



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002 ISO 27001:2005

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 61 от 14.03.2011 год.

Разрешава се на:

ОБЩИНА ШУМЕН

бул. "Славянски" № 17

гр. Шумен

документ за собственост – АОС /публична / № 1979/16.09.2005 год.

На основание чл.148 ал.1, 2, 4, 8, 9 от ЗУТ, да построи:
Реконструкция и адаптация на съществуваща сграда в п.и. 83510.87.4 в посетителски информационен център – групов архитектурна национална културна ценност "Шуменска крепост" - строеж от I категория, съгласно чл.5 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи, по одобрен проект по част Архитектура на 11.02.2011 год., визи за проектиране № 126/24.02.2011 год., Конструкции, проекти по част Електро, ВиК, Пожарна безопасност, Становище № 246/10.03.2011 год., за противопожарна осигуреност на строежа от РС "ПБЗН", съгласуване с НИНКН по преписка № 33-НН-0227/10.03.2011 год., Оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, изготвена от "АТИ КОНСУЛТ" ЕООД, гр. София – лиценз № ЛК-.000592/18.02.2008 год. , издаден от МРРБ.

Местоположение на обекта : п.и. 83510.87.4 , местност Илчов баир, гр. Шумен

Строежът подлежи на въвеждане в експлоатация на основание чл.177 ал.1 от ЗУТ.
Строителните работи могат да започнат след влизане на разрешението в сила.

Разрешението се издава по повод заявление вх.№ 08-00-88 / 11.03.2011 год.

ЗАБЕЛЕЖКА: Строителните работи да започнат след влизане на разрешението в сила. На основание чл.153 ал.2 от ЗУТ разрешението за строеж губи правно действие ако до 3 години не е започнато строителството от влизането му в сила и до 5 год. не е завършено строителството.

арх. **Огнян Гърбев**

гл. архитект на Община Шумен

д.й



Handwritten mark

“АТИ КОНСУЛТ” ЕООД

1799 София, жк.Младост 2, бл.208, вх.2, ап.33

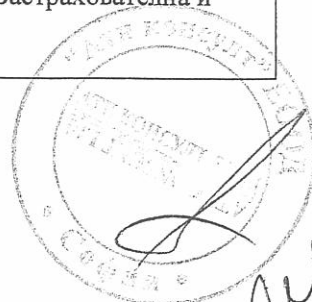
тел. +359 2 481 76 16; GSM +359 899 980 139

До Възложителя – ОБЩИНА ШУМЕН
До Главния Архитект на Община Шумен

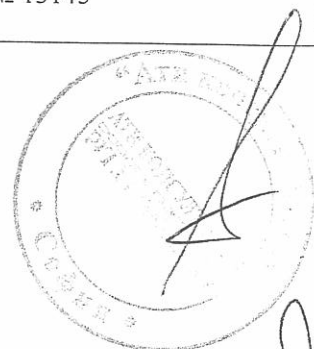
Обща информация за обекта	
Строеж:	ГРУПОВА АРХИТЕКТУРНА НАЦИОНАЛНА АРХИТЕКТУРНА ЦЕННОСТ “ШУМЕНСКА КРЕПОСТ” Подобект : Реконструкция и адаптация на съществуващата сграда в посетителски информационен център” (наименование),
Местонахождение:	ПИ П, 83510.87.4, Община Шумен (адрес, област, община, населено място)
Възложител :	ОБЩИНА ШУМЕН, с адрес управление гр.Шумен 9700, бул. "Славянски" 17, ЕИК 000931721 представлявана от Кмета Красимир Костов (име, фамилия, адрес, ЕИК)
Проектант :	“ПЛИСКА КОНСУЛТИНГ”ООД, ЕИК 200568574 адрес: гр. София п1618, р-н “Красно село” – СО , ул.“Владайска”№10, ет.2, оф.3, представлявано от Стефан Митков Ковачев – Управител (име, фамилия, адрес, ЕИК)
Консултант строителен надзор:	“АТИ КОНСУЛТ” ЕООД, гр. София, жк.Младост 2, бл.208, вх.2, ап.33, ЕИК 175229925 (име, адрес, ЕИК)

Вид документ: КОМПЛЕКСЕН ДОКЛАД относно оценка на съответствие на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, за :							
Строеж:	ГРУПОВА АРХИТЕКТУРНА НАЦИОНАЛНА АРХИТЕКТУРНА ЦЕННОСТ “ШУМЕНСКА КРЕПОСТ” Подобект : Реконструкция и адаптация на съществуващата сграда в посетителски информационен център” (наименование)						
Категория:	първа категория						
Основание:	ЗУТ	Чл	137	Ал.	1	Т.	1 “н”
	Наредба No 03/1 от 2003 г.	Чл	5				

Обща част	
Консултант строителен надзор :	“ Ати Консулт” ЕООД, рег. по ф.д. No 2019/2007г., извършило оценяване на съответствието с адрес на управление: гр. София, ж.к.Младост 2, бл.208, вх.2, ап.33, ЕИК 175229925, притежаващо лиценз за консултант No ЛК – 000592 от 18.02.2008г. издаден от МРРБ, представлявано от управителя Петър Атанасов Петров (име, адрес, ЕИК, e-mail, представлявано от)
Документи на фирмата консултант /строителен надзор/	1. Лиценз No ЛК 000592 /18.02.2008г. , издадено от МРРБ 2. Списък на правоспособните лица към фирма “ Ати Консулт” ЕООД 3. Удостоверение за актуално състояние 4. Застрахователна полица за направена професионална отговорност в строителството No1201-100/0017411 от 19.03.2010г на Застрахователна и презастрахователна компания “ЛЕВ ИНС”



