулационен план на с. Ветрище, АОС № 4755;
192. ПИ с идентификатор 10882.501.19 по кадастралната карта на с. Ветрище с площ 1350 кв.м., съответстващ на УПИ IV в кв. 9 по действащия регулационен план на с. Ветрище, АОС № 4754;
193. СГРАДА с идентификатор 68504.110.564.1 по кадастралната карта на с. Средня със ЗП – 142 кв.м., на един етаж, построена в поземлен имот с идентификатор 68504.110.564 по кадастралната карта на с. Средня, за който е отреден УПИ VIII 564 – „ООД“ в кв. 31 по действащия регулационен план на с. Средня, АОС № 5442;
194. ПИ с идентификатор 68504.110.409 по кадастралната карта на с. Средня с площ 4 715 кв.м., за който е отреден УПИ I – „За детска градина“ в кв. 30 по действащия регулационен план на с. Средня, заедно с попадащите в него СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.1 по кадастралната карта на с. Средня със ЗП 231 кв.м., СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.2 със ЗП 21 кв.м., СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.3 със ЗП 256 кв.м., СГРАДА с идентификатор 68504.110.409.4 със ЗП 42 кв.м., АОС № 6160/2023 г.
195. СГРАДА с идентификатор 68504.110.419.2 по кадастралната карта на с. Средня със ЗП 132 кв.м., на един етаж и сграда с идентификатор 68504.110.419.1 по кадастралната карта на с. Средня със ЗП 12 кв.м., на един

етаж, построени в поземлен имот с идентификатор 68504.110.419 по кадастралната карта на с. Средня, АОС № 6800;

196. ПИ с идентификатор 47161.142.146 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 746 кв.м., АОС № 5507/2021 г.;
197. ПИ с идентификатор 47161.142.147 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 609 кв.м., АОС № 5508/2021 г.;
198. ПИ с идентификатор 47161.142.148 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 564 кв.м., АОС № 5509/2021 г.;
199. ПИ с идентификатор 47161.142.145 по кадастралната карта на с.Мараш, община Шумен, в местността “Марашки лозя” с площ 606 кв.м., АОС № 5477/2021 г.;
200. ПИ с идентификатор 32158.63.13 по кадастралната карта на с. Ивански, общ. Шумен, в местността „Миткова могила“ с площ 893 кв.м., АОС № 5367/2020 г.;
201. ПИ с идентификатор 32158.40.43 по кадастралната карта на с. Ивански, общ. Шумен, в местността „Миткова могила“ с площ 842 кв.м., АОС № 5411/2020 г.;
202. ПИ с идентификатор 32158.40.44 по кадастралната карта на с. Ивански, общ. Шумен, в местността „Миткова могила“ с площ 993 кв.м., АОС № 5412/2020 г.;
203. ПИ с идентификатор 10882.501.225 по кадастралната карта на с. Ветрище, общ. Шумен, в процес на съставяне на АОС;
204. ПИ с идентификатор 83510.652.706 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 922 кв.м., АОС № 6230;
205. ПИ с идентификатор 83510.652.705 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1100 кв.м., АОС № 6229;
206. ПИ с идентификатор 83510.652.704 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1301 кв.м., АОС № 6228;
207. ПИ с идентификатор 83510.652.703 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1235 кв.м., АОС № 6227;
208. ПИ с идентификатор 83510.652.702 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 841 кв.м., АОС № 6226;
209. ПИ с идентификатор 83510.652.701 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 868 кв.м., АОС № 6225;
210. ПИ с идентификатор 83510.652.700 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1169 кв.м., АОС № 6224;
211. ПИ с идентификатор 83510.652.699 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1012 кв.м., АОС № 6237;
212. ПИ с идентификатор 83510.652.698 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1413 кв.м., АОС № 6232;
213. ПИ с идентификатор 83510.652.697 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 759 кв.м., АОС № 6233;

214. ПИ с идентификатор 83510.652.696 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 837 кв.м., АОС № 6234;
215. ПИ с идентификатор 83510.652.695 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 929 кв.м., АОС № 6235;
216. ПИ с идентификатор 83510.652.694 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 887 кв.м., АОС № 6236;
217. ПИ с идентификатор 83510.652.693 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 897 кв.м., АОС № 6386;
218. ПИ с идентификатор 83510.652.692 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 828 кв.м., АОС № 6391;
219. ПИ с идентификатор 83510.652.691 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 562 кв.м., АОС № 6390;
220. ПИ с идентификатор 83510.652.690 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 1237 кв.м., АОС № 6389;
221. ПИ с идентификатор 83510.652.689 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 970 кв.м., АОС № 6388;
222. ПИ с идентификатор 83510.652.688 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Под манастира“ с площ 528 кв.м., АОС № 6387;
223. ПИ с идентификатор 20938.117.28 по кадастралната карта на с. Дибич Шумен, общ. Шумен, в местността „Под лозята“ с площ 441 кв.м., АОС 6183/2023г.
224. ПИ с идентификатор 83510.684.1124 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Сакарка“ с площ 790 кв.м., АОС № 6547/2025г.
225. ПИ с идентификатор 83510.689.121 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Теке Дере“ с площ 530 кв.м., АОС № 6582/2025г.
226. ПИ с идентификатор 83510.689.133 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, в местността „Теке Дере“ с площ 531 кв.м., АОС № 6584/2025г.

В. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Г. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЕЩНИ ПРАВА

1. Учредяване безвъзмездно право на строеж на православен храм, прицърковна сграда и екзонартекс, свързващ двете сгради, в поземлен имот с идентификатор 83510.671.120 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 4412 кв.м., съответстващ на част от УПИ I – „Жилищен комплекс, магазини, гаражи, православен храм и прицърковна сграда“ в кв. 330 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6711/2026 г.
2. Учредяване право на пристрояване и надстрояване на обект: „Стоматологични кабинети“ в поземлен имот с идентификатор 83510.662.202 по кадастралната карта на гр.Шумен, с обща площ 130.55 кв.м., съответстващ на УПИ I – „КЖС и магазини“ в кв.123 А по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 6190/2023г.

Д. Имоти, които Община Шумен има намерение да предложи за възлагане чрез концесия

3. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

През 2026 г. Община Шумен има намерение да придобие собствеността върху поземлени имоти или ограничени вещни права върху тях чрез покупко – продажба или чрез принудително отчуждаване, както следва:

4.1. Имоти частна собственост:

4.1.1.Част от поземлен имот имот с идентификатор 83510.657.354 за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 9431, О.Т. 9432 до О.Т. 9584 между квартали 643Б, 643Г и 643В по регулационния план на гр. Шумен“;

4.1.2. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.605 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич;

4.1.3. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.603 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич;

4.1.4. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.114 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич;

4.1.5. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.115 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич;

4.1.6. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.594 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич;

4.1.7. Част от поземлен имот с идентификатор 20938.501.593 по кадастралната карта на с. Дибич за прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич;

4.1.8. Поземлен имот с идентификатор 83510.660.553 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 1647 кв.м., заедно с построените в него сграда с идентификатор 83510.660.553.1 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 1049 кв.м., на два етажа, представляваща търговски комплекс „Безистена“ и сграда с

идентификатор 83510.660.553.2 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 315 кв.м., на два етажа, представляваща „Сунтур баня“.

4.1.9. Обособен обект „басейн“, представляващ крилото от хотелски комплекс „Шумен“ – т.н. тяло „В“ със самостоятелен вход, включващо: басейна с прилежащите му помещения на първи етаж и ниво сутерен, с външен паркинг.

4.1.10. Апартамент № 1 с РЗП 118.34 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 83510.667.58.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, заедно с паркомясто № 9 в същата сграда.

4.1.11. Апартамент № 6 с РЗП 113.58 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 83510.667.58.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, заедно с паркомясто № 10 в същата сграда.

4.2. Имоти – държавна собственост, които общината има намерение да придобие в собственост, чрез безвъзмездно прехвърляне или замяна:

4.2.1. Поземлен имот с идентификатор 83510.48.77 по кадастралната карта на гр. Шумен, местност „Кара чалък“ с площ 121 685 кв.м., с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“, заедно с построените в него сгради, подробно описан в Акт за частна държавна собственост № 3209 от 16.03.2020 г.;

4.2.2. Поземлен имот с идентификатор 83510.48.69 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 10 539 кв.м., заедно с построените в него сгради, подробно описан в Акт за частна държавна собственост № 2183 от 09.04.2009 г.;

4.2.3. Поземлен имот с идентификатор 83510.665.35 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 2664 кв.м., с начин на трайно ползване „За складова база“, заедно с построените в него сгради, подробно описан в Акт за частна държавна собственост № 3056 от 23.04.2010 г.

5. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

1. Разширение на гробищен парк на с. Васил Друмев, община Шумен;
2. Разширение на гробищен парк на с. Панайот Волово, община Шумен;
3. Разширение на гробищен парк на с. Мадара, община Шумен;
4. Разширение на гробищен парк на с. Илия Р. Блъсково, община Шумен;
5. Разширение на гробищен парк на с. Белокопитово, община Шумен;
6. Разширение на гробищен парк на с. Струйно, община Шумен;
7. Разширение на гробищен парк на с. Ивански, община Шумен;
8. Реализиране на проект „Улица от О.Т. 9431, О.Т. 9432 до О.Т. 9584 между квартали 643Б, 643Г и 643В по регулационния план на гр. Шумен“;
9. Прилагане на уличната регулация на улица от О.Т. 32 до О.Т. 33 между кв.10 и кв. 11 по регулационнния план на с. Дибич.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Шумен през 2026 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за

общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 845 по протокол № 37 от 10.09.2026 г. и Решение № 859 по протокол № 38 от 01.10.2026 г. на Общински съвет – Шумен.