Дата на съставяне :		14.03.2011 г.			
Основание за съставяне на доклада :	ЗУТ	Чл.	142	Ал.	6
		Чл.	143	Ал.	1
	Договор за оценка съответствието на инвестиционния проект	Договор за изготвяне оценка на съответствието на инвестиционен проект от 21.02.2011 г. сключен между Община Шумен и "Ати Консулт" ЕООД			
Възложител:	ОБЩИНА ШУМЕН , с адрес управление гр.Шумен 9700, бул. "Славянски" 17, ЕИК 000931721 представлявана от Кмета Красимир Костов (име, фамилия, адрес, дан. No БУЛСТАТ)				
Специалисти извършили оценка на съответствието					
• Част Архитектурна	арх. Атанас Пламенов Ковачев , адрес гр.София, Диплома Серия УАСГ –99 No 33000 от 2002 г. – гр. София, специалист "Архитектура и Градоустройство" (име, фамилия, адрес, Диплома No)				
• Част Строително-конструктивна и ПБЗ	инж.Стефан Арсов Ангелов , адрес гр.София, жк. Бели Брези, Диплома No НПН003536/1972 на ВИАС – гр. София, специалист ПГС (име, фамилия, адрес, Диплома No)				
• Част ВиК	инж.Петър Атанасов Петров , адрес гр.София, жк.Младост 2, бл.208, Диплома No 98851от 2001г на УАСГ – гр. София, специалист ВиК (име, фамилия, адрес, Диплома No)				
• Част "Електротехническа"	инж. Кръстю Стоянов Кръстев , адрес гр.София, ул. "Буная" №17, Диплома № 01379/ 1969г. на ВМИ – гр. София, специалист "Електро" (име, фамилия, адрес, Диплома No)				
Данни за собствеността					
Документи на възложителя за собствеността :	Данни на възложителя : ОБЩИНА ШУМЕН , с адрес управление гр.Шумен 9700, бул. "Славянски" 17, ЕИК 000931721 представлявана от Кмета Красимир Костов, на основание: • <i>Акт № 1976, 1977, 1978, 1979 за Общинска публична собственост.</i> (Нотариален акт No, том, рег. No, дело No от)				
Данни за проектанта					
Проектантска фирма	"ПЛИСКА КОНСУЛТИНГ"ООД , ЕИК 200568574 адрес: гр. Софияп1618, р-н "Красно село" – СО, ул."Владайска"№10, ет.2, оф.3, представлявано от Стефан Митков Ковачев – Управител (име, управител, адрес, БУЛСТАТ)				
Част Архитектурна	арх. Светозар Горчев Рафаилов , Рег.No КАБ 00727 за ППП и Застрахователен сертификат №01 към застрахователен договор "Професионална отговорност в проектирането и строителството" №3407 10 0700 R00468, издаден от ЗАД "БулстрадВиг"				
Част: СК	инж. Петър Митев Иванов,		Рег. NoКИИП 01326 за ППП		
Част: ВиК	инж. Донка Маринова Цонева,		Рег. No КИИП 04276 за ППП		
Част: Електротехн.	инж. Ангел Атанасов Ангелов,		Рег. No КИИП 04799 за ППП		
Част: ПБЗ	инж.Димитър Данаилов Данаилов		Рег. No КИИП 07165 за ППП		
Технически контрол по част: СК	инж. Явор Георгиев Иванов		Рег.№КИИП 0136 за ТК		
Част: Пожарна безопасност	инж.Пламен Велков Узунов , притежаваш удостоверение с рег.№ 15-П-239/22.07.2010г., издадено от БААИК за проектиране в областта на пожарната безопасност и Удостоверение за ППП на КИИП с рег.№ 13145				



Handwritten signature

- Оценка на съответствието - С предвижданията на ПУП и с правилата и нормите за застрояване:			
Скица и виза :	Съгласно чл. 140 от ЗУТ са издадени визи за проектиране № 126/24.02.2011 г. на: “Реконструкция и адаптация на съществуваща сграда в П.И.83510.87.4 – ГАНКЦ “Шуменска крепост” – национално значение в посетителски информационен център. Визата е издадена от Гл-архитект на Община Шумен.		
➤ Местонахождение	ПИ II, 83510.87.4, Община Шумен (Град, Община, Област, квартал, поземлен имот)		
➤ Съдържание	Част Архитектурна Част Конструктивна Част ВиК Част Електротехническа Част Пожарна безопасност Част ПБЗ	3 3 3 3 3 3	Бр. Бр. Бр. Бр. Бр. Бр.
➤ Техничко – икономически показатели :	сграда	РЗП 132,4	 м2

Оценки :	
➤ Част Архитектурна	Съществуващата сграда е построена в началото на 30–те години на миналия век и се е ползвала като туристическа хижа. В последствие е пристроена кухненска част с огнище – хижата се е ползвала като бирария. В момента на заснемането основната зала е заета с археологически артефакти, другите помещения се ползват от групата археолози работещи по проекта „Шуменска крепост” Проектът предлага събаряне на пристройката, изпълнена в западната част, пълно възстановяване на всички фасади в оригиналният им вид, като се запазва конфигурацията на покрива и разпределението на помещенията. В северната част от помещенията се предлага да се оформи като посетителски информационен център, в основната зала експозиция с аудио-визуални средства, по проект на специалисти от историческия музей Шумен, до нея от юг стая за екскурзоводи. В съществуващите помещения в сутерена, в южната част се проектира WC възел за посетители и екскурзоводи. Проектът съдържа: Обяснителна записка – 1 стр. Количествено стойностни сметки Графическа част
➤ Оценка на част: Конструктивна	I. Данни за сградата: Сградата се построена през 1935 г. Състои се от три корпуса, среден с по-голяма височина и площ и два по-ниски симетрично разположени отляво и отдясно. Левият и десният корпус се състоят от сутерен, партер и подпокривно ниво. Средният се състои от партер и подпокривно ниво. Към левият корпус (по архитектурен план) има изградена пристройка на едно ниво, с едноскатен покрив. В миналото сградата е изпълнявала функцията като хижа, а в момента е фондохранилище Настоящият проект е изготвен въз основа на архитектурното заснемане, новото архитектурно решение и оглед на място. Конструкцията на сградата е монолитна с носещи тухлени зидове в



партера с дебелина 45(25)см , в подпокривното ниво с дебелина 25см и каменна зидария в основите с дебелина 60см.Подовите конструкции са дървен гредоред.Покривната конструкция е дървена двускатна над средния корпус и трискатна в другите два.

II.Реконструкцията се състои в следното:

- Пристройката към левия корпус се премахва;
- Дървеното дюшеме в средния корпус на кота -0,05 се премахва и се заменя със стоманобетонова армирана настилка с дебелина 12см;
- Дървения подов гредоред на кота -0.05 над сутеренните части в левия и десния корпус се премахва и се заменя със стоманобетонова плоча с дебелина 12 см.
- Изгражда се нова стоманобетонова стълба в десния корпус от кота -2.25 до кота +3.10 за осъществяване на връзка от сутерена до подпокривното ниво
- На фасадата от към разкопките в средния корпус се отваря прозорец с размери 160/180см;
- На противоположната фасада в средния корпус се премахва зида под съществуващите прозорци и се оформят витрини до кота -0.05;

III.Конструктивно решение

Всички детайли по изпълнението са уточнени в чертежите.Да се спазват всички мерки по ТБТ.

IV. Натоварване:

Нормативните стойности на натоварванията и въздействията и коефициентите за получаване на изчислителните им стойности са определени според "Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения" от 2005 г.

V.Материали за изпълнение на конструкцията :

-Характеристики на материалите според "Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции" от 1986 г.:

-Бетон клас B20 : $R_b=11,5$ МПа, $R_{bt}=0,9$ МПа

-Армировъчна стомана – горещовалцувана по БДС4758:

-Стомана AI(ф) :

-Стомана AIII(N)

- Иглолистна дървесина II категория по БДС 452-77

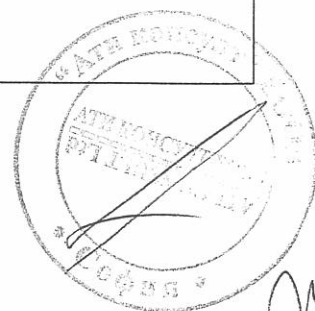
VI. Въздействия:

Сеизмично въздействие: Според картата за сеизмично райониране на РБ, поместена в "Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони" от 2007г., сградата попада в район с девета степен на сеизмично въздействие – сеизмичен коефициент $k_c=0,27$.

Съгласно изискванията на чл.5 и чл.6 от "Наредба No2 за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони" от 2007г, е необходимо сградата да се обследва за сеизмичната и осигуреност.

Сеизмичното обследване на сградата е направено при следните предпоставки:

- носещата сеизмична конструкция на сградата са зидовете.
- в сеизмичната схема са приети само част от зидовете
- коефициент на реагиране $R=0.67$, отговарящ на неармирани зидарии без стоманобетониви плочи и пояси, необрамчени с колони;
- коефициент на значимост $C=1$
- коефициент на сеизмичност $K_s= 0.10$, отговарящ на VII сеизмична зона в която се намира гр.Шумен
- марка на тухлите 10
- марка на разтвора 7.5



	• таванския гредоред е вкаран допълнително като ниво в изчисленията VII. Заключение Според сеизмичните изчисления, относителните етажни еластични премествания, определени от изчислителните сеизмични сили са в рамките на допустимото 1/250 от h, съгласно чл.28 от "Наредба No2 за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони" от 2007г. След направения оглед на сградата констатирах, че няма деформации и повреди които да застрашават сигурността и. Не се наблюдават, пукнатини по стените и слягания на сградата; Може да се приеме, че сградата е с положителна оценка за сеизмична осигуреност на базата на огледа на място и сеизмичното обследване. При реконструкцията не се променя категорията на сградата., съгласно чл.5,ал.1 съгласно "Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони" от 2007г. Отвора за новия прозорец от към разкопките в средния корпус се обрамчва с усилваща стоманобетон ова рамка, която запазва общата коравина в хоризонтално направление. В сеизмичното изследване е отчетено и премахването на подрозоречните зидове на фасадата от към входа на сградата. Съществуващата дървена покривна конструкция и дървен подов гредоред на кота +3.15 и +4.07 са в добро състояние и няма нужда да се подменят. Дървената покривна обшивка и покритие трябва да се ремонтира и подмени в зоните където има леки течове. Конструкцията на съществуващата сграда е „работила“ около 75 години и през това време вертикалният и хоризонтален товар (земетръс по-слаба степен) са се проявили напълно. Каменните основи са с достатъчна коравина и ширина на стъпката за да понесат без слягане допълнителното натоварване от новите стоманобетониви плочи на кота -0.05. Съгласно цитираното по горе, реконструкцията е възможна. VIII. При разработването на конструктивния проект са спазени: -“Норми за натоварване и въздействия върху сгради и съоръжения” -2005 г.; -“Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции” от 1986 г.; -“Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони” от 2007г.; -“Норми за проектиране на плоско фундиране” от 1983г.; - “Норми за проектиране на дървени конструкции от 1990г.
➤ Оценка на част ВиК :	I. Водопровод. Водопроводното отклонение за обекта да се изпълни от РЕ тръби Ф 25. Главният водомерен възел да се изпълни в съществуващата водомерна шахта на комплекса. Предвидена е подмяна на съществуващият водопровод с РЕ тръби Ф 40 , тъй като съществуващият е компрометиран и не може да се използва. Водомерният възел се състои от следната арматура: СК 1 1/4”, филтър , водомер 5 м3/ч, ВК 1 1/4” и СК с изпр. 1 1/4”. Почвата в района е скална, това налага по плиткото полагане на водопровода на 0,80 м от терена и предвидена топлоизолация на тръбите. За поливане на чимовите и тревните площи са предвидени 8 бр. шахти със СК с изпр. 1” с накрайник за маркуч. Точното им местоположение ще се уточни на място при изпълнението им съобразявайки се със съществуващите археологически структури. Сградната водопроводна мрежа се изгражда от полипропиленови РЕ тръби и

свързващи части за тях . **Всички водопроводни тръби да се изпълнят с топлоизолация.** Етажните хоризонтални клонове до Φ 25 са вкопани в стените с изключение на тези които преминават по външни зидове и стоманобетонени шайби. Вкопаните тръби са с покритие от мазилка с дебелина не по малка от 20 мм. Закрепването на водопроводните клонове към конструктивните елементи на сградата е посредством скоби с гумена подложка. Хоризонталните клонове са с възходящ наклон не по-малък от 0.005 към санитарните прибори.

Санитарните арматури и тяхното местоположение е видно от приложените чертежи. За всички видове смесители за студена и топла вода водопроводният излаз за студена вода е отдясно, а водопроводният излаз за топла вода - отляво. Топла вода за санитарните арматури се осигурява от ел бойлер. Топла вода за мивката в информационният център от локален ел нагревател.

Хидравлично оразмеряване на водопроводната инсталация :

Водопроводната инсталация е орзмерена за максималното секундно водно количество .

Необходимото водно количество се провежда от РЕ тръби Φ 40

II. Канализация.

Отпадните води от обекта са битови и дъждовни. Битовите посредством канализация от рр тръби DN Φ 160 SN 8 се заустват в септична яма и черпателна шахта. Трасето на външната канализация минава покрай старата подпорна стена заобикаляйки археологическите структури в подградието.

Дъждовните води от покрива се оттичат посредством външни водосточни тръби предвидени към архитектурният проект.

Вътрешната сградна хоризонтална канализация е от PVC тръби Φ 160

$$I = 1,5 \% \quad h/D = 0,4 \quad Q_{\text{табл.}} = 6,66 \text{ л/с}, \quad V_{\text{табл.}} = 1,01 \text{ м/с}$$

Вътрешна канализационна мрежа

Сградната канализационна мрежа е проектирана от PVC тръби. Хоризонталните клонове са проектирани от PVC тръби Φ 160 с наклон $I = 1,5\%$ под настилка

Вертикалният канализационен клон е от PVC Φ 50. По вертикалните клонове да се монтират ревизионни отвори над най-високо положения за етажа разклонител и не по-ниско от 0.80 м от готов под.

Вертикалните канализационни клонове да се укрепят към стената посредством метални скоби с гумена подложка през 1.50. /два броя за етаж/ .

Вертикалният канализационен клон излиза в подпокривното пространство и завършва с противовакуумна клапа

Броят , видът на санитарните прибори и заустването са показани на чертежите .

Външна площадкова канализация

Проектирана е от полипропиленови тръби рр DN Φ 160 SN =8 с наклон $I = 15\%$

Поради стръмният терен са проектирани скачещи ревизионни шахти.

Дълбочината им е проектирана възможно по малка поради скалистият терен.

Оразмеряване на с.яма и ч.шахта

При изваждане на утайките на 6 месеца частта на утайките на човек ще бъде:

$$V = 0.8 \cdot 180 \cdot (100-95) / 100-90 = 50 \text{ л}$$

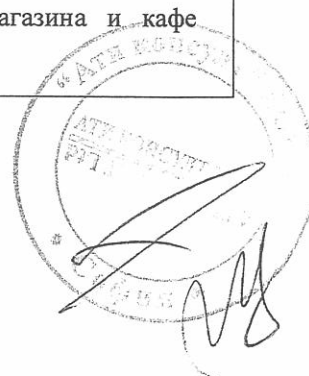
0,8 л/ден при 95% влажност за един човек като се прибавят 20% за изгнилите утайки, които трябва да останат в с.яма за да служат за подкваса на новопостъпилите за един човек се получава:

$$V = 50 \cdot 1,2 = 60 \text{ л.}$$

Небходим обем:

Определяне на максимално денонощната консумация за магазина и кафе аперитива:

$$Q_{\text{макс.ден.}} = 12 \text{ л/ден} / 20 \text{ чов.} = 240 \text{ л} = 0,24 \text{ м}^3/\text{ден}$$



	Определяне на еквивалентният брой жители: Некв.= Спр.Қпр / а = 630 . 0,24 / 65 = 3 чов. Спр.-кконцентрация по показател неразтворени в-ва. в д/м3 А – замърсеност посъщият показател в ж.д. Определяне отпадното водно количество от жилището Частта на утайките е : 3 . 60 = 180 л. = 0,18 м3. Определяне обема на септичната яма: Приемам престой на каналната вода в септичната яма 3,5 дни. Vяма = 0,24 . 3,5 + 0,18 = 4,27 + 0,9 = 1,02 м3 Избираме септична яма с обем V = 5 м3 ХЛОРИРАНЕ – След като отпадната вода премине през септичната яма, тя влиза в хлорната камера, където получава 25 грама хлорна вар на 1 м3 за дезинфекция. Хлорният разтвор 2% от съда / бидон или каца / изтича равномерно в началото на хлорната камера посредством плаващ дозатор. Зареждането с хл.вар става отвън без да се влиза в хлораторното. Черпателната шахта е с обем V = 14 м3. Изчерпването ще става през 14/0,24 = 58 дена. III. ПРОТИВОПОЖАРНО ВОДОСНАБДЯВАНЕ. Пожарогасене от вътрешни водопроводни мрежи На онование Наредба Из-1971 за СТПНЗОБПП чл.193 т.9 не е необходимо вътрешно противопожарно водоснабдяване . Проектът съдържа: Обяснителна записка Количествена сметка Графическа част – 9 бр. чертежи
➤ Оценка на част Електротехническа	<u>Предмет на проекта</u> Предвиждат се вътрешни ел.инсталации – за осветление и контакти, силнотоккови, ел.табло, мълниезащитна и пожароизвестителна инсталации <u>Осветителна инсталация</u> Изпълняват се лампени излази в съответните токови кръгове скрито под мазилката с кабел СВТ и в PVC канали. Арматурата е за скрита ел.инсталация-конзоли за ел.ключове, и разклонителни кутии. Възприета е три проводна система, с приложение автоматичен прекъсвач, срещу претоварване и к.с., в комбинация с дефектнотоков модул. Препоръчва се монтиране на дефектнотокова защита на главния прекъсвач на РТ. Представен е чертеж /план на осветителната инсталация/. <u>Силова инсталация</u> Изпълнява се с кабел СВТ, скрито под мазилката в кабелни канали. Контактните излази са до силови контакти ШУКО, с нулева клема. Сечението на магистралите на всеки токов кръг е 3x4мм2, а отклоненията към контактите – 3x2.5мм2. защитата на всеки контакт се комбинира с дефектнотоков прекъсвач по схема на РТ. Представен е чертеж /план на силовата инсталация/. <u>Мълниезащитна инсталация</u> Предвиден е монтаж на мълниеприемник с телескопичен стоманотръбен стълб от поцинковани тръби 1"-2м и ¾" – 2м., укрепени към съществуващ комин в южната част на сградата. От него ще се направи спусък от бетонна стомана ф10мм, с връзка заваряване чрез припокриване, през комина до кота 0.00 и чрез поцинкована шина 40/4, с връзка планка – въже до южната фасада, и чрез прав контролен съединител до изкуствено заземително устройство, представляващо 2бр.кола от поцинкован профил 63/63/6 с дължина 1л5м., забити на ,м.в земята под кота терен и преходно съпротивление към земя по-м.от 10ома. Представен е чертеж /план на мълниезащитна инсталация/. <u>Табло РТ</u> Метален шкаф, в тухлена ниша до входа. В него е монтирана защита срещу

	претоварване, К.С. и дефектотокова защита за всеки кръг. Представен е чертеж с еднолинейна схема на таблото. Разработена е <u>пожароизвестителна инсталация</u> <u>Нормативна база , използвана при проектирането</u> - Наредба №Із-1972 - Наредба №3/2004г. за устройство на ел.уредби и електропроводни линии /обнародвано в ДВ бр.90 и 91 от 2004г. от 2004г. изменение и допълнение в бр.108/2007г. - Наредба №4/2003г. за проектиране, изграждане и експлоатация на ел.уредби в сгради/обн.ДВ7682003Г., попр.в бр.79,87/2003г. и изменение и допълнение бр.14/2004г и бр.17/2005г. <u>Техническо описание на проекта</u> Мощността не се променя . Проектът съдържа: Обяснителна записка Количествена сметка Графическа част – 10 бр. чережи
➤ Част “Пожарна безопасност ”	Пасивни мерки за пожарна безопасност. 1.Нормативна степен на огнеустойчивост на строежа и необходима огнеустойчивост на конструктивните елементи. Класа по функционална пожарна опасност на строежа е Ф2 (сграда за обществено обслужване в областта на културата – обособяване на зала за експозиции и информационен център). Класа по функционална пожарна опасност е определен съгласно таблица 1, към чл.8, ал.1. Конструкцията на сградата е: стени от каменна и тухлена зидария, междуетажни хоризонтални конструкции от гредоред, с частична стоманобетонна част и изграждане на стоманобетонно стълбище, свързващо етажните нива. Покривът е скатен с дървена конструкция и керемиди. Подпокривното пространство е неизползваемо. Нормативната степен на огнеустойчивост на сградата е IV, съгласно таблица 4 и таблица 5 към чл.13, от Наредба Из-1971, определена при показатели: -Класа по функционална пожарна опасност на строежа е Ф2 – сграда за обществено обслужване в областта на културата - за експозиции и информационен център; -Необходимата огнеустойчивост на конструктивните елементи и минималния клас по реакция на огън на строителните продукти от които са изработени, са определени в таблица №3 към чл.12, ал.1 от Наредба Из-1971. Съгласно таблицата, конструктивните елементи се определят за IV степен на огнеустойчивост. 2.Фактическа огнеустойчивост на конструктивните елементи и фактическа степен на огнеустойчивост на строежа. Огнеустойчивостта на конструктивните елементи се определя въз основа на изпитвателни резултати или сравнителни резултати по Приложение 5 към чл.10, ал.4 на Наредба Из-1971.



До сградата е осигурен достъп за противопожарните екипи, като са предвидени пътища за противопожарни цели, в съответствие с чл.27 от Наредба № Из-1971.

През строежа или в близост до него не преминават подземни или надземни инженерни проводни, до които е необходимо да се спазват отстояния, съгласно изискванията на Наредба № Из-1971.

Около строежа няма строежи и инсталации от клас по функционална пожарна опасност Ф5, до които е необходимо да бъдат осигурени отстояния.

7.Отоплителни и вентилационни инсталации.

Отоплението на сградата е съобразено с Глава десета от Наредба № Из-1971 – Изисквания към сградните отоплителни инсталации. Комините са проектирани от строителни продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от А2, с огнеустойчивост I120, при спазване на изискванията на БДС EN 13501-2 „Класификация на строителни продукти и елементи по отношение на реакцията им на огън. Част 2: Класификация въз основа на резултати от изпитвания на устойчивост на огън с изключение на вентилационни инсталации“. Фугите се запълват по цялата дължина на комините.

Вентилацията на сградата е естествена.

8.Електрически инсталации и уредби

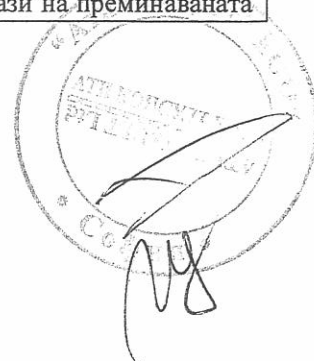
Електрическата инсталация в сградата е предвидена да се изпълни, съгласно Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии и Наредба № 4 от 2003 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.

Съгласно чл.237 и чл.245, ал.1 от Наредба №Из-1971, предвид класа по функционална пожарна опасност, по отношение на електроинсталациите, строежът като цяло се определя от първа група – “Нормална пожарна опасност”. Помещенията, сградите, откритите съоръжения или части от тях, в които се използват, произвеждат или съхраняват горими материали в ограничени количества и вероятността за възникване на високоенергиен източник на запалване е минимална, се отнасят към местата от тази група. Електрическите инсталации се проектират в нормално изпълнение, в съответствие с чл.245, ал.2 при спазване изискванията на нормативните актове по чл.236, ал.2.

Монтирането на комутационните апарати (ключове, превключватели и щепселни съединения), разклонителни кутии, фасунги, осветители и др. се проектират в съответствие с изискванията на чл.239 от Наредба №Из-1971.

9.Уплътняване на отворите в конструкциите за преминаване на проводни.

Всички отвори в конструкциите за преминаване на проводни се защитават с одобрени системи с граница на огнеустойчивост равна на тази на преминаваната



преграда, така че при евентуален пожар продуктите на горенето да не могат да преминат от едно помещение в друго.

Активни мерки за пожарна безопасност.

1.Противопожарно водоснабдяване.

Сградата е разположена на територията на Групова архитектурна национална културна ценност - «Шуменска крепост» и за външно водоснабдяване за пожарогасене се ползва противопожарният хидрант от външният водопровод, разположен на разстояние 93 метра от входа на крепостта.

Съгласно чл.193 от Наредба №Із-1971, не се изисква предвиждането на сградна водопроводна инсталация за вътрешно пожарогасене.

2.Евакуационно осветление

Цялата сграда е предвидена за едновременно пребиваване на по-малко от 50 човека, поради което не се изисква оборудването ѝ с евакуационно осветление, съгласно чл.55 от Наредба №Із-1971.

3.Пожароизвестяване.

За строежа не е необходима изпълнението на пожароизвестителна инсталация, като такава не се изисква, съгласно приложение №1, към чл.3, ал.1 от Наредба №Із-1971 (разгънатата застроена площ на сградата е по-малка от 300 м²)., но е предвидена пожароизвестителна инсталация.

4.Пожарогасене.

За строежа не се предвижда изпълнението на пожарогасителна инсталация, като такава не се изисква, съгласно приложение №1, към чл.3, ал.1 от Наредба №Із-1971.

5.Димо и топлоотвеждане.

В сградата не се предвиждат помещения, за които се изисква осигуряване на димо и топло отвеждане, съгласно Приложение 9 и Таблица 14 към чл.122 от Наредба Из-1971.

6.Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене

За сградата се предвиждат подръчни уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене, съгласно Приложение 2 към чл.3, ал.2 на Наредба Из-1971, както следва:

В експозиционната зала:

1 бр. прахов пожарогасител с клас на праха ABC – 6 kg;

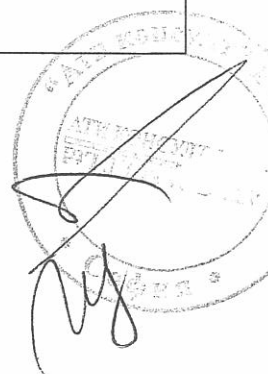
1 бр. пожарогасител на водна основа – 9 л.

В информационният център:

1 бр. пожарогасител с CO₂ – 5 kg;

1 бр. пожарогасител на водна основа – 9 л.

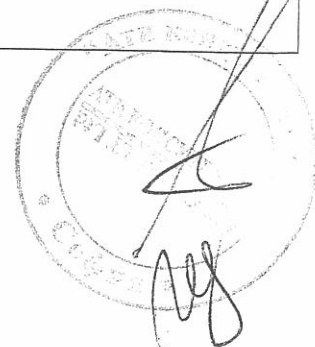
Общо за сградата се предвиждат:



	2 бр. пожарогасители на водна основа – 9 l. 1 бр. прахов пожарогасител с клас на праха ABC – 6 kg; 1 бр. пожарогасител с CO₂ – 5 kg; Продукти и системи с оценено съответствие Съгласно чл.54 от Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, следва строителните продукти, предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии, да бъдат с оценено съответствие, за което при изпълнението на строежа, доставчиците трябва да представят изискваните се документи. Графична част. Включените в частта пожарна безопасност активни и пасивни мерки за защита на строежа: Гропова архитектурна национална културна ценност «Шуменска Крепост», подобект: Реконструкция и адаптация на съществуваща сграда в п.и. 83510.87.4 в посетителски информационен център, са описани подробно в настоящата обяснителна записка, поради което не се налага допълнителното им отразяване в отделна графичната част.
➤ Оценка на част ПБЗ :	I. Общи положения Проектът е изготвен в съответствие с: • изложените от Инвеститора изисквания; • одобрените от Инвеститора проекти по част Архитектура; • изискванията на Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; • нормативната база валидна в момента. II. Местоположение, характеристики на площадката и строителния обект Настоящият проект за безопасност и здраве (ПБЗ) касае ремонтните работи на обект: РЕСТАВРАЦИЯ И АДАПТАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА В П.И. 83510.87.4 В ПОСЕТИТЕЛСКИ ИНФОРМАЦИОНЕН ЦЕНТЪР. Климатични характеристики на строителната площадка: районът на строежа има всички белези типични за строителство в област с умерено-континентален климат. Има годишен период от 264 дни или 12 месеца с по 22 работни дни. При наличие на вятър със скорост по-голяма от 11 м/сек следва да се предпазят леките строителни материали от разпръскване. Кратка характеристика на обекта: масивна сграда на територията на шуменската крепост. В обекта е предвидено извършването на основен ремонт, по предоставен архитектурен проект и конструктивен проект. Ремонтните дейности не касаят промяна на основната носеща конструкция на сградата. В сградата са предвидени отливането на нови стоманобетонени плочи, стълби и полагане на армирана настилка. Важна особеност на обекта, е че разположението му не допуска работа с тежка строителна механизация и транспортни средства. Разработени са следните раздели, които осигуряват безопасността при изпълнение на строежа: ○ Подготвителен период ○ Снабдяване на строителната площадка с вода, електричество, основни строителни материали и др.



	○ Разрушителни дейности ○ Кофражни, армировъчни, бетонови и зидарски работи ○ Работа по покрива ○ Работа по фасада ○ Работа по дограми ○ Работа по вътрешни стени на сграда, санитарни помещения и облицовки ○ Работа по подмяна на инсталации Изработен е Строителен ситуационен план Разработен е Строителен ситуационен план и Евакуационен план. Вертикалния транспорт на строителните материали, заготовки и полуфабрикати ще се извършва със скрипец и полиспасти. Площадките за складиране на строителни материали са в зоната на обекта. Противопожарните табла са на достъпни места. Да се поддържат инструментите в тях в изправност. III. Необходима механизация • Макари за вертикален транспорт на материали; • Подвижна бетонобъркачка; • Електрически вибратори; • Ударно-пробивна и къртачна техника; • Машини за рязане и обработка на дърво; • Машини за разбъркване на течни строителни смеси; IV. Мероприятия за опазване на околната среда V. Нормативна уредба Техническият следи за изпълнението на изискванията по следните нормативни разпоредби: • Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР. • Наредба № 7 за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване. • Наредба № 3 за за инструктажа на работниците по БХПО. • Наредба № 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана. • Противопожарни строително-технически норми. • Наредба №31 на УБЕПС. Предписани са Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове.
➤ Оценка на органите за пожарна безопасност	Издадено е Становище за противопожарна осигуреност на проекта по всички части съгл. Чл.143/ЗУТ с Изх. № 246/10.03.2011г. на РС "ТБЗН"-Шумен
➤ Становище НИНКН	Съгласувано с НИНКН към Министерство на Културата с преписка №33-НН-0227 / 10.03.2011
➤ Писма на експлоатац. дружества	"ВиК" ЕООД – Шумен : Писмо №....., че при преустройството не засяга връзките с уличните ВиК мрежи и не се налага подписване на предварителен договор. "ЕЛ Разпределение България" АД – Удостоверение с изх.№....., че обектът е захранен с електроенергия, не се променя договорената мощност и не е необходимо сключване на анекс към Договор



ЗАКЛЮЧЕНИЕ на фирма "Ати Консулт" ЕООД

Проектната документация е изготвена в съответствие с нормативите действащи в момента. Проектът е изготвен с необходимата пълнота и съответствие. Спазени са изискванията на чл.142, ал.5, и чл. 169 ал. 1 и ал 2 от ЗУТ.

На основание на оценките за съответствие с предвижданията на подробния устройствен план; правилата и нормите за устройството на територията, изискванията към строежите, съгласно нормативните актове за функционалност, достъпност, опазване на околната среда, здравна защита и взаимна съгласуваност между отделните части на проекта, фирма "Ати Консулт" ЕООД счита, че работният проект за строеж:

ГРУПОВА АРХИТЕКТУРНА НАЦИОНАЛНА АРХИТЕКТУРНА ЦЕННОСТ "ШУМЕНСКА КРЕПОСТ"
Подобект : Реконструкция и адаптация на съществуващата сграда в посетителски информационен център, находящ се в ПИ 83510.87.4, Община Шумен, Област Шумен, отговаря на изискванията за одобряване съгласно чл. 144 ал. 1 от ЗУТ и за издаване на "Разрешение за строеж" от Главния архитект на Община Шумен, на основание чл. 148 ал 1 и 2 от ЗУТ .

Технически правоспособни лица към "Ати Консулт" ЕООД, извършили оценката на съответствие:

• Част Архитектурна	арх. Атанас Пламенов Ковачев
• Част СК и ПБЗ	инж. Стефан Арсов Ангелов
• Част ВиК	инж. Петър Атанасов Петров
• Част "Електротехническа"	инж. Кръстю Стоянов Кръстев
• Част "Геодезия"	инж. Явор Георгиев Митев

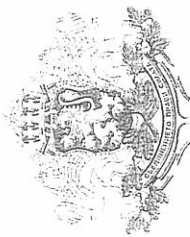
Управител :

/инж. Петър Петров/

"Ати Консулт" ЕООД

my

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО



ЛИЦЕНЗ

№ ЛК - 000592 / 18.02.2008г.

Министърът на регионалното развитие и благоустройството на основание чл.166, ал.2
от Закона за устройство на територията

ЛИЦЕНЗИРА

АТИ КОНСУЛТ ЕООД, БУЛСТАТ 175229925

със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к.Младост 2, бл.208, вх.2, ет.5, ап.33
с управител: Петър Атанасов Петров

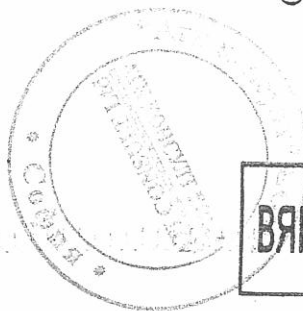
да извършва
оценяване на съответствието на инвестиционните проекти
и/или
упражнява строителен надзор

Срок на валидност на лиценза до: **18.02.2013г.**

София, 18.02.2008г.

МИНИСТЪР:

Неразделна част от настоящия лиценз е заверен списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

На основание чл.13, ал.1, т.5 от Наредба за
условията и реда за издаване на лицензи
на консултанти за оценяване на съответствието
на инвестиционните проекти и/или упражняване
на строителен надзор и т.1.16. от
заповед № РД-02-14-802/30.12.2003г. и
заповед № РД-02-14-1826/09.10.2009г. на
министъра на регионалното развитие и благоустройството

ЗАВЕРЯВАМ !

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

МЕЖДУВЕДОМСТВЕНАТА

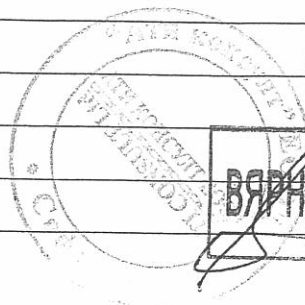
КОМИСИЯ:.....

/Георги Прегъов/

СПИСКЪ

на екипа от правоспособните физически лица към 16.04.2010г., от различните
специалности, назначени по трудов или граждански договор, в
АТИ КОНСУЛТ ЕООД, гр.София, ж.к.Младост 2, бл.208, вх.2, ет.5, ап.33
неразделна част от лиценз № ЛК-000592/18.02.2008г., за упражняване дейностите
оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на
строителен надзор за строежите по отделните категории на чл.137, ал.1 от Закона
за устройство на територията /ЗУТ/

№ по ред	Име, презиме, фамилия
1	2
1.	Стефан Арсов Ангелов
2.	Самуил Петков Самичков
3.	Петър Атанасов Петров
4.	Христо Стефанов Захариев
5.	Петко Делов Костов
6.	Кирил Доброславов Тотев
7.	Кръстю Стоянов Кръстев
8.	Иван Петров Триов
9.	Светлана Добрева Столинчева



ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

АТИ КОНСУЛТ ЕООД

/продължение на списъка заверен към 16.04.2010г./

10.	Атанас Пламенов Ковачев
11.	Кирил Георгиев Петков
12.	Томи Николов Попов
13.	Красимир Първанов Йовчев
14.	Цветанка Стефанова Люцканова
15.	Петър Захариев Захариев
16.	Явор Георгиев Митев
17.	Ангел Иванов Сарафски

АТИ КОНСУЛТ ЕООД, гр.София, ж.к.Младост 2, бл.208, вх.2, ет.5, ап.33
на **18.02.2008г.**, е лицензирано за упражняване дейностите **оценка на съответствието**
на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за
строежите по отделните категории на чл.137, ал.1 от Закона за устройство на
територията /ЗУТ/



гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий“ 17-19
тел. 94 059, факс 987 25 17
www.mrrb.government.bg

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 1201-100 / 0017411

ЗПК "ЛЕВ ИНС" АД, СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ПО КЛАУЗА 5 "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ЛИЦАТА ПО ЧЛ.171 НА ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА" И СРЕЩУ ЗАПЛАЩАНЕ НА ДОГОВОРЕНАТА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА

ЗАСТРАХОВА:

Име: "АТИ КОНСУЛТ" ЕООД

ЕГН / Булстат: 175229925 Тел.: 0899980139 E-mail:

Застрахован: Адрес: София ж.к. „Младост 2“, бл. 208, вх. 2, ап. 33

Свидетелство за оправомощаване: ЛК 592 / 18.02. 2008г.

Застрахована дейност: КОНСУЛТАНТ, извършващ оценка на съответствието на инвестиционните обекти и строителен надзор

Покритие: съгласно Общите условия по застраховка "Професионална отговорност" и Специални условия по Клауза 5 "Професионална отговорност на лицата по чл. 171 от ЗУТ"

Срок на застраховката: 12 месеца Начало: 20.03.2010 г. Край: 19.03.2011г.

Ретроактивна дата: НЕ СЕ ДОГОВАРЯ / месеца

Повод за предявяване на претенции: имуществени и/или неимуществени вреди на трети лица, настъпили и предявени в писмен вид през срока на застраховката, причинени от дейността на Застрахования през периода от началото на застраховката, респ. ретроактивната дата до края на застраховката.

Лимити на отговорност: • 150 000 за всяка една претенция или за серия от претенции и 300 000 лв. за всички претенции през срока на застраховката.

Самоучастие на Застрахования: – във всяка щета

Премия: 300 лв. (словом: триста лв.) лв., вноски 4 /четири/ броя, дължими както следва:

Първа вноска – 300лв. дължима до, Втора вноска – дължима до, Трета вноска – дължима до, Четвърта вноска – дължима до

При неиздължаване на разсрочените вноски в указания в полицата срок, застрахователната защита се прекратява на 15-ия ден след датата на падежа.

Специални договорености: • Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от трети лица, в рамките на 7 календарни дни от узнаването за това.
• Дължимите обезщетения се изплащат а) въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице/лица или б) въз основа на съдебно решение.

Уведомяване при събитие: ЦУ на "ЗПК ЛЕВ ИНС" АД; София, бул. "Цар Борис" III №41, 02/8055320

Декларации на Застрахования: Запознат съм с Общите и специални условия по застраховката и ги приемам.

Полицата е издадена в: Два екземпляра за всяка от страните

Дата на издаване: 19.03.2010 г.

Издадена от: ЦУ на "ЗПК ЛЕВ ИНС" АД, гр. София.

ЗАСТРАХОВАН:

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: ЗБК „ИНС КОНСУЛТ“ ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

София 1111, ул. Елисавета Багряна №20
www.registryagency.bg

тел.: 9486 181, факс: 9486 194
office@registryagency.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

изх. № 20101022165409 / 22.10.2010г.

Агенция по вписванията удостоверява, че в търговския регистър по партидата на "АТИ КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 175229925 в част „Вписани обстоятелства“ и част „Обявени актове“ към 22.10.2010 г. са вписани следните обстоятелства и са обявени следните актове:

Част "Вписани обстоятелства"

Раздел Обща информация

Идентификация

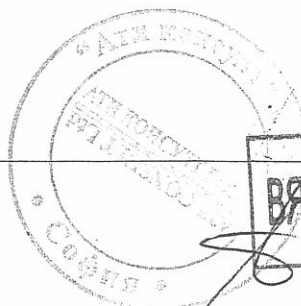
1.ЕИК 175229925
"АТИ КОНСУЛТ" ЕООД
2019/2007 110

Раздел Общ статус

Основни обстоятелства

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 2.Фирма | АТИ КОНСУЛТ |
| 3.Правна форма | Еднолично дружество с ограничена отговорност |
| 5.Седалище и адрес на управление | БЪЛГАРИЯ
гр. София 1799, област София (столица);
община Столична, район р-н Младост
ж.к. МЛАДОСТ 2 бл. 208 вх.2 ет.5 ап.33 |
| 6.Предмет на дейност | СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, ПРОЕКТИРАНЕ, ТЪРГОВИЯ И ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ЛИЦЕНЗИОННИ ДЕЙНОСТИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ И ДР. УСЛУГИ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА, БЕЗ ТАКАВА ИЗИСКВАЩА РАЗЛИЧНА ПРАВНООРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА ИЛИ ПРЕДВАРИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ ОТ ДЪРЖАВЕН ОРГАН. |
| 7.Управители | ПЕТЪР АТАНАСОВ ПЕТРОВ, ЕГН 7602153528, държава: БЪЛГАРИЯ |
| 23.Едноличен собственик на капитала | ПЕТЪР АТАНАСОВ ПЕТРОВ, ЕГН 7602153528, държава: БЪЛГАРИЯ |
| 31.Размер | 5000 лв. |
| 32.Внесен капитал | 3500 лв. |

Част "Обявени актове"



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Актуален учредителен акт

Описание: Актуален дружествен договор/учредителен акт/устав

Обявени актове

Описание:

Година: 2007

Вид: Годишен финансов отчет

Описание:

Година: 2008

Вид: Годишн финансов отчет

Описание: Годишен финансов отчет

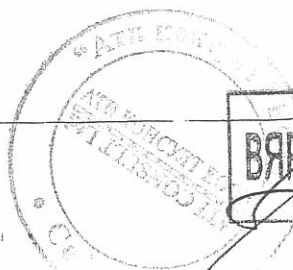
Година: 2009

(Име и фамилия)

(подпись и печать)

Altman, A.

одписи и



~~ВЕРНО С ОРИГИНАЛА~~



ДОГОВОР

за изготвяне **ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

Днес, 24.02.11 в гр. Шумен, се сключи настоящият договор между страните:

ОБЩИНА ШУМЕН, бул. „Славянски“ №17, БУЛСТАТ 000931721 представлявана от Красимир Костов - кмет на Община Шумен, чрез инж. Любомир Пашов – ИД Директор на Дирекция /упълномощено лице по смисъла на чл.8, ал.2 от ЗОП, съгласно Заповед № РД-25-1613/23.11.2010г.- наричана по-долу **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна

и

“АТИ КОНСУЛТ” ЕООД, наричан за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, представлявано от Петър Атанасов Петров – **УПРАВИТЕЛ**, с ЕИК BG175229925, със седалище и адрес на управление: гр.София, жк. Младост 2, бл.208, вх.2, ап.33 се сключи настоящият договор за следното:

I. Предмет на договора

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши **ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ**: „Оттука започва България”, съгласно техническо задание за проектиране, Приложение 1, което е неразделна част от настоящият договор

II. Права и задължения на страните

Чл.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

(1) Да извърши **ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ** в следния обхват:

1.1. Да провери и подпечата проектите и да изготви Доклад за извършената оценка на съответствието на инвестиционния проект с нормативните изисквания.

1.2. Да внесе проектната документация в общинската администрация и да съдейства за своевременното издаване на разрешение за строеж.

Чл.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** актуални данни на фирмата, три комплекта съгласувани проекти, акт за собственост, актуална скица на имота или одобрен ПУП, виза за проектиране и съгласувателни писма с експлоатационните дружества.



Чл.4. За извършената оценка на съответствието, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще получи възнаграждение от _____ (за) без ДДС, платими както следва:

1. Аванс – 50(петдесет) % от договорената сума при подписване на договора
2. Окончателно плащане – 50(петдесет) % от договорената сума до тридесет дни след предаване на оценката за съответствие.

Сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е IBAN – BG11SOMB91301042787601, BIC SOMBBSGF, банка "Общинска банка" АД

Чл.5. Настоящият договор влиза в сила от деня на неговото подписване.

Чл.6 Договорът се прекратява:

(1) По взаимно съгласие на страните;

Чл.7. Страните могат да правят промени в този договор или да уговорят допълнителни клаузи с писмено споразумение, което става неразделна част от настоящия договор.

Чл.8. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат общите разпоредби и принципи на гражданското право и съответните текстове в Търговския закон.

Чл.9. Възникналите спорове по изпълнение на договора, се решават по споразумение, а при непостигане на съгласие по съдебен ред.

Договорът се изготвя и подписва в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ИНЖ. ЛЮБОМИР ПАШОВ
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ «СИЕ»
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН

упълномощено лице, по смисъла
на чл.8,ал.2 от ЗОП, съгласно
Заповед № РД 25 2/04.01.2010 г/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ПЕТЪР ПЕТРОВ